

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Aracı Notudur

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 03/03/2025 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 400.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarının halka arz edilecek 20.000.000 TL'lik kısmının halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notu'dur.

Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun onaylanması, Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu çerçevesinde ihraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının/ Sertifikalarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, İhraççı Bilgi Dokümanı ve Özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet'in bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile birlikte incelenmesi gereken İhraççı Bilgi Dokümanı 09/01/2025 ve Özet 03/03/2025 tarihinde, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın www.infoyatirim.com adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Kurul'ca 09/01/2025 tarihinde onaylanan İhraççı Bilgi Dokümanı kapsamında daha önce ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarına ilişkin bilgi Ek/1'deki tabloda verilmektedir.



İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	3
İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR	
DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER/ONAYLAR	4
1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER	4
2. RİSK FAKTÖRLERİ	5
3. TEMEL BİLGİLER	12
4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU	
VARAN TLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER	12
5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	22
6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	27
7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER	30
8. DİĞER BİLGİLER	30
9. YATIRIM KURULUŞU VARAN TLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME	
ESASLARI	31
10. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	36
11. EKLER	37



KISALTMA VE TANIMLAR

Borsa/BIST/BİAŞ/Borsa İstanbul: Borsa İstanbul A.Ş.

Borsa İstanbul YÜFP: Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı.

Dayanak Varlık/Gösterge: BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi, BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurul'dan izin alınması suretiyle varantların/sertifikaların dayandırılabilmesi için kıymetli maden, emtia, konvertibl döviz kurları, uluslararası kabul görmüş paylar ve endeksler gibi diğer varlık ve/veya göstergeler. Örneğin; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar.

Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaş Değeri (Uzlaş Fiyatı): Nakdi uzlaş hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu değeri.

Delta-Hedging: Bir opsiyonun/varantın ilişkili olduğu dayanak varlık/gösterge üzerinde karşılıklı uzun veya kısa pozisyonlar olarak bu varlığın/göstergenin fiyat hareketleri sebebiyle oluşacak riski minimize etmeye yarayan hedging stratejisi.

Döviz Kuru Uzlaş Değeri: Dayanak göstergesi Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem gören sertifikalarda uzlaş hesaplaması yapılırken kullanılan ilgili döviz kuru.

Endeks Sertifikası: Sahibine, dayanak göstergenin performansına önceden belirlenen oranlarda ve/veya belirli bir formülle katılmayı sağlayan ve İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirlenen özelliklere sahip nakdi uzlaş ile sonlanan yapılandırılmış sermaye piyasası aracı.

Erken İtf: Sertifikanın işleme koyma tarihinden önce itfa etmesi.

Hesaplama Kuruluşu: Vade sonunda bir birim sertifika karşılığında elde edilebilecek nakit tutarını (nakdi uzlaş) hesaplayan kuruluş. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda bahsi geçen hesaplama kuruluşu İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

İhraççı, İfo Yatırım, Şirket: İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İİK: İcra ve İflas Kanunu.

İş Günü: BIST'te sunulan menkul kıymetlerin, kontratların ve diğer ürünlerin alım satımının gerçekleştiği günler.

İşleme Koyma (Kullanım – Sertifika Dönüşümü): Sertifikanın itfası.

İşleme Koyma Tarihi, Vade Tarihi: Sertifikanın işleme konabileceği son tarih. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikaların vade tarihi ile işleme koyma tarihi aynıdır.

İtibari Değeri: Her bir sertifikanın 1 kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenen nominal değeri.

KAP: Kamuyu Aydınlatma Platformu.

Kurul/SPK: Sermaye Piyasası Kurulu.

MKK: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Nakdi Uzlaş (Nakit Uzlaş): Vade sonunda Yatırım Kuruluşu Sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, söz konusu



sertifika için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda açıklanan uzlaşi hesaplaması yöntemi ile belirlenen tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

Ons: Altın, gümüş gibi değerli madenlerin kütle hesaplanması sırasında kullanılan 31,1035 grama karşılık gelen kütle birimidir.

Sertifika Dönüşüm Oranı (Çarpan): Bir adet Yatırım Kuruluşu Sertifikasının kaç adet dayanak göstergeye karşılık geldiğini gösteren oran. Bu oran sertifikaya bağlı olarak vadesi içerisinde değişkenlik gösterebilir.

Sertifika/Yatırım Kuruluşu Sertifikası: Kurul tarafından ihracı uygun görülen Yatırım Kuruluşu Sertifikası türleri.

Sertifika İtfa Değeri: İlgili Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşi Değeri, Yönetim Gideri ve Sertifika Dönüşüm Oranı kullanılarak, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun ilgili itfa fiyatı hesaplama bölümünde verilen formül/hesaplama yöntemine göre hesaplanan değer.

Takasbank: İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

Tebliğ: Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

TSPB: Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

Varant: Yatırım Kuruluşu Varantı.

Yönetim Gideri: Hesaplama kuruluşu tarafından sertifika değerinden yapılan kesintidir.

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR
DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER/ONAYLAR
Yoktur.

1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı / Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yetkilileri	Sorumlu Olduğu Kısım:
INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Bağışlar Mahallesi, Gültepe No:10, Kat:No:10/8 Açıközü, Beşiktaş, İstanbul / Türkiye Tic. Sic. No: 271800, Şirket Sic. No: 271800 Tic. Sic. No: 271800, Şirket Sic. No: 271800 Tic. Sic. No: 271800, Şirket Sic. No: 271800 Engin Emre SEÇEN Genel Müdür Yardımcısı 28.02.2025 Yusuf Ali ALAN Genel Müdür Yardımcısı	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 03.03.2025 16:27:06



2. RİSK FAKTÖRLERİ

2.1. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ilişkin riskler

İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile İhraççı Bilgi Dokümanı, Özet ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.

Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında işlem yapmak isteyen tüm yatırımcılar, işlem öncesi sertifika fiyatlamalarını etkileyen faktörler (dayanak varlık/gösterge fiyatı, faiz oranı, döviz kuru, vb.) ve bu faktörlerdeki değişimlerin sertifikanın fiyatı üzerindeki olası etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Ek olarak bu faktörlerin öngörülemez olduğunu ve sertifika yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımın tamamını veya önemli miktarını kaybetme riskine sahip olduklarını bilmelidirler.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ve İhraççı Bilgi Dokümanı ile birlikte söz konusu riskler hakkında yatırımcılara bilgi vermeyi amaçlarken, bahsedilen risklerin ilgili yatırımlar konusundaki nihai tüm riskler olduğu iddia edilmemektedir. Yatırımcılar, öngörülemeyen riskler olduğunun farkında olmalı, sunulan tüm dokümanları detaylı incelemeli, gerek görür ise kendi tercih ettikleri kişi ve/veya kurumlardan ayrıca hukuki, vergisel ve/veya finansal danışmanlık hizmetine başvurmalı ve kendi piyasa görüşlerini de dikkate alarak yatırım kararı almalıdır.

2.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ve ilgili dayanak varlıklara/göstergelere ilişkin riskler

Piyasa ve Dayanak Varlık/Gösterge Riski:

Sertifika fiyatlamalarını etkileyecek faktörlerin başında dayanak varlık/gösterge fiyatı gelmektedir. Dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyecek her türlü piyasa gelişmesi, özsermaye hali, ulusal ve/veya uluslararası haber ve siyasi gündem ve benzeri gelişme ilgili sertifika fiyatının da değişmesine yol açabilir. Bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte olmayabilir bu nedenle ilgili sertifika fiyatına etkinin yönü ve büyüklüğü farklılaşabilir. Ayrıca Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemektedir.

Yatırımcıların Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında işlem yapmadan önce İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda sayılan risklerin yanı sıra, öngörülmemiş riskler ile de karşılaşabileceklerinin farkında olmaları ve kabul etmeleri gerekmektedir.

Faiz Riski:

Piyasa faizindeki olası değişiklikler ve değişiklik beklentileri, risk yönetimi çerçevesinde delta-hedging maliyetlerini etkilemesi nedeniyle sertifika fiyatlarını da etkilemektedir. Sertifika fiyatlamalarında sadece ilgili güne ait faiz seviyeleri değil geleceğe dair faiz beklentileri ve/veya zımni faiz oranları da dikkate alınmaktadır.



Döviz Kuru Riski:

Dayanak varlık/göstergenin Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem görmesi durumunda ilgili para birimine ait döviz kurundaki fiyat dalgalanmaları, ilgili para biriminin Türk Lirası'na çevrimi sırasında piyasa ve likidite koşulları sertifikaların değerini etkileyebilir.

2.1.2 Sertifikaların sağladığı hakların dayanak varlık/göstergeye bağlılığı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, dayanak göstergenin fiyat performansına katılmayı sağlayan menkul kıymetleştirilmiş sözleşmelerdir ve aslen dayanak göstergenin türevleridir. Vade sonunda sertifikanın itfa fiyatı, dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değeri ile ilişkili olarak toplam yönetim gideri kesintisi, sertifika dönüşüm oranı, var ise ilgili döviz kuru uzlaşma değeri ile yapılan düzeltmeler sonrası hesaplanmaktadır. Sertifikanın vadesi boyunca satış fiyatı hesaplanması ile ilgili bilgilere işbu dokümanın 5.3 no'lu maddesinde, itfa fiyatı hesaplanması ile ilgili bilgilere ise işbu dokümanın 4.1.13 no'lu maddesinde yer verilmektedir.

Dayanak varlığı Türk Lirası harici bir para biriminde işlem gören sertifikalar, ilgili döviz kuru ile çarpılıp itfa fiyatı hesaplaması yapılır.

2.1.3 Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile ilgili nakit akışı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ve İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilen sertifikaların tamamı nakdi uzlaşmaya konudur. Vade sonunda itfa fiyatının belirlenme esasları ve buna göre yatırımcıların tecrübe edeceği uzlaşma hali, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2.1.2 ve 4.1.13 no'lu maddelerinde detaylandırılmıştır. Vade süresince sertifika kaynaklı bir nakit akışı yaşanmaz iken yatırımcılar, sertifikalarını nakde çevrilmesi için ikincil piyasada satış işlemi gerçekleştirmesi gerekmektedir. Yatırımcılar vade süresince, sahip oldukları sertifikaları istedikleri fiyat ve likiditeyi piyasada (BİAŞ'da) bulmaları durumunda ters pozisyon olarak kapatabilirler.

2.1.4 Olağandışı nedenlerden dolayı erken itfa halleri, hukuka aykırılık ve mücbir sebep piyasa bozulması olayları, ayarlamalar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının erken feshi

Piyasa bozulmalarının tespiti ve bunların ilgili sertifikalara etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecektir. Alınacak önlemler ve yapılacak uygulamalar yine Hesaplama Kuruluşu tarafından kararlaştırılıp kamuya açıklanacaktır.

İhraççı, piyasa bozulmaları ve/veya benzeri gereklilik hallerinde ihraç ettiği sertifikaların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağını öngörürse ilgili hukuki kurallar çerçevesinde ihraç ettiği sertifikaları, yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemezsizin itfa ettirebilir.

Mücbir sebep piyasa bozulması olayları, ayarlamalar ve erken feshi ile ilgili detaylar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun madde 4.3.1 ve madde 6.3 başlıkları altında yer almaktadır.



Yatırımcıların bu maddede belirtilen hususlara ek olarak sertifikaların halka arzına ilişkin detaylar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 maddesinde yer alan "Ayarlama" hükümlerini incelemeleri gerekmektedir.

2.1.5 Vergilendirme

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım Kuruluşu Sertifika işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödeyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Aracı kuruluş sertifikalarından elde edilen kazanç, esasen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında stopaja tabi olup stopaj nihai vergi durumundadır. 30.09.2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 27.09.2010 tarihli ve 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (BKK) ile değişik 22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı BKK'nın 1'inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre, tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kurum sertifikalarından dayanakları yurt içi kıymet olan pay ve endeks sertifikalarından elde edilen kazançlarda gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak belirlenmiştir. Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) sertifikalar tam mükellef sermaye şirketleri (Kurumlar Vergisi Kanunu 2/1 maddesinde sayılanlar) haricindeki tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca %10 stopaja tabidir. Tam mükellef sermaye şirketleri tarafından sertifikalardan elde edilen gelirler dayanak varlığı ne olursa olsun kurumlar vergisi matrahına dahil edilecektir.

2.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme gücü

Sertifikalar, yatırım kuruluşları tarafından ihraç edilmekte ve vade sonunda yatırımcılara yapılacak ödemeler, ihraççının ödeme gücü riskini taşımaktadır. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemeyi yapamaması durumunda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz ve bu risk tamamen yatırımcıya aittir. Söz konusu kayıplar için ihraççıya 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu (İİK'n) kapsamında yasal takip başlatılabilir fakat bu takip sonrasında yatırımcı lehine karar çıkması halinde dahi yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı olabilir ve/veya tazmin süresi uzun olabilir, yatırımcı bu risklerin farkında olmalıdır.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmekte sıkıntı yaşamasının yanı sıra, gelecekte böyle bir durum ile karşılaşma ihtimaline dair piyasada bir algı oluşması, ihraççının derecelendirme notundaki herhangi bir olumsuz değişiklik vb. ihraççının kredibilitésini etkileyebilecek gelişme ve beklentiler durumunda sertifika fiyatları da olumsuz etkilenebilir.

2.1.7 Takas esasları

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 no.lu maddesinde Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının takas esasları ve süreleri detaylandırılmıştır.



2.1.8 Varantlarda/Sertifikalarda likidite ve borsada işlem görme

Sertifikalar, Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda (YÜFP) piyasa yapıcılı sürekli işlem yöntemiyle işlem görürler. YÜFP işleyiş esasları Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde belirlenmiştir. Yatırımcılar sertifikalarda yatırım kararı alırken YÜFP işleyiş esaslarını göz önünde bulundurmalıdır. İlgili prosedürün 5.1.11 maddesinde belirtildiği üzere sertifikalarda serbest marj geçerli olduğu için herhangi bir baz fiyat ve fiyat sınırı söz konusu değildir. Yatırımcıların bu hususa da özellikle dikkat etmeleri gerekmektedir.

Diğer taraftan sertifikaların piyasa yapıcılığına uygulanacak hükümler saklı kalmak kaydıyla, sertifikalara ilişkin bir piyasanın gelişip gelişmeyeceğini, sertifikaların ikincil piyasada hangi fiyatlardan alınıp satılacağını veya bu piyasanın likit olup olmadığını öngörebilmek mümkün değildir.

Sertifika kotasyonları, bilgisayar sistemleri ve teknolojik BİAŞ bağlantıları yardımıyla piyasaya gönderilmektedir. Bu sistemlerde oluşabilecek teknik aksaklıklar sonucunda kotasyon iletiminde kesinti yaşanabilir. İfo Yatırım'ın ihraç etmiş olduğu sertifikalarda tek Piyasa Yapıcısı rolünü üstlendiği düşünülürse, ikincil piyasa sınırlı olabilir ve yatırımcılar hamili oldukları varantları/sertifika alımında bulunamayabilir.

2.1.9 Piyasa yapıcının kotasyon verme zorunluluğunun bulunmadığı durumlar

İfo Yatırım'ın Piyasa Yapıcısı olduğu sertifikalarda aşağıdaki durumların gerçekleşmesi halinde BİAŞ Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda vermeye mükellef olduğu sertifika alım ve satım kotasyonlarını durdurabilir:

- Dayanak Varlığın sırasının kapalı olması veya Dayanak Varlıkta fiyat oluşmaması,
- Dayanak Göstergenin hesaplanamaması,
- İlgili Borsa düzenlemelerinde yer alan olağanüstü durumların ortaya çıkması sebebiyle işlem seansının kapatılması,
- Piyasa Yapıcının kotasyon girişi için kullandığı bilgisayar sistemlerinde veya BİAŞ bağlantısında sorun olması,
- Borsa Başkanlığı tarafından kabul edilecek nitelikteki diğer durumlar.

2.1.10 Piyasa Yapıcılığının İptali

Tebliğ'in 13. maddesinin 5. fıkrası uyarınca, piyasa yapıcılık faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici veya sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurulca tespiti veya Kurulca onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumunda Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.



2.2. Risk Bildirim Formuna İlişkin Açıklama

Tebliğ'in 9. maddesinin 3. fıkrası uyarınca, aracı kurumların müşterileriyle sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu' nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunlu tutulmuştur.

Bu kapsamda, yetkili aracı kurumlar, sertifika ile ilgili işlem yapmak isteyen yatırımcılara hesap açmadan önce Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu müşterilerine sunmaları, yatırımcıların ise formu okuyup anladıklarını beyan ederek bu formu imzalamaları ve yatırım kuruluşuna teslim etmeleri gerekmektedir. Yatırımcılar, risk bildirim formlarında yer verilen risk unsurlarını dikkate almak suretiyle sertifika işlemlerine karar vermelidir.

TSPB tarafından hazırlanan ve yetkili aracı kurumlarca kullanılacak Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu metni aşağıdadır. Yatırım kuruluşlarının düzenlediği ve müşteriye sundukları risk bildirim formlarında yer alması gereken asgari bilgiler TSPB tarafından belirlenmektedir ve aşağıdaki metin bu asgari bilgileri içermektedir.

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz varant ve/veya varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kâr edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği'nin 9. maddesi 3. fıkrasında öngörüldüğü üzere "Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu' nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "alım satım aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası aracı kurumlarını www.spk.gov.tr veya www.tspb.org.tr internet sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Aracı Kuruluş Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.



Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir.

Sertifikalara İlişkin Genel Bilgi

Genel olarak sertifikalar, bir dayanak varlığa veya göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkanı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası araçlarıdır. Sertifikalar, yatırım kuruluşu varantları ile benzerlik göstermekle birlikte, yapılarında daha farklı finansal enstrümanlar içermelerinden dolayı varantlardan ayrılmaktadır. Yatırım kuruluşu sertifikası, turbo yatırım kuruluşu sertifikaları, iskontolu yatırım kuruluşu sertifikaları ve Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer yatırım kuruluşu sertifikası türlerini kapsamaktadır.

Sertifikaların dayanak varlığını, kural olarak BIST-30 Endeksi'nde yer alan pay ve/veya BIST-30 Endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Sertifikaların dayanak göstergesi ise kural olarak borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir. Kurul tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de sertifikalara dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kuruluş, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kuruluşunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varant ve Sertifikaların alım satımı, Kurul'un onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı aracı kurum likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurul'un uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
2. Varant ve Sertifikaların satışının aracı kuruluşlar vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varant ve sertifikalarının işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
3. Varant ve Sertifikaların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.
4. Dayanak varlığı veya göstergesi BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepetin olduğu varant ve sertifikalarda uzlaşma biçimi kaydi teslimat veya nakit uzlaşma olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşma esaslarının uygulanması zorunludur.



5. Varant ve sertifika ihracından doğan uzlaşi yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.
6. Varant ve sertifika ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraççının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız aracı kuruluş ile imzalanacak çerçeve sözleşmede belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamamız çok önemlidir.

1. Aracı kuruluş nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu, borsalar, takas ve saklama merkezleri tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.
2. Varant ve Sertifika işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda aracı kuruluşa yatırdığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız yapacağınız işlemin türüne göre yatırdığınız para tutarını dahi aşabilecektir.
3. Kaldıraç etkisi nedeniyle varant ve sertifika alım işlemi yapmanın piyasada lehe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldıraç etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.
4. Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirsiniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.
5. Aracı kuruluşun piyasada işlem yapacağınız varant ve sertifikalara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağı tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.
6. Varant ve sertifika alım satımına ilişkin olarak aracı kuruluşun yetkili personeline yapılacak teknik ve temel analizlerin kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmemesi olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.
7. Varant ve sertifika ihracı nedeniyle ihraççının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnamede yer alması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca ihraççı ile piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.
8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varant ve sertifikaların ve/veya varant ve sertifika dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.
9. İşlemlerinize başlamadan önce, aracı kuruluşunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varant ve sertifikalara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup varantların ve sertifikaların alım satımından ve



uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varantı ve Sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

3. TEMEL BİLGİLER

3.1. Halka Arza İlişkin İlgili Gerçek ve Tüzel Kişilerin Menfaatleri

İhraççı tarafından verilen yetki uyarınca hareket eden, gerçekleştirilen hizmetlere dayalı olarak komisyon ve/veya ücret alan aracılaran hizmet alınması ihtimali hariç olmak üzere, Sertifikaların halka arzından herhangi bir menfaate sahip olan herhangi bir üçüncü taraf gerçek kişi veya tüzel kişi söz konusu değildir.

3.2. Halka Arzın Gerekçesi ve Halka Arz Gelirlerinin Kullanım Yerleri

İnfo Yatırım, Yatırım Kuruluşu Sertifikası ihraç ederek söz konusu sertifikalarda pozisyon taşımış olacaktır. Taşınan bu türev pozisyonların etkin risk yönetiminin yapılması gerekmektedir. Bu kapsamda yürütülecek risk yönetimi faaliyeti için gereken fon, ihraç edilen sertifikalardan elde edilen fon ile finanse edilecektir.

Risk yönetimi faaliyeti, taşınan sertifikalarda ve/veya benzer risk detaylarına sahip opsiyon ve benzer türev ürünlerde ters pozisyon olarak yapılabileceği gibi, sertifikaların delta-hedging işlemlerini ilgili spot veya türev piyasalarda yaparak da gerçekleştirilebilir.

İnfo Yatırım, sertifika ihracından sağlayacağı fonu yukarıda bahsi geçen işlemler için, işlemlerden kaynaklanabilecek diğer maliyetler için ve/veya ilgili teminat ve fonlama giderleri için harcayacaktır.

4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

4.1 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına İlişkin Bilgiler

20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000.000 adet yatırım kuruluşu sertifikası ihraç edilecektir. Detaylı bilgiler Ek/2'deki tabloda yer almaktadır.

4.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının

a) **Türü:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) **Tipi:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar nakit uzlaşılı sertifikalardır.

c) **ISIN kodu:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

4.1.2 Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin Yatırım Kuruluşu Sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikalar Endeks Sertifikaları olup dayanak varlığın/göstergenin değeri ile birebir ilişkili şekilde fiyatlanmakta ve yönetim gideri düzeltmeleri



yapıldıktan sonra, dayanak göstergenin belirli bir dönüşüm oranı ve varsa ilgili döviz kuru ile çarpılması sonucu hesaplanan tutarı yatırımcıya sunmayı hedeflemektedir. Sertifikaların bir vade sonu vardır ve vade sonunda nakit uzlaşmaya tabidirler.

Diğer etkenler sabit olmak kaydı ile dayanak varlık/gösterge fiyat artışı sertifikaların değerini artırır, dayanak varlık/gösterge fiyat düşüşü ise sertifikaların değerini düşürür. Sertifika fiyatlarındaki değişim dayanak varlık/gösterge fiyatına, var ise ilgili döviz kuruna bağlıdır. Ayrıca dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyen her türlü haber, gelişme, piyasa dinamiği, özsermaye hali, ülkesel ve/veya uluslararası faktörün aynı zamanda ilgili sertifika fiyatını da etkilemektedir. Bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte değildir. Geçmiş örneklerle dayanarak gelecek durumlar için kesin yargılarda bulunulmamalıdır. Dayanak gösterge fiyatındaki bu belirsizlik sertifika fiyatlamalarına da yansır, söz konusu etkinin yönü ve gücü her zaman öngörülebilir değildir.

Ek olarak yatırımcılar, dayanak varlıkta/göstergede gerçekleşen son fiyatlardan alım veya satım işlemi yapabileceği yönünde beklenti içine girebilmektedir. Fakat yatırımcılar sertifika fiyatlamalarını değerlendirirken dayanak varlığın/göstergenin varsa döviz kurundaki likidite koşullarını ve alım satım miktarlarını hesaba katmalıdır. Eğer dayanak varlık/gösterge piyasasının sığ olması veya ihraççının riskten korunma amaçlı yaptığı işlemlerin yapılmasının mümkün olmaması nedeniyle böylesi dayanak varlık/gösterge fiyat hareketleri, sertifika fiyatlarına yansımayaabilir.

Yatırımcıların sertifikalarda alım satım yapmadan önce sertifikaların fiyatlama dinamiklerine hakim olmaları gerekmektedir.

4.1.3 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının hangi mevzuata göre oluşturulduğu

Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği ile Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası İşleyişine İlişkin Uygulama Usulü ve Esasları belgesine göre hazırlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde yer alan "Sertifikaların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" düzenlemesi uyarınca sertifika ihraçları gerçekleştirilecektir.

4.1.4 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi

İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikaları kaydileştirme esasları çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. Adres: Reşitpaşa Mahallesi Borsa İstanbul Caddesi No:4, 34467 Sarıyer/İstanbul

4.1.5 Yatırım Kuruluşu Sertifikaları hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.



4.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihracının mevcut ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti

İhraççı yapacağı sertifika ihracının yanı sıra, özel sektör borçlanma aracı, yapılandırılmış borçlanma aracı, yatırım fonu vb. farklı nitelikte sermaye piyasası aracı ihracı da gerçekleştirebilir. Ayrıca, yatırım hizmet ve faaliyetleri gereğince işlem yaptığı sermaye piyasası araçları nedeniyle takas yükümlülükleri oluşabilmektedir. Tüm bunlar ve bunlarla sınırlı olmamak üzere faaliyetleri çerçevesinde oluşacak borç/alacaklarını ve buna bağlı nakit akışını, sertifika ihracı nedeniyle oluşacak yükümlülükleri ile birlikte yönetecektir. Bu nakit akışı yönetiminde, takas yükümlülüğü için borç kapatma saati belirlenen yükümlülüklerine öncelik vermesi gerekebilecektir.

İşbu süreçte yükümlülükler arasında yapılacak sıralamaya ilişkin ihraççı tarafından alınmış herhangi bir karar bulunmamaktadır.

İhraççının iflas etmesi durumunda Yatırım Kuruluşu Sertifikası sahibinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasına ilişkin hususlar iflas halinin vuku olduğu tarih itibarıyla yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti Kanunları çerçevesinde icra edilecektir. Hali hazırda yürürlükte olan 2128 sayılı 19.06.1932 tarihli Resmi Gazete’de ilan olan İİKn alacaklının hakları üzerine iflasın tesirlerini düzenlemektedir. Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarından doğan alacaklar “İmtiyazlı olmayan diğer bütün alacaklar” statüsünde olup İİKn’nun 206. maddesinde sıralanan diğer alacaklardan sonra dördüncü ve son sırada yer almaktadır. Bir önceki sırada yer alan alacaklılar, alacaklarını tamamen almadıkça sonra gelen sıradaki alacaklılar bir şey alamazlar.

Tasfiye durumunda “alacaklıların çağırılması ve korunması”na ilişkin hususlara Türk Ticaret Kanunu’nun 541. maddesinde yer verilmekte olup alacaklı oldukları şirket defterlerinden veya diğer belgelerden anlaşılan ve yerleşim yerleri bilinen kişiler taahhütlü mektupla, diğer alacaklılar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ve şirketin internet sitesinde ve aynı zamanda esas sözleşmede öngörüldüğü şekilde, birer hafta arayla yapılacak üç ilanla şirketin sona ermiş bulunduğu konusunda bilgilendirilirler ve alacaklarını tasfiye memurlarına bildirmeye çağırılırlar.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun yayınlandığı tarih itibarıyla İhraççının devrolması veya birleşmesine ilişkin karar verilmiş ya da planlanmış bir durum bulunmamaktadır. İhraççının ileri bir tarihte birleşme veya devir anlaşması yapması durumunda güncel kanun ve mevzuat hükümleri uyarınca Yatırım Kuruluşu Sertifika sahiplerinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasının ne olacağı yapılacak anlaşma metni ile düzenlenecek ve kamuoyuna duyurulacaktır.

4.1.7 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ve işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

Vade boyunca oluşabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi ilgili sertifikanın özellikleri ve içeriğindeki bileşenlerdir. Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen sertifikaların tamamı nakavt özelliği bulunmayan sertifikalardır, vadesinde önce son bulması beklenmez.



Vade sonunda, dayanak göstergenin seviyesine, var ise ilgili döviz kuruna, sertifika dönüşüm oranına ve yapılan yönetim gideri kesintisine bağlı olarak sertifika son bulur. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.13. maddesinde tarif edilen hesaplama ve yöntem ile ilgili ödemeler yapılır.

Sertifikaların vadesi boyunca, yatırımcılar taşıdıkları sertifikaları istedikleri fiyat ve likiditeyi piyasada (BİAŞ'da) bulmaları durumunda ters pozisyon olarak kapatabilirler. Vade tarihi sonrası yaşanacak her türlü dayanak varlık/gösterge hareketi ve/veya diğer faktörlerdeki değişimin itfa olan sertifika üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

4.1.8 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihracına ilişkin yetkili organ kararları

Yönetim Kurulunun 24.09.2024 tarihli kararına göre, SPK'nın VII-128.3 sayılı Tebliği'nin çerçevesinde;

- SPK tarafından onaylanacak izahnamenin geçerlilik süresi olan 12 (on iki) ay boyunca halka arz edilerek veya halka arz edilmeksizin Borsa İstanbul YÜFP piyasasında satışa sunulmak üzere, toplam nominal 400.000.000 TL tutarını aşmayacak şekilde, çeşitli vadelerde, vade sonunda nakdi veya fiziki uzlaşma yöntemiyle, bir veya birden çok seferde her bir adedi 0,01 TL nominal değerli yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraç edilmesine,
- Yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraçlarının gerçekleştirilmesi, bu ihraçlara ilişkin tarih, tutar, vade, dayanak varlık dahil tüm konuların ve esasların belirlenmesi ile süreçlerin tamamlanması kapsamında; SPK'ya gerekli başvuruların yapılması, izahname ile ihraç belgelerinin imzalanması ve her türlü iş ve işlemlerin ifası hususunda gerekli bütün işlemlerin yerine getirilmesini teminen de Şirket yönetimine yetki verilmesine,
- Şirketin gerçekleştireceği yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihraçlarına aracılık ile piyasa yapıcılık faaliyetlerinin Şirketçe yürütülmesine ve bu münasebetle, söz konusu ihraçlara ilişkin aracılık ve piyasa yapıcılık faaliyetlerinin SPK mevzuatına uygun olarak gerçekleştirileceğinin ve oluşabilecek olası çıkar çatışmalarının çözümünde öncelikli olarak yatırımcı menfaatinin gözetileceğinin taahhüt edilmesine karar verilmiştir.

4.1.9 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının ihraç tarihi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan Yatırım Kuruluşu Sertifikaları 26/03/2025 tarihinde ihraç edilecektir.

SPK onayını takiben, Borsa İstanbul onay süreci ve/veya diğer işlem görme ile ilgili süreçlerde gecikme yaşanması halinde, mümkün olan en kısa zamanda gerçekleştirilmek üzere ihraç tarihi ertelenebilecektir. Erteleme durumunda güncellenen ihraç ve işlem tarihleri www.infoyatirim.com adresinde ve KAP'ta duyurulacaktır.

4.1.10 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı ve bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.



4.1.11 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının

a) **Vadesi:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) **İtibari değeri:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar için 0,01 TL (1 kuruş)'dir.

c) **İşleme koyma tarihi:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

d) **Uzlaşma şekli:** Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikalar nakdi uzlaşma yöntemine göre ihraç edilmektedir.

e) **Erken itfaya ve artık değere ilişkin esaslar:** Erken itfaya ilişkin esaslar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun madde 4.3.1 Piyasa Bozulmaları başlığı altında detaylandırılmış olup ihraca konu sertifikalarda nakavt özelliği bulunmamaktadır.

f) **Dönüşüm oranı:** Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

4.1.12 Takas esasları

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen sertifikaların tümü nakdi uzlaşmaya tabidir, vade sonunda dayanak varlığın/göstergenin kendisi el değiştirmez. Sertifika vade sonu ödemesi, ihraççı tarafından MKK hesabına ödeme yapılması ile gerçekleşir. Her bir sertifika adedi için yapılacak ödeme, dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değerini, var ise ilgili döviz kurunu ve dönüşüm oranını göz önüne alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanır, ihraççı tarafından kamuya duyurulur.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikaların itfa tarihleri Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

Vade sonunda sertifika dönüşümü MKK nezdinde gerçekleşir, müşteri hesaplarında bulunan sertifika bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ihraççı tarafından ödenen nakit tutar, MKK tarafından aracı kuruluşların Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarılır. Sertifikalar MKK'da kaydı olarak izlendiği için ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir. Bu tür ödemeler için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırımcıların elde ettikleri gelirlerin tabi olduğu vergisel uygulamalar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9 no'lu maddesinde detaylandırılmaktadır.

4.1.13 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen sertifikalar Endeks Sertifikaları olup dayanak göstergenin değeri ile birebir ilişkili şekilde fiyatlanmakta ve yönetim gideri düzeltmeleri yapıldıktan sonra, dayanak göstergenin belirli bir dönüşüm oranı ve varsa ilgili döviz kuru ile çarpılması sonucu hesaplanan tutan yatırımcıya sunmayı hedeflemektedir.



Sertifikaların bir vade sonu vardır ve vade sonunda nakit uzlaşmaya tabidirler. Yatırım kuruluşu sertifikalarında yatırımcının yapmış olduğu yatırımdan elde edeceği tutar iki şekilde gerçekleşebilir. Yatırım kuruluşu sertifikalarında alım yapan yatırımcı vadesi içerisinde sahip olduğu sertifikayı ilgili piyasada satabilir veya vade sonunda nakit uzlaşması ile itfa ettirebilir. Alım ile satım arasındaki veya alım ile nakit uzlaşması arasındaki fark yatırımcının kar veya zararını oluşturur. Özetle Endeks Sertifikası alım veya satım hakkı içermez. Vade sonundaki nakit akışı ilgili sertifikanın itfa hesaplama yöntemine göre gerçekleşir.

Söz konusu uzlaşma hesaplamasında hesaplanan değer, sertifikanın tabi olduğu uzlaşma para biriminde en yakın iki ondalık basamağa (Kuruş) yuvarlanır.

Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalarda itfa hesaplaması:

Söz konusu itfa formülü:

$$(\text{BİST Spot Altın Endeksi Uzlaşma Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$$

Örnek olarak; Dönüşüm oranı yüzde bir (0,01) olan bir BİST Spot Altın Endeksi Sertifikasının itfa hesabında dayanak göstergesi BİST Spot Altın Endeksi'nin vade sonunda değeri 4000 TL ve toplam yönetim gideri 100 endeks puanı olur ise, endeks sertifikasının yatırımcıya sağladığı ödeme 39.00 Türk Lirası'dır. $((4000 - 100) * 0,01)$

Vade sonunda hesaplanan değer yatırımcıya nakit uzlaşma sonucunda ödenir.

Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalarda itfa hesaplaması:

Söz konusu itfa formülü:

$$(\text{BİST Spot Gümüş Endeksi Uzlaşma Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$$

Örnek olarak; Dönüşüm oranı bir (1) olan bir BİST Spot Gümüş Endeksi Sertifikasının itfa hesabında dayanak göstergesi BİST Spot Gümüş Endeksi'nin vade sonunda değeri 35 TL ve toplam yönetim ücreti 1.00 endeks puanı ise, endeks sertifikasının yatırımcıya sağladığı ödeme 34.00 Türk Lirası'dır. $((35 - 1) * 1)$

Vade sonunda hesaplanan değer yatırımcıya nakit uzlaşma sonucunda ödenir.

4.2 Dayanak Varlık/Göstergeye İlişkin Bilgiler

- **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** Uzlaşma hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Gösterge Uzlaşma Fiyatı", BİST Spot Altın Endeksi (ALTSPOT) için Borsa İstanbul tarafından vade sonu gününde açıklanan kapanış değeridir. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu kapanış fiyatı Türk Lirası cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca, 03.03.2025 16:17:06



herhangi bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer in açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı Hesaplama Kuruluşu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP 'ta açıklama yapılması gerekmektedir.

• **Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar:** Uzlaş hesaplamalarında referans alınan “Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı”, BİST Spot Gümüş Endeksi (GMSSPT) için Borsa İstanbul tarafından vade sonu gününde açıklanan kapanış değeridir. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu kapanış fiyatı Türk Lirası cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca herhangi bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer in açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı Hesaplama Kuruluşu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP' ta açıklama yapılması gerekmektedir.

4.2.1 Dayanak varlığa/göstergeye ilişkin hususlar

a) **Dayanak varlığın/göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı**
Yoktur.

b) **Nakavt özellikli Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında bariyerin değeri**
Yoktur.

c) **İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri**
Yoktur.

4.2.2 Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlığa/göstergeye ilişkin detaylı bilgi

a) **Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değışkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceğı ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının Yatırım Kuruluşu Sertifikasının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar**

• **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Altın Endeksi (ALTSPT) hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Endeksin değışkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

• **Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Gümüş Endeksi (GMSSPT) hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul internet sitesinden (<https://www.borsaistanbul.com/tr/>) ulaşılabilir. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Endeksin değışkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

b) **Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ve ISIN kodu**
Yoktur.

c) **Dayanak gösterge bir endeks ise endeksin adı ve endeksin ihraççı tarafından oluşturulması durumunda endeksin tanımı ile endeksin ihraççı tarafından oluşturulması**



durumlarda endeksin kim tarafından oluşturulduğu ile endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği

Dayanak Gösterge Olan Endeksin Adı	Endeksin Kim Tarafından Oluşturulduğu	Sertifikaların Kısa Kodlarının İlk Üç Harfi	Endekse İlişkin Bilginin Elde Edilebileceği Yer
BİST Spot Altın (ALTSPT)	Borsa İstanbul A.Ş.	IGX	www.borsaistanbul.com
BİST Spot Gümüş (GMSSPT)	Borsa İstanbul A.Ş.	ISX	www.borsaistanbul.com

d) Dayanak varlık, menkul kıymetler sepeti ise sepette yer alan her bir menkul kıymetin ağırlığı ve menkul kıymetlerin ihraççıların unvanları ile ISIN kodları Yoktur.

4.2.3 Dayanak varlığı/göstergeyi etkileyen piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması

• **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Altın Endeksi uluslararası piyasalarda oluşan spot Ons altın fiyatlarının Türk Lirası'na ve gram birimine çevrilmesiyle hesaplanmaktadır. Bu nedenle BİST Spot Altın Endeksi global altın fiyatlarının Türk Lirası ve gram cinsinden değerini ifade etmektedir. Global altın fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak göstergenin değerini etkilemektedir. Global altın fiyatları, arz ve talep dengesi, global ekonomik gelişmeler, emtia fiyatları ve diğer pek çok etkene göre değişmektedir. Dayanak varlığa ek olarak ons altın fiyatının Türk Lirası'na çevrimi sırasında ilgili döviz kurunun piyasa ve likidite koşulları sertifikaların değerini etkileyebilir.

• **Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Gümüş Endeksi uluslararası piyasalarda oluşan spot Ons gümüş fiyatlarının Türk Lirası'na ve gram birimine çevrilmesiyle hesaplanmaktadır. Bu nedenle BİST Spot Gümüş Endeksi global gümüş fiyatlarının Türk Lirası ve gram cinsinden değerini ifade etmektedir. Global gümüş fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak göstergenin değerini etkilemektedir. Global gümüş fiyatları, arz ve talep dengesi, global ekonomik gelişmeler, emtia fiyatları ve diğer pek çok etkene göre değişmektedir. Dayanak varlığa ek olarak ons gümüş fiyatının Türk Lirası'na çevrimi sırasında ilgili döviz kurunun piyasa ve likidite koşulları sertifikaların değerini etkileyebilir.

4.2.4. Dayanak varlıkta/göstergede yapılan fiyat düzenlemelerinin ya da değişikliklerinin ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Sertifikalarını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları

a) **Dayanağı BİST Spot Altın Endeksi olan sertifikalar:** BİST Spot Altın Endeksi, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından uluslararası piyasalarda oluşan Ons Altın spot fiyatlamalarının Türk Lirası'na ve gram birimine dönüştürerek hesaplanmaktadır ve endeks değerini etkileyebilecek her türlü değişiklik Borsa İstanbul A.Ş. tarafından kamuya açıklanmaktadır. Olası değişikliklerin (endeks değerinde hane değişikliği, endeks değerinden sıfır atılması gibi) ilgili sertifika özelliklerine ve değerine olan etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından incelenip, yine Hesaplama Kuruluşu'nun uygun gördüğü şekilde düzenleme yapılacak ve kamuya paylaşılacaktır. Hesaplama Kuruluşu ilgili göstergedeki değişikliklerin sertifika üzerindeki etkilerini değerlendirirken aynı göstergenin işlem gördüğü diğer spot ve türev piyasalardaki ayarlama uygulamalarını da göz önünde bulunduracaktır. Kamuya yapılacak açıklama, değişikliğin muhteviyatını ve uygulamaya



koyulacağı tarihi içerecektir. Söz konusu ayarlama en temel olarak sertifikanın dönüşüm oranını etkileyecektir. İlgili dayanak göstergede yaşanacak değişikliğinin çeşidine ve etkisine göre sertifikaya ait farklı değişkenler de de etkilenebilir. Ayarlamaların, vergisel ve/veya mevzuat olarak farklı sonuçlar doğuracağı tespit edilmesi durumunda ilgili detaylar da aynı kamu bilgilendirme notunda yer verilecektir.

b) Dayanağı BİST Spot Gümüş Endeksi olan sertifikalar: BİST Spot Gümüş Endeksi, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından uluslararası piyasalarda oluşan Ons Gümüş spot fiyatlamalarının Türk Lirası'na ve gram birimine dönüştürerek hesaplanmaktadır ve endeks değerini etkileyebilecek her türlü değişiklik Borsa İstanbul A.Ş. tarafından kamuya açıklanmaktadır. Olası değişikliklerin (endeks değerinde hane değişikliği, endeks değerinden sıfır atılması gibi) ilgili sertifika özelliklerine ve değerine olan etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından incelenip, yine Hesaplama Kuruluşu'nun uygun gördüğü şekilde düzenleme yapılacak ve kamuya paylaşılabilecektir. Hesaplama Kuruluşu ilgili göstergedeki değişikliklerin sertifika üzerindeki etkilerini değerlendirirken aynı göstergenin işlem gördüğü diğer spot ve türev piyasalardaki ayarlama uygulamalarını da göz önünde bulunduracaktır. Kamuya yapılacak açıklama, değişikliğin muhteviyatını ve uygulamaya koyulacağı tarihi içerecektir. Söz konusu ayarlama en temel olarak sertifikanın dönüşüm oranını etkileyecektir. İlgili dayanak göstergede yaşanacak değişikliğinin çeşidine ve etkisine göre sertifikaya ait farklı değişkenler de de etkilenebilir. Ayarlamaların, vergisel ve/veya mevzuat olarak farklı sonuçlar doğuracağı tespit edilmesi durumunda ilgili detaylar da aynı kamu bilgilendirme notunda yer verilecektir.

Ayarlamalar: Ayarlama gereksinimi doğurabilecek olaylar bedelsiz sermaye artışı, bedelli sermaye artışı, ilgili payların bölünmesi, konsolidasyonu veya tekrar sınıflandırılması, olağanüstü temettü dağıtımı, ihale yolu ile satış, pay alım teklifi, iflas ve/veya benzeri durumlardır. Ayarlama gerekliliğinin tespitini Hesaplama Kuruluşu yapacaktır. Ayarlama işleminin temel amacı, dayanak varlık/gösterge değeri ile ilgili sertifikanın değeri arasında bulunan ve yukarıdaki ve benzeri olaylar sonrası bozulan ilişkinin tekrar tesisidir.

4.3 Diğer Hususlar

4.3.1 Piyasa bozulmaları:

- a) Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin, kendisinin ve/veya bir türevinin işlem gördüğü borsalarda askıya alınması, sınırlandırılması, işlem sırasının kapatılması ve benzeri durumlar ile söz konusu dayanaklarda ve/veya türevlerinde işlem yapmanın engellenmiş olması,
- b) Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin değerlemesinde ve/veya itfa ödemelerinde kullanılan referans para birimlerinde işlem yapma ile ilgili bir kısıt oluşması, ilgili para biriminin ülkesinde moratoryum, konsolidasyon ve benzeri kısıtlayıcı kararların alınmış olması, ilgili para birimlerini ve bu para birimlerinde yapılacak hesaplamaları ve ödemeleri etkileyebilecek vergi, yeni mevzuat uygulamalarının yürürlüğe girmesi.

Piyasa bozulmalarının tespiti ve bunların ilgili sertifikalara etkisi Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecektir, alınacak önlemler ve yapılacak uygulamalar yine Hesaplama Kuruluşu tarafından kararlaştırılıp kamuya açıklanacaktır. Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu



piyasa bozulmaları neticesinde sertifikanın işlem görme, değerlendirme ve/veya itfa işlemlerinde bir değişiklik yapmanın gerekmediği kararına varılabilir.

Sayılan piyasa bozulmaları ile sınırlı olmayarak, ayrıca ihraççı kuruluş ve/veya ilgili dayanak varlığı/göstergeyi etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri, mahkeme kararları, SPK düzenlemeleri nedeni ile sertifikalarda ve/veya risk yönetimi amacıyla işlem yapılması gereken ilişkili varlıklarda/göstergelerde işlem yapamama, ek maliyet oluşumu gibi durumlar yaşandığı takdirde ihraççı aşağıdaki uygulamalardan birini tercih edebilir:

- Söz konusu durumların sertifika değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisini yok saymaya karar vererek eski standart yöntemler ile uygulamaya devam etmek,
- Söz konusu durumların sertifika değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisi nedeni ile işlem gerçekleşmeyen, referans fiyat oluşmayan dayanak varlıkları/göstergeleri muadil olduğuna karar verdiği dayanaklar ile değiştirmek,
- Söz konusu durumların sertifika değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisi nedeni ile sertifikaları erken itfa ettirmek.

İhraççı, piyasa bozulmaları ve/veya yukarıda listelenen durumlar ve benzeri gereklilik hallerinde (sertifikalara ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmenin kendisi açısından mümkün olmadığı kanaatine varması da dahil olmak üzere) ihraç ettiği sertifikaların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağını öngörürse ilgili hukuki kurallar çerçevesinde ihraç ettiği sertifikaları, yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemezsizin itfa ettirebilir. Bu gibi durumlarda hukuki kurallar dahilinde olacak şekilde ihraççı tarafından yatırımcılara resmi kuruluşlar vasıtası ile hesaplanan ve açıklanan tutarda ödeme yapılacaktır, bu hesaplama ve ödeme, söz konusu olağanüstü durumlar nedeni ile gecikmeye maruz kalabilir. İhraççı tüm bu durumlar ile ilgili kamuya zamanında bilgi vermekle yükümlüdür. Ayrıca ihraççı gerek gördüğü durumlarda mevzuat ve hukuk dahilinde olması şartı ile İzahname maddelerini de değiştirme hakkına sahiptir. Değişiklikler kamuya açıklanırken yürürlüğe gireceği tarihler de açıklanmalıdır.

4.3.2 Yasal Açıklama

BİST ENDEKSLERİ YASAL UYARI

BİST Spot Altın Endeksi ve BİST Spot Gümüş Endeksi (BİST Spot Altın Endeksi ve BİST Spot Gümüş Endeksi birlikte "BİST Endeksleri" olarak anılacaktır) BİST tarafından oluşturulmakta ve hesaplanmakta olup, BİST Endeksleri'ne ilişkin tüm fikri haklar ile sınai mülkiyet hakları tamamen BİST'e aittir. BİST, BİST Endeksleri'nin veya BİST Endeksleri'nin içinde yer alan herhangi bir verinin doğruluğu ve/veya tamlığı konusunda garanti vermediği gibi bu Endekslerin hesaplanmasında kullanılan verilerin hatalı olmasından, hesaplanma ve/veya yayınında oluşabilecek veya BİST Endeksleri'nin bir finansal ürüne uygulanmasından kaynaklanabilecek hata, yanlışlık, gecikme ve/veya ihmalden dolayı hiçbir sorumluluk kabul etmez. BİST, BİST Endeksleri'ne dayalı olarak oluşturulan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ("Finansal Ürün") hiçbir şekilde sponsor, garantör veya kefil olmadığı gibi, Endeksin bu Finansal Ürün için kullanılmış olması, bu Finansal Ürünün BİST tarafından uygun bulunduğu veya tavsiye edildiği anlamına gelmez.



Borsa İstanbul A.Ş. ismi, logosu ve markalarına ilişkin tüm fikri haklar ile sınai mülkiyet hakları tamamen Borsa İstanbul'a aittir. Borsa İstanbul hiçbir surette, işbu dokümanda tanımlanmış Sertifikaların ihraç edilmesine sponsorluk etmemekte, garantör ve kefil olmamaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına ifade ederiz ki, Borsa İstanbul Teslim Uzlaş Fiyatının doğruluğuna ve/veya eksiksiz olduğuna ilişkin herhangi bir garanti vermemekte olup, Borsa İstanbul'un Sertifikalar ile ilgili olarak uygulanan Borsa Teslim Uzlaş Fiyatının hesaplanmasında oluşabilecek herhangi bir hata, yanlışlık, gecikme ve/veya ihmalden veya Uzlaş Fiyatının finansal bir ürüne uygulanmasından dolayı herhangi bir şahsa karşı hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

5.1. Halka Arzın Koşulları, Halka Arza İlişkin Bilgiler, Tahmini Halka Arz Takvimi ve Halka Arza Katılmak İçin Yapılması Gerekenler

5.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Halka arzın başlaması öncesinde Kurul hariç, başka bazı makamların onayının alınması veya benzeri bazı şartların yerine getirilmesi gerekmemektedir.

5.1.2. Halka arz edilen Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının toplam adedi ve miktarı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında toplam 20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000.000 adet sertifika ihraç edilecektir.

5.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

5.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda geçen Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, belirtilen ilk işlem ve son işlem tarihleri arasında Borsa İstanbul YÜFP'te piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama ve halka arz fiyatı sabitleme uygulamalarına yer verilmemektedir. İfo Yatırım tarafından verilecek satış kotasyonları, halka arz fiyatını teşkil edecek ve piyasa koşullarına göre sürekli olarak güncellenecektir. İşbu dokümanda geçen tüm sertifikaların ihraç tarihi 26/03/2025, Borsa İstanbul'da işlem görme tarihleri ise 27/03/2025'tir.

5.1.3.2. Halka arza başvuru süreci ile başvuru yerleri ve satış şekli

İhraç edilecek sertifikalar, Borsa İstanbul YÜFP piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama uygulaması yapılmayacaktır. Piyasa yapıcılık işlemleri, İfo Yatırım tarafından yürütülecektir. Piyasa yapıcının yükümlülükleri ile ilgili detaylı bilgiye işbu dokümanın 6.4 no'lu maddesinde yer verilmektedir. Sertifika satış işlemlerine, piyasa yapıcının vereceği kotasyon ile başlanacak olup yatırımcılar ilgili sertifika alım emirlerini hizmet aldıkları yatırım kuruluşları aracılığı ile Borsa İstanbul'a iletebilirler.

5.1.4. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi

Sertifikaların halka arzı esnasında talep toplama metodunun kullanılabilmesi mümkün olmadığı için önceden asgari ve azami miktar belirlenmesi söz konusu değildir. Ancak sertifika ihraç miktarı SPK tarafından onaylanan ve işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile halka arz edilen sertifika payı adedi ile sınırlıdır.



5.1.5. Yatırım Kuruluşu Sertifikası almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının teslimine ilişkin bilgi

a) Başvuru yapılacak yerler ile Yatırım Kuruluşu Sertifikası bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi

Sertifikalar, Borsa İstanbul YÜFP’te işlem görecektir.

Yatırım Kuruluşu Sertifikaları halka arzı Borsa’da Satış yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yatırımcılar, emir iletimine aracılık ve/veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu aracılığı ile Borsa İstanbul’a alış emri ileterek halka arza katılabilir.

Aracı kurumların müşterileriyle sertifikalara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce sertifikaların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varant ve Sertifikalara İlişkin Risk Bildirim Formu’nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur.

b) Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının teslimine ilişkin bilgi

Halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifikaları, satışın tamamlanmasını müteakip Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Sertifikalar, Kurul tarafından izahname onayını takiben, tertipler halinde ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun onaylanmasını müteakiben MKK kayıtlarına alınacaktır. Sertifikalar, satış sonrası iki iş günü içerisinde takasın gerçekleşmesinin ardından yatırımcıların kendi hesaplarında kayden izlenebilecektir.

5.1.6. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi

Halka arz sonuçları, Kurul’un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul’un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

5.1.7. Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi

Yoktur.

5.1.8. Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama

İhraççı, kendi öngördüğü herhangi bir sebeple ihracı iptal edebilir.

Tebliğ’in 4’üncü maddesinde belirtildiği üzere, Yatırım Kuruluşu Varantları ve Sertifikaları derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçeğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye’de veyahut yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu teyis edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul’a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun derecelendirme notuna esas teşkil



eden bilgileri yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirmesi zorunludur. Yatırım Kuruluşu Varantlarının ya da Sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu maddede belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikası ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraççının ihracı durdurulmaması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracına Kurul'ca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.

Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunması amacıyla piyasa yapıcı, Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu sertifika sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'nca değerlendirilir.

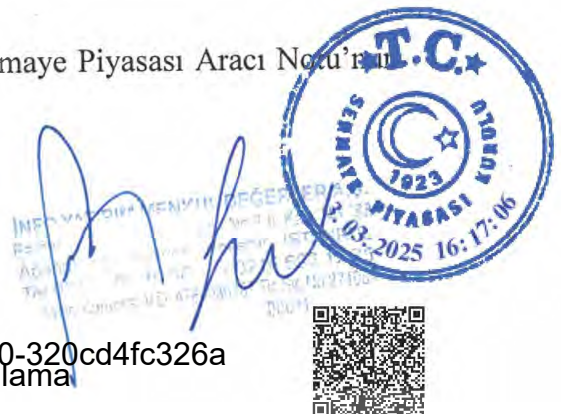
Piyasa yapıcı faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici veya sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul'ca tespiti veya Kurul'ca onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumunda Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, sertifikanın işlem sırası, vade sonuna kadar kapalı kalır.

Sertifika ihraççısının herhangi bir sertifikada yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, ihraççının tüm varantları/sertifikaları işleme kapatılır.

İlgili maddelerdeki hususlar saklı kalmak kaydıyla İhraççı, sertifika ihracını aşağıdaki sebepler de dahil olmak üzere herhangi bir sebeple iptal edebilir.

- İhraççının sertifikalar çerçevesinde yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya sertifikalara ilişkin riskten korunma işlemlerinin hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğinin tespit edilmesi,
- Her türlü vergi artışı ve diğer sertifika süreçlerinde maliyetlerin önemli derecede artışı,
- Hesaplama Kuruluşu tarafından piyasa bozulması olayının gerçekleştiğinin tespit edilmesi, dayanak varlığın/göstergenin hesaplanmasını engelleyen unsurların meydana gelmesi,
- İlgili dayanak varlığın/göstergenin işlem sırasının kapatılması, likidite veya piyasa koşullarının önemli ölçüde olumsuz etkilenmesi,
- Sertifika ihraççısının herhangi bir varantta/sertifikada yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması.

Yatırımcıların bu maddede yer alan hususlara ek olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 no'lu maddesini incelemesi gerekmektedir.



Ayrıca 4.3.1 Piyasa Bozulması maddesinde belirtilen durumlar akabinde sertifikaların erken feshinin gerçekleşmesi durumunda sertifikaların işlem sırası sürekli olarak kapatılır.

5.1.9. Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre

Yoktur.

5.2. Dağıtım ve Tahsis Planı

5.2.1. Satışın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi ile her bir kategori bazında halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları hakkında bilgi

Yoktur.

5.2.2. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları hakkında bilgi

Yoktur.

5.2.3. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş Yatırım Kuruluşu Sertifikası miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi

Yoktur.

5.3. Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının Satış Fiyatı veya Fiyatın Tespit Edildiği/Edileceği Yöntem İle Nihai Fiyatın Kamuya Açıklanma Süreci

Sertifikanın satış değeri, dayanak varlık/gösterge fiyatı ve çarpanı temel alınarak hesaplanacaktır.

İşbu sermaye piyasası aracı notunun 4.1.13 no.lu maddesinde yer alan itfa fiyatı hesaplama formülleri, söz konusu sertifikaların vadesi boyunca herhangi bir andaki değerinin hesaplanması için de kullanılmaktadır. Aşağıda da yer alan formüller kapsamında, itfa değeri hesaplanırken sertifika ömrü boyunca varsa biriken yönetim gideri hesaplamaya konu olurken, ilgili satış fiyatının hesaplandığı gün için biriken değerler kullanılmaktadır. Hesaplama da yer alan bir döviz kuru olması durumunda ise ilgili cari kur değeri kullanılmaktadır.

$(\text{BİST Spot Altın Endeksi Uzlaş Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$

$(\text{BİST Spot Gümüş Endeksi Uzlaş Fiyatı} - \text{Toplam Yönetim Gideri}) * \text{Sertifika Dönüşüm Oranı}$

Ayrıca, arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da satış fiyatını etkileyen diğer faktörler olarak göze çarpmaktadır.

Sertifikaların ihracı Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı 'nda ("YÜFP") yapılacak satışlar ile gerçekleştirilecektir. Nihai ilk satış fiyatları, Borsa İstanbul'daki ilk işlem tarihinden bir gün önce ihraççının web sitesi ve KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Sertifikaların piyasada işlem görmeye başlaması ile alışı ve satış fiyatları farklılık gösterebilir.

5.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık



5.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi

Halka arza aracılık, İfo Yatırım tarafından gerçekleştirilecektir.

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Barbaros Mah., İhlamur Blv. No:3 Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul

5.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri

Yoktur.

5.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi

			Yüklenimde Bulunulan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının		Yüklenimde Bulunulmayan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumda ki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Sertifikaya Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Sertifikaya Oranı (%)
İfo Yatırım	-	En İyi Gayret	-	-	20.000.000 TL	%100

5.4.4. Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi

İfo Yatırım hem ihraççı hem piyasa yapıcısı hem de aracılık faaliyetlerini yürütecektir. İhraçta yüklenim kullanılması planlanmamaktadır.

5.4.5. Hesaplama kuruluşu

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

5.5. Halka Arza İlişkin Olarak İhraççının Ödemesi Gereken Toplam ve Halka Arz Edilecek Yatırım Kuruluşu Sertifika Başına Maliyet:

Ücret	Açıklama	Maliyet
SPK Ücreti	I. İhraç edilecek sertifikaların itibari değerinin binde ikisi (%0,2) ve ihracı takiben azami tedavül günündeki sertifika sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden binde ikisi (%0,2) oranında ücret ödenir. II. Ayrıca, yatırım kuruluşu varantlarının ya da sertifikalarının satışa sunulmasından sonraki altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde, azami tedavül günündeki yatırım kuruluşu varantı ya da sertifikası sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden hesaplanan binde iki (%0,2) oranındaki ücreti Kurul hesabına yatırılır.	I. 800.000 TL (İhraççı Bilgi Dokümanı onayı sırasında) II. İlerleyen aşamalarda hesaplanacaktır. (altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde)
Borsa Kotasyon Ücreti	<u>Kota alınan her bir sertifika (her bir ISIN) için</u> 3.680 TL + BSMV Sertifika için kotta kalma ücreti ödenmez.	
Borsa Endeks Lisanslama Ücreti	Sabit Ücret: 282.000 TL Değişken ücret: Ürün büyüklüğünün (**) onbinde dördü (4 bps) yıllık sabit ücretin üzerindeyse sabit ücretin üzerinde kalan tutar. Her bir Endeks için bu ücret ayrı olarak alınır.	



Takasbank ISIN Ücreti	Sertifika için numaralandırma hizmeti ihraçta: 250 TL + BSMV	
MKK İhraç ve İtfâ Ücretleri	<u>Kaydi Sermaye Piyasası Aracı İhraç Hizmet Bedeli:</u> kayden yaratılan sertifika adedinin onbinde 1'i (%0,01) <u>Üst limit:</u> Üst limit 25.341 TL + BSMV / ISIN veya 675.584 TL + BSMV / yıllık <u>Sertifika Nakdi Uzlaşma Hizmet Bedeli:</u> Ödenen tutarın yüzbinde 5'i (%0,05) (Alt limit 8.477 TL + BSMV / işlem - Üst limit 422.220 TL + BSMV / işlem)	

5.6. Talepte Bulunan Yatırımcının Ödeyeceği Maliyetler Hakkında Bilgi:

Sertifika yönetim gideri İhraççı tarafından belirlenecek ve açıklanacak sabit bir oranın (haftalık yaklaşık %0,02 (onbinde iki) [yıllık %1 (yüzde bir)]), her haftanın ilk iş günü, bir önceki işlem gününe ait dayanak varlık/gösterge kapanış değeri ile çarpılmasıyla hesaplanır. Hesaplanan haftalık değer sertifikanın değerinin içinden düşülür. Yönetim gideri hesabında kullanılacak olan ve işbu sermaye piyasası notunda belirtilen senelik oranın haftalık karşılığı sertifikanın ilk işlem gününden itibaren başlayarak bir senelik takvim yılı esasıyla yapılır. Bu tutarların toplamı vade sonu hesabında Toplam Yönetim Giderleri bileşenini oluşturur.

Yatırımcılar, menkul kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon durumunda olabilirler. Sertifikaların dönüşüme konu olması halinde nakdi uzlaşma sonucunda ödeme yapılan üye (yatırımcının işlem yaptığı kurum) tarafından MKK'ya ödenen tutarın onbinde 1'i kadar Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenebilir.

Ayrıca, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun 9. bölümünde yer alan "Yatırım Kuruluşu Sertifikaları ile İlgili Vergilendirme Esasları" başlığının da incelenmesi gerekmektedir.

Yatırımcılar, menkul kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Sertifikaların dönüşüme konu olması halinde nakdi uzlaşma sonucunda ödeme yapılan üye (yatırımcı) tarafından MKK'ya ödenen tutarın onbinde 1'i kadar Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir.

Ayrıca, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun 9. bölümünde yer alan "Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları ile İlgili Vergilendirme Esasları" başlığının da incelenmesi gerekmektedir.

6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

6.1. Yatırım Kuruluşu Sertifikaların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Esaslar İle İşlem Görmeye Başlayacağı Muhtemel Tarihler

Sertifikalar, Borsa İstanbul'un YÜFP'te işlem göreceklerdir.

Sertifikaların Borsa'da kotasyonu ve işlem görmesine ilişkin esaslar, Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası İşleyişine İlişkin Uygulama Usulü ve Esasları belgesine göre hazırlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde yer alan "Sertifikaların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" belgesinde düzenlenmektedir.



Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının borsada ilk işlem görme tarihleri 27/03/2025'tir.

6.2. İhraç Edilecek ve Borsada İşlem Görecek Aynı Nitelikteki Yatırım Kuruluşu Sertifika Grubundan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının Halen İşlem Görmekte Oldukları Tüm Düzenlenmiş Piyasalar İle İlgili Bilgi

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nun 09.01.2025 tarihli ve 2/23 sayılı kararı ile onaylanan izahname kapsamında İnfö Yatırım tarafından ihraç edilmiş olan Yatırım Kuruluşu Varantları halen Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon pazarı'nda işlem görmektedir. Bu izahname kapsamında İnfö Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından daha önce ihraç edilmiş bir Yatırım Kuruluşu Sertifikası bulunmamaktadır.

6.3. Borsada İşlem Görecek Olan Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının Hangi Durumlarda İşlem Sırasının Kapatılabileceği Hakkında Bilgi

01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün 4 numaralı ekinde Sertifikaların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar belirtilmiştir. Bu çerçevede Madde 4'te "Sertifikaların Pazardan Çıkartılması" ve Madde 12'de "Sertifikaların Sıralarının Geçici olarak İşleme Kapatılması" başlıkları altında ilgili düzenlemeler aşağıdaki şekilde detaylandırılmıştır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen sertifikalar da aynı usul ve esaslara tabi olacaktır.

6.3.1 Sertifikaların pazardan çıkartılması

Borsada işlem gören sertifikalar;

- a) Sertifikanın vadesinin dolması,
- b) Sepet sertifikalar veya endekse dayalı sertifikalar hariç olmak üzere, sertifika dayanak varlığının birleşme, devrolma veya diğer nedenler ile kottan çıkarılması, durumlarında borsa kotundan ve pazardan sürekli olarak çıkarılırlar.

6.3.2. Sertifikaların sıralarının geçici olarak işleme kapatılması

- a) Dayanak varlığı pay olan sertifikalarda ilgili payın sırasının işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm sertifika sıraları da işleme kapatılır.
- b) Dayanak varlığı birden fazla paydan, bir sepetten oluşan sertifikalarda söz konusu paydan herhangi birisinin sırası kapatıldığında sepet sertifika sırası da işleme kapatılır.
- c) Dayanağı endeks olan sertifikalarda endekse dahil paylardan işleme kapatılanlar olsa dahi sertifika işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece sertifika sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir kesinti yaşanması durumunda sıra işleme kapatılabilir.
- d) Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcı, ilgili olduğu sertifika sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Genel Müdürlüğü'nce değerlendirilir.
- e) Piyasa yapıcının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul'ca tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili sertifikaların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğde belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa



yapıcısı belirlenemezse (Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece) sertifikanın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.

f) Sertifika ihraççısının herhangi bir sertifikada yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, ihraççının tüm sertifikaları işleme kapatılır.

Ek olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.3.1. "Piyasa Bozulması" bölümünde erken itfa gerektiren durumlar açıklanmıştır, böyle bir erken itfa durumunda söz konusu sertifikaların işlem sırası sürekli olarak kapatılır.

Ayrıca dayanak varlığın işlem gördüğü piyasaların kapalı olması durumunda veya ihraççının faaliyet sürdürdüğü piyasaların resmi tatil olması durumlarında kotasyon verilmez ya da Borsa'dan ilgili sertifikaların işlem sıralarının geçici olarak kapatılması talep edilir.

6.4. Piyasa Yapıcı ve Piyasa Yapıcılığın Esasları

a) Piyasa yapıcının unvanı: Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

b) Piyasa yapıcılık esasları hakkında bilgi: Tebliğ'in 13. maddesi gereğince Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ilişkin izahnamenin ya da ihraç belgesinin Kurul'ca onaylanması için yapılan başvuru sırasında ihraççı tarafından bir aracı kurum piyasa yapıcı olarak belirlenerek Kurul'a bildirilir. İlgili madde uyarınca ihraççı ve piyasa yapıcı arasında piyasa yapıcılığının kapsamını ve şartlarını belirleyen bir sözleşme yapılır. Ayrıca 01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün EK-4 madde 7'de belirtildiği üzere Piyasa Yapıcı üyeler, Borsa tarafından hazırlanan Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi'ni imzalamak zorundadır. Aynı prosedürün 3 no'lu ekinin 8. maddesinde Varant ve Sertifika Piyasa Yapıcılığı'nın aşağıdaki genel kurallarına yer verilmiştir;

a) Piyasa yapıcı, sorumlu olduğu sertifikalarda mevcut düzenlemeler çerçevesinde alış-satış şeklinde çift taraflı veya alış/satış şeklinde tek taraflı kotasyon vererek piyasa oluşmasına ve işlem gerçekleşmesine katkıda bulunmakla yükümlüdür. Sertifikalarda sisteme girilen tüm alım satım emirleri öncelik kurallarına uygun olarak kendi aralarında ve/veya piyasa yapıcı kotasyonları ile eşleşerek kısmen veya tamamen işleme dönüşebilir.

b) Her sertifikada en az bir piyasa yapıcı olması zorunludur ve bir piyasa yapıcı üye birden fazla sertifikada piyasa yapıcılık yapabilir.

c) Bir üyenin girdiği bir normal emir, öncelik kurallarına uygun olarak, ya bir kotasyonla ya da kendisinin ya da diğer bir üyenin girdiği normal bir emirle eşleşerek işlem görür.

d) Sertifikalar, seansın açılış ve kapanış bölümlerinde işlem görmez.

e) Piyasa yapıcı üyenin FixAPI ile OUCH kullanıcıları ve baş temsilcileri kotasyon girişi/değişikliği yapabilir.

f) Piyasa yapıcı üye, her bir ihraççı için ayrı ve sadece bu ihraççının ihraç ettiği sertifika ve bu sertifikalara bağlı tüm işlemlerinde kullanılmak üzere belirlenmiş olan hesap numarasını/numaralarını kullanarak kotasyon girer.

g) Bir sertifikada piyasa yapıcı tarafından kotasyon verilmeden emir kabulü ve işleme başlayabilir.



- h) Sisteme iletilen emirler, belirlenmiş kurallar çerçevesinde, Sistem tarafından fiyat ve zaman önceliği kuralları çerçevesinde kotasyonlarla ya da kotasyon harici emirlerle eşleşir.
- i) Piyasa yapıcılar, girmiş oldukları kotasyonlar üzerinde kotasyon değişiklik kuralları çerçevesinde değişiklik yapabilirler.
- j) Pay Piyasası'nda geçerli olan emir ve işlem kuralları aksi belirtilmedikçe sertifika işlemleri içinde geçerlidir.

Ayrıca söz konusu prosedürün 3 no'lu ekinin 11. maddesinde piyasa yapıcının kotasyon giriş kuralları ve kotasyon verme zorunluluğunun bulunmadığı haller detaylı olarak belirtilmiştir. Bu prosedüre Borsa İstanbul internet sitesi aracılığı ile ulaşılabilir.

7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER

Yoktur.

8. DİĞER BİLGİLER

8.1. Halka Arz Sürecinde İhraççıya Danışmanlık Yapanlar Hakkında Bilgiler

Yoktur.

8.2. Uzman ve Bağımsız Denetim Raporları ile Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler

İnfo Yatırım'ın 2022 ve 2023 yılları ile 30.06.2024 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Denetim Kuruluşunun Unvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Abdülkadir ŞAHİN
Denetim Kuruluşunun Adresi	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul

İnfo Yatırım'ın 2022 ve 2023 yılları ile 30.06.2024 dönemine ilişkin finansal tabloları www.infoyatirim.com.tr ve www.kap.org.tr internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda, kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanılarak hazırlanmıştır.

İlgili kuruluşa aşağıdaki internet adresinden ulaşılabilir:

Turkrating: www.turkrating.com

İnfo Yatırım, üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığını, ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.

8.3. İhraççıya İlişkin Derecelendirmeler ile Derecelendirme Notlarının Anlamı Hakkında Bilgi



İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2024 tarihli derecelendirme raporunda; İno Yatırım'ı yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR AA-, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu ise TR A1 olarak teyit ederken, notların görünümü ise Durağan olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimini 02.09.2024 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1329271> adresinde yayımlanmıştır.

Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)'ye ait internet sitesinde <https://turkrating.com/files/uploads/info-yatirim-menkul-degerler-as-0619.pdf> adresinde de yer almaktadır.

8.4. Diğer Hususlar

Yoktur.

9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

9.1 Uyarı ve Bilgi Notu

Bu bölümde yer alan vergilendirmeye ilişkin açıklamalar halihazırda yürürlükte olan mevzuat kapsamında yatırımcıların bilgilendirilmesi için derlenmiştir. Doğru olduğuna inanılan ve son yasal uygulamalar alınmasına rağmen bu bilgilerin kullanılması ile ortaya çıkacak herhangi bir sorundan ihraççı hukuken sorumlu olmayacaktır. Yatırımcılar, vergi konusundaki tüm bilgileri mali müşavir ve/veya yasal mercilerden edinmek, doğrulamak ve son yasal düzenlemeleri takip etmek suretiyle yatırım kararı almak zorundadır.

9.2 Mükellefiyet

Gerçek kişilerin gelirleri Gelir Vergisine tâbidir. 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVKn) ikinci bölümünde "Tam Mükellefiyet" ve üçüncü bölümünde "Dar Mükellefiyet" kavramları açıklanmaktadır.

Tam mükellef statüsündeki gerçek kişiler, Türkiye içinde ve yurt dışında elde ettikleri gelirlerin tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler.

Aşağıda belirtilen kişiler tam mükellef sayılır:

- Türkiye'de yerleşmiş olanlar,
- Resmi Daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşları.

Türkiye'de yerleşme (GVKn, Md-4):

Aşağıda yazılı kimseler Türkiye'de yerleşmiş sayılır:

1. İkametgahı Türkiye'de bulunanlar (İkametgah, Kanunu Medeni'nin 19'uncu ve müteakip maddelerinde yazılı olan yerlerdir);



2. Bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar (Geçici ayrılmalar Türkiye'de oturma süresini kesmez.)

Türkiye'de Yerleşme Sayılmayan Haller (GVKn, Md-5):

Aşağıda yazılı yabancılar memlekette altı aydan fazla kalsalar dahi, Türkiye'de yerleşmiş sayılmazlar:

1. Belli ve geçici görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla gelenler,
2. Tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonulmuş veya kalmış olanlar.

Türkiye'de yerleşmiş olmayan gerçek kişiler **dar mükellef** sayılırlar. Bu kişiler sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler (GVKn, Md-6). Ancak bunun için/gerektiğinde dar mükellef olduklarını, yaşamakta oldukları ülkelerin resmi makamlarından getirecekleri "mukimlik belgesi" ile ispat etmek durumundadırlar. Yurt dışında çalışan Türk vatandaşları da dar mükellef olarak kabul edilmektedir.

Kurumların kazançları, kurumlar vergisine tabidir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun (KVKn) birinci kısmında "Tam Mükellefiyet" ve "Dar Mükellefiyet" kavramları açıklanmaktadır.

Buna göre;

Aşağıda sayılan kurumların kazançları, kurumlar vergisine tabidir: (KVKn, Md-1)

- a) Sermaye şirketleri,
- b) Kooperatifler,
- c) İktisadî kamu kuruluşları,
- ç) Dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler,
- d) İş ortaklıkları.

Kurum kazancı, gelir vergisinin konusuna giren gelir unsurlarından oluşur.

Kurumlar açısından ise **tam ve dar mükellefiyet** (KVKn, Md-3):

1. **Tam mükellefiyet:** KVKn 1'inci maddesinde sayılı kurumlardan kanunî veya iş merkezi Türkiye'de bulunanlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

2. **Dar mükellefiyet:** KVKn'in 1'inci maddesinde sayılı kurumlardan kanunî ve iş merkezlerinin her ikisi de Türkiye'de bulunmayanlar, sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

9.3 Mükellef Grupları Bazında Menkul Kıymet Kazançlarının Vergilendirilmesi

9.3.1 Tam mükellef gerçek kişi ve kurumların menkul kıymet kazançlarının vergilendirilmesi

Gelir Türü	Stopaj Durumu	Beyan Durumu
------------	---------------	--------------



Tam Mükellef Gerçek Kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Yıllık beyana tabi değildir. Başka nedenle beyanname verilirse de beyannameye dahil edilmeyecektir.
Tam Mükellef Kurumların Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Anonim, eshamlı komandit, limited şirket ve yatırım fonlarının elde ettiği gelirlerde stopaj %0'dır. Diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından; -Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. -Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Kurum kazancına dahildir.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım Kuruluşu Sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

9.3.2 Dar mükellef gerçek kişi ve kurumların menkul kıymet kazançlarının vergilendirilmesi

Gelir Türü	Stopaj Durumu	Beyan Durumu
Dar Mükellef Gerçek Kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. Diğer Yatırım Kuruluşu varantlarından (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Stopaj nihai vergidir. Beyanname verilmesi söz konusu değildir.
Dar Mükellef Kurumların Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Anonim, eshamlı komandit, limited şirket ve yatırım fonlarının elde ettiği gelirlerde stopaj %0'dır. Diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından; -Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. -Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Stopaj nihai vergidir. Yıllık beyana ve özel beyana tabi değildir.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım Kuruluşu Sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

9.4 Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının Vergilendirilmesine İlişkin Mevzuat

9.4.1 Gelir Vergisi Kanunu

GVKn'ye 5281 sayılı Kanunun 30'uncu maddesiyle eklenen Geçici 67'nci maddede, menkul kıymetler ve diğer sermaye piyasası araçlarının elden çıkarılması ve elde tutulması sürecinde elde edilen gelirler ile mevduat faizleri, repo gelirleri ve özel finans kurumlarından elde edilen gelirlerin vergilendirilmesine yönelik düzenlemelere yer verilmiştir. Söz konusu düzenleme 1/1/2006-31/12/2025 tarihleri arasında uygulanacaktır.

Buna göre "Yatırım Kuruluşu Varantları ile Yatırım Kuruluşu Sertifikalarından elde edilen gelirler" vergi tevkifatına tabi olacaktır.



Gerçek kişilerin Yatırım Kuruluşu Sertifikalarından elde edilen kazançlar, GVKn'nin geçici 67'nci maddesi kapsamında vergi kesintisine tabi olup yıllık Gelir Vergisi beyanına veya münferit beyana tabi değildir. Bahse konu kanun maddesine ilişkin vergi oranlarını belirleyen Bakanlar Kurulu Kararı'na göre; *"tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca, paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Yatırım Kuruluşu Sertifikalarından elde edilen kazançlarda vergi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır"*. (22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı Kararname). Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) sertifikalar için vergi kesintisi oranı %10'dur.

9.4.2 Kurumlar Vergisi Kanunu

Kurumsal yatırımcılar yönünden *"Yatırım Kuruluşu Varantlarından"* elde edilen kazançlardaki vergi durumu da şöyledir:

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen kazançlar, kurumlar vergisi matrahına dahil edilir. Türkiye'deki anonim, eshamlı komandit, limited şirket, yatırım fonları ve aynı mahiyetteki yurt dışı kurumların GVKn Geçici 67. madde kapsamında elde ettiği tüm gelir unsurlarında (mevduat ve repo faizi hariç) vergi kesintisi oranı %0'dır. Bu nitelikte olmayan diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından ise; dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %0 oranında, dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olmayan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varant kazançlarında vergi kesintisi %10 oranında uygulanır.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım kuruluşu sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

9.4.3 Katma Değer Vergisi

Katma Değer Vergisi Kanunu'nun İkinci Kısımında istisna edilen hususlara yer verilmektedir. Kanundaki 17. maddenin 4. fıkrasının g bendine *"....., Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları teslimi"* vergiden istisnadır. Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları olan *"Yatırım Kuruluşu Varantları"* ile *"Yatırım Kuruluşu Sertifikaları"*nın bu çerçevede elden çıkarılması KDV'den istisnadır.

9.4.4 Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi

6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu'nun 29. maddesinde Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi'nden müstesna durumlar açıklanmaktadır. Kanunun 29. maddesinin (p) bendin göre; *"Arbitraj muameleleri ile vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar vergiden istisnadır."*

19.01.2012 tarihli 89 Seri No'lu Gider Vergileri Genel Tebliği'nin E bendinde *"Varantların Vergilendirilmesi"*ne ilişkin aşağıdaki açıklama yer almaktadır.

"6802 sayılı Kanunun 29'uncu maddesinin (p) bendi uyarınca, Türkiye'de kurulu borsalarda gerçekleştirilen vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine ilişkin muameleler ve bu muameleler"



sonucu lehe alınan paralar BSMV'den istisna edilmiştir. Hukuki açıdan opsiyon sözleşmelerinin dayanak varlık itibariyle sınırlandırılmış bir çeşidi olarak kabul edilen varantlar için de Türkiye'de kurulu bir borsada işlem görmeleri durumunda söz konusu istisnanın uygulanması gerekmektedir. Dolayısıyla, BIST'te işlem gören varantlara ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar BSMV'den istisna olup, Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören opsiyonların vergilemesine yönelik açıklamalar, varantlar için de geçerli olacaktır.”

Bu çerçevede Yatırım Kuruluşu Varantları ile Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının bu çerçevede Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi istisnası kapsamında olduğu değerlendirilmektedir.

9.4.5 Veraset ve İntikal Vergisi

7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu'na (VİVKn) göre Türkiye Cumhuriyeti tabiiyetinde bulunan şahıslara ait mallar ile Türkiye'de bulunan malların veraset tarihiyle veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir tarzda bir şahıstan diğer şahsa intikali Veraset ve İntikal Vergisi'ne tabidir. “Mal” tabiri VİVKn'nun 2. maddesinin (b) bendinde “mülkiyete mevzu olabilen menkul ve gayrimenkul şeylerle mameleke girebilen sair bütün hakları ve alacaklar” olarak tanımlanmaktadır.

Veraset ve İntikal Vergisi'nin mükellefi, veraset tarihiyle veya ivazsız bir tarzda mal iktisab eden şahıstır. Bu kapsamda gerek Yatırım Kuruluşu Varantlarının ve gerekse Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının veraset veya ivazsız bir surette intikalinde Veraset ve İntikal Vergisi doğabilir. Bunun için beyanname verilmesi ve verginin ödenmesi yükümlülüğü söz konusu olabilir.

9.4.6 Damga Vergisi

488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun (DVKn) Ek (2) Sayılı Tablosu'nda Damga Vergisinden istisna edilen kağıtlar sıralanmaktadır.

Bu tablonun IV-19. maddesinde “*Bankalar veya aracı kurumların taraf olduğu ya da bunlar aracılığıyla yapılan, belirli bir vadede önceden belirlenen fiyat, miktar ve nitelikte, ekonomik veya finansal göstergelere dayalı olarak düzenlenenler de dahil olmak üzere, para veya sermaye piyasası aracını, malı, kıymetli madeni ve dövizli alma, satma, değiştirme hak ve/veya yükümlülüğünü veren vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile bu sözleşmelere ilişkin olarak düzenlenen diğer kâğıtlar*” vergiden istisna edilmektedir.

Tablonun IV-36. maddesinde de “*Sermaye piyasası araçlarının ihracına ve ... ilişkin olarak düzenlenen makbuz ve kağıtlar, konut finansmanı kuruluşlarının konut finansmanı işlemleri ve bu kuruluşların ipotekli sermaye piyasası araçları, varlık teminatl menkul kıymetler ve varlık finansmanı fonlarını temsilen menkul kıymet ihracı ve bu ihraca konu teminatlarla ilgili olarak düzenlenen makbuz ve kağıtlar.*” vergiden istisna edilmektedir.

Yatırım Kuruluşu Varantları ve Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ilişkin düzenlenecek ve taahhüt içerecek her türlü anlaşma, sözleşme vb. kağıtlar için Damga Vergisi değerlendirmelerinde yatırımcıların Damga Vergisi Kanunu'nun hükümlerini dikkate almak suretiyle işlem tesis etmeleri tavsiye olunur.



10. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Barbaros Mah., İhlamur Blv. No:3 Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul adresindeki ihraççının ve piyasa yapıcısının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.infoyatirim.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1. Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, vb.)
2. İhraççının 2022 ve 2023 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmiş, 30.06.2024 dönemine ait sınırlı incelemeden geçmiş finansal tabloları.



11. EKLER

Ek/1: Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09/01/2025 tarihinde onaylanan İhraççı Bilgi Dökümanı kapsamında daha önce ihraç edilen yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin bilgiler:

Tertip Numarası	İhraç Tarihi	KAP'ta Yayınlanma Tarihi	Tutar (TL)	Vade
1. Tertip	15/01/2025	14/01/2025	20,000,000	Halka Arz
2. Tertip	05/02/2025	04/02/2025	20,000,000	Halka Arz

Ek/2: İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikaların tipi, kullanım hakkını sadece vade sonu veren Avrupa tipidir, itibari değeri 0,01 TL (1 Kuruş)'dır, uzlaşış şekli nakit uzlaşışdır ve artık değerleri yoktur. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm sertifikaların türü, ISIN kodu, dayanak varlığı/göstergesi, vadesi, satış süresi, işleme koyma tarihi, son işlem tarihi, katsayısı ve ihraç nominal değeri, tablo şeklinde aşağıda yer almaktadır:

Kısa kodu	ISIN	Sertifika Türü	Dayanak Varlık/Gösterge	Dönüşüm Oranı	İhraç Tarihi	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vadesi
IGXAA.C	TRCINFM00011	Endeks	BİST Spot Altın Endeksi (ALTSPT)	Yüzdebirdir (0,01)	26/03/2025	27/03/2025	26/03/2027	26/03/2027
ISXAA.C	TRCINFM00029	Endeks	BİST Spot Gümüş Endeksi (GMSSPT)	Birdir (1)	26/03/2025	27/03/2025	26/03/2027	26/03/2027
TOPLAM								20.000.000



İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
Tarih: 03.03.2025
İmza: [Signature]
T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
Tarih: 03.03.2025
İmza: [Signature]