

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Özettir

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce ...13/...04../2026 tarihinde onaylanmıştır. Ortaklığımızın toplam 600.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki Yatırım Kuruluşu Varantlarının halka arz edilecek 35.000.000 TL'lik kısmının halka arzına ilişkin **Özet**'tir.

Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notunda yer alan bilgilerin özetini içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken İhraççı Bilgi Dokümanı 15/01/2026 tarihinde ve Sermaye Piyasası Aracı Notu ...28/...04../2026 tarihinde, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın www.infoyatirim.com internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Mah. İbrazim Bulvarı No: 3
Ağaoğlu My Newwork Ataşehir
Tel: 0212 700 35 00 Fax: 0212 700 36 78
Boğaziçi Kurumlar VD 4780036787
Mersis No: 08120036787000000000000000



İşleme Koyma Tarihi: Varantın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

İtibari Değer: Her bir varantın 1 kuruştan az olmamak üzere İhraççı tarafından belirlenen nominal değeri.

KAP: Kamuyu Aydınlatma Platformu.

Kurul, SPK: Sermaye Piyasası Kurulu.

LBMA: London Bullion Market Association.

MKK: Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Nakdi Uzlaş: Vade sonunda Yatırım Kuruluşu Varantına dayanak teşkil eden varlığın/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine varantın işleme koyma fiyatı ile dayanak varlığın/göstergenin vade sonu fiyatı arasındaki farkın, söz konusu varant için önceden açıklanan hesaplama yöntemine göre hesaplanması ve hesaplanan tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

Örtük Oynaklık: Bir dayanak varlığın veya göstergenin ileri dönük belirsizlik algısına dayanan, belirli bir vadede beklenen fiyat oynaklığını ifade eder. Varant ve opsiyon fiyatlamalarında kullanılan oynaklık parametresidir.

Piyasa Yapıcı: Sorumlu olduğu Yatırım Kuruluşu Varantlarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı kurum (Bu Özet'te piyasa yapıcısına yapılan atıflar, İnter Yatırım'a yapılmış sayılır.)

Sertifika/Yatırım Kuruluşu Sertifikası: Bir dayanak varlığa/göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası aracı.

TCMB: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası A.Ş.

Tebliğ: Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

TSPB: Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

USD/TRY: 1 Amerikan Doları karşılığında Türk Lirası değeri.

Vade Tarihi: Varantın/Sertifikanın işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen (Avrupa tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen (Amerikan tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihleri farklı olabilecektir. İşbu Özet ile birlikte İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan Avrupa tipli varantlar için dönüşüm sadece vade sonunda yapılabilmektedir, bu nedenle vade tarihi ile işleme koyma tarihi aynı tarihleri ifade etmektedir.

Varant/Yatırım Kuruluşu Varantı: Sahibine, dayanak varlığı veya göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan işbu Özet ile birlikte İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında belirli bir tarihte alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın nakdi uzlaş ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

XAGUSD: 1 ons Gümüş karşılığı Amerikan Doları değeri.

XAUUSD: 1 ons Altın karşılığı Amerikan Doları değeri.

1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özette ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğuna ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı / Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş İNTRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yetkilileri	Sorumlu Olan Kişi
--	-------------------

Doğrulama Kodu: 51418ee0-5e90-4678-9567-d4ba2d0cc06752
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barbaros Hayrettin Bulvarı No: 10
Kat: 5. Kat, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27177003390 Fax: 0212 700 33 90
Bogaziçi Kurumlar VD 478003675
Mersis No 047800367500011



Umut KURCAN
Genel Müdür Yardımcısı

Engin Emre SEÇEN
Genel Müdür Yardımcısı

ÖZETİN
TAMAMI

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barbaros Mah İhlamur Bulvarı No:3 İç Kapı No:188
Ağaoğlu My Newwork Ataşehir / İSTANBUL
Tel:0212 700 35 00 Fax:0216 692 12 75
Boğaziçi Kurumlar VD 4780036787 Tic.Sic.No:271081
Mersis No 0478003678700011

06.04.2026

2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. İhraççının ticaret unvanı

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

2.2. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri

İhraççının hukuki statüsü, anonim şirkettir. İhraççı, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş ve T.C. Kanunları'na tabidir. İhraççının merkez adresi ve aynı zamanda fiili yönetim adresi; Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No:3, Ağaoğlu My Newwork Kat:18, İç Kapı No:188, Ataşehir/İstanbul'dur. İhraççının internet adresi www.infoyatirim.com'dur. İhraççının telefon numarası 0 (212) 700 35 01 ve faks numarası 0 (216) 692 12 75'tir.

"Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulu olan İnfo Yatırım; Kurulun Yatırım Kuruluşu Varantlarına ve sertifikalarına ilişkin düzenlemeleri kapsamında, satışı yapılacak Yatırım Kuruluşu Varantlarının, hukuki niteliğinden, halka arzından, satışından ve garantörlük, piyasa yapıcılık ve ihraç ile ilgili diğer sözleşmelerden doğan her türlü ihtilafın esas ve usulünde Türk hukukunun uygulanacağı ve uyuşmazlıkların çözümünde Türk Mahkeme ve yargı organlarının yetkili olduğunu 21.10.2025 tarihli yazısı ile beyan etmiştir."

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

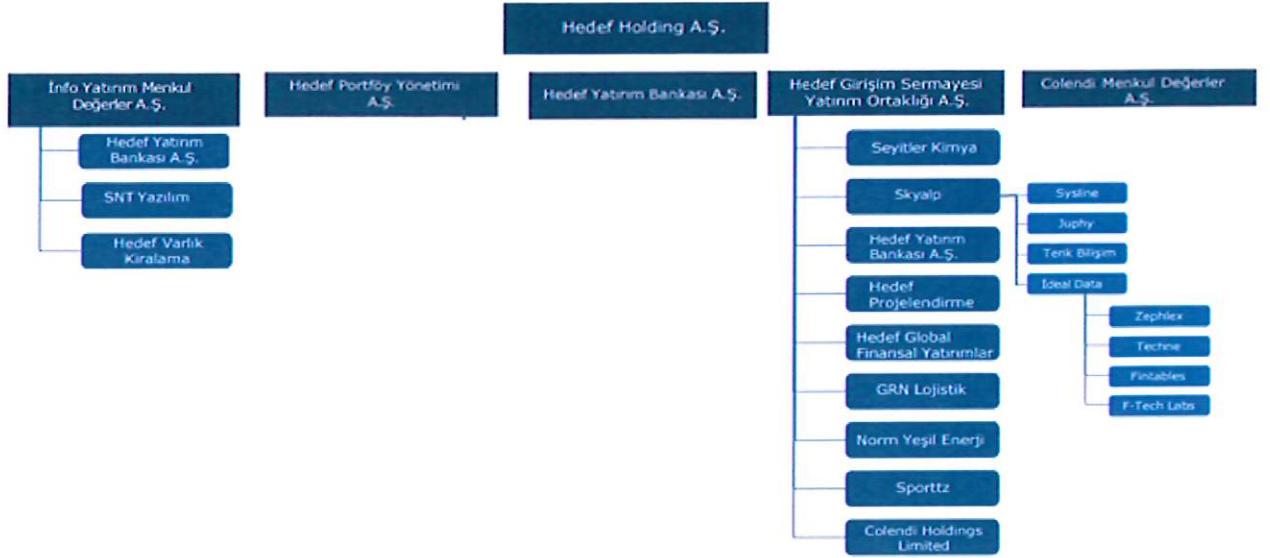
2.3. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler

Yoktur.

2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi

İnfo Yatırım'ın sermayesinin %44,55'i halka açık olup sermayesinin %30,37'si Hedef Holding A.Ş.'ye, %9,16'sı Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %8,26'sı Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %6,28'i Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)'a, %1,38'i Sibel GÖKALP'e aittir.





2.5. Kar tahmin ve beklentileri

Yoktur.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:

Yoktur.

2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

Şirket'in mali tabloları ve dipnotları solo bazda ve Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/IFRS) uygun olarak hazırlanmakta olup yıllık finansal tablolar bağımsız denetimden, altı aylık finansal tabloları da sınırlı denetimden geçirilerek KAP aracılığıyla kamuya açıklanır ve Şirket'in internet sitesinde yayımlanır.

İnfo Yatırım'ın 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2025 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş bilançoları ile 2023 ve 2024 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2024 ile 30.06.2025 dönemlerine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş gelir tablolarından seçilmiş finansal kalemleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
	31.12.2023 (*)	31.12.2024 (*)
Dönen Varlıklar	13.262.312.931	12.347.670.103
Nakit ve Nakit Benzerleri	5.588.647.230	5.013.524.240
Finansal Yatırımlar	613.173.537	889.867.048
Ticari Alacaklar	5.873.868.709	5.270.400.473
Diğer Alacaklar	1.063.855.129	883.382.819
Duran Varlıklar	670.535.930	576.227.630
Finansal Yatırımlar	217.255.442	45.646.737
Diğer Alacaklar	120.573.679	86.239.522
Maddi Duran Varlıklar	146.387.347	222.974.248
Kullanım Hakkı Varlıkları	38.384.006	94.863.485
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5.441.957	12.200.451
Ertelenmiş Vergi Varlığı	112.237.110	97.677.840
Toplam Varlıklar	13.932.848.861	12.923.897.733
Kısa Vadeli Yükümlülükler	12.019.561.338	10.911.000.319
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.650.778.459	2.258.791.201
Ticari Borçlar	8.118.405.552	8.310.800.898
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	92.792.251	48.051.970
Diğer Borçlar	61.147.345	201.739.678
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	70.564.160	57.765.970
Uzun Vadeli Yükümlülükler	92.281.158	150.112.252
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.817.720	6.632.966
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	65.551.419	77.569.500

31.12.2023	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu
------------	--------------------------------	----------	-----------	--------

TMS: Türkiye Muhasebe Standartları

TFRS: Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Denetim Kuruluşunun Unvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Abdülkadir ŞAHİN
Denetim Kuruluşunun Adresi	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul

3. İHRAÇ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VAVANTLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

3.1. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Vavantları ile ilgili bilgiler

Ortaklığımız tarafından 35.000.000 TL nominal değerli ve 30/06/2026, 13/07/2026, 31/07/2026, 13/08/2026 ve 25/08/2026 vadeli Yatırım Kuruluşu Vavantları ihraç edilecektir. Söz konusu vavantların ISIN kodu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun Ek/2 no'lu tablosunda belirtilmiştir.

3.2. Yatırım Kuruluşu Vavantlarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi Yatırım Kuruluşu Vavantları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

3.3. Yatırım Kuruluşu Vavantları üzerinde, Yatırım Kuruluşu Vavantlarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

3.4. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Vavantlarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

Vade boyunca oluşabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi ilgili vavantın tipidir. İşbu İzahname kapsamında ihraç edilen vavantların tamamı Avrupa tipli ve nakavt özelliği bulunmayan vavantlardır. Avrupa tipli vavantlarda vade sonunda uzlaşma olmaz ise vavantlar, otomatik olarak geçerliliklerini yitirir ve yatırımcılar işlem anında yaptıkları ödeme dışında bir nakit akışı yaşamazlar. Vade sonunda, sadece karda olan vavantlar için ilgili ödemeler yapılır. Karda olan Alım ve Satım vavantlarında vade sonu uzlaşma hesaplama yöntemi aşağıdaki gibidir:

- **Alım Vavantı:**

(Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı – Vavant İşleme Koyma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

- **Satım Vavantı:**

(Vavant İşleme Koyma Fiyatı - Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

Vade sonundan önce Avrupa tipli vavantlarda bir nakit akışı gerçekleşmezken, yatırımcılar taşıdıkları vavantları istedikleri fiyat ve likiditeyi Borsa'da bulmaları durumunda ters pozisyon olarak kapatabilirler. Vade tarihi sonrası yaşanacak her türlü dayanak varlık/gösterge hareketi ve/veya diğer faktörlerdeki değişimin itfa olan vavant üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.7 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.5. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin Yatırım Kuruluşu Vavantının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

Yatırım Kuruluşu Vavantları, menkul kıymetleştirilmiş opsiyon sözleşmeleridir ve aslen dayanak varlıkların/gösterge fiyatlarının türevleridir. Diğer etkenler sabit olmak kaydı ile dayanak varlık/gösterge fiyat artışı alım vavantlarının değerini artırırken satım vavantlarının değerini düşürür. Dayanak varlık/gösterge fiyat düşüşü ise alım vavantlarının değerini düşürürken satım vavantlarının değerini artırır. Vavant fiyatlarındaki değişim dayanak varlık/gösterge fiyatının yanı sıra, dönüşüm oranı, vadeye kalan gün sayısı, vavantın işleme koyma fiyatı, faiz oranı, örtük oynaklık, temettü beklentisi gibi etkenlere bağlı olarak değişmektedir.

Doğrulama Kodu: 51438ee0-5e9c-4678-9567-d40240cc06752

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı No:188
Kat:5 Beşiktaş/İstanbul
Tic Sicil No:270923
Tic Sicil Sicil No:270923
Boğaziçi Kurumlar V.D 47800
Mersis No 047800360000011

döviz kurları gibi faktörlere de bağlıdır. Ayrıca dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyen her türlü haber, gelişme, piyasa dinamiği, özsermaye hali, ülkesel ve/veya uluslararası faktörün aynı zamanda ilgili varant fiyatını da etkilemektedir. Bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte değildir. Geçmiş örneklere dayanarak gelecek durumlar için kesin yargılarda bulunulmamalıdır. Dayanak varlık/gösterge fiyatındaki bu belirsizlik, varant fiyatlamalarına da yansır, söz konusu etkinin yönü ve gücü her zaman öngörülebilir değildir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.6. Yatırım Kuruluşu Varantının vadesi ile işleme koyma tarihi

İşbu Özet dokümanda yer alan paya, uluslararası paya, EUR/USD Döviz Kuru'na, USD/TRY Döviz Kuru'na, Ons Altın'a, Ons Gümüş'e, BIST-30 Endeksi'ne ve Brent Petrol'e dayalı Yatırım Kuruluşu Varantlarının işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun Ek/2 no'lu tablosunda belirtildiği gibi Yatırım Kuruluşu Varantlarının vadesi/işleme koyma tarihi 30/06/2026, 13/07/2026, 31.07.2026, 13/08/2026 ve 25/08/2026'dır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.11 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.7. Takas esasları

Yatırım Kuruluşu Varantlarının takası Borsa İstanbul'un ilgili düzenlemeleri kapsamında gerçekleştirilir. İhraç edilen varantların tümü nakdi uzlaşmaya tabidir, vade sonunda dayanak varlığın/göstergenin kendisi el değiştirmez. Varant vade sonu ödemesi, İhraççı tarafından MKK hesabına sadece karda olan varantlar için ödeme yapılması ile gerçekleşir.

Karda olan Alım ve Satım varantlarında vade sonu uzlaşma hesaplama yöntemi aşağıdaki gibidir:

• Alım Varantı:

(Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı – Varant İşleme Koyma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

• Satım Varantı:

(Varant İşleme Koyma Fiyatı – Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

Her bir varant adedi için yapılacak ödeme, varantın işleme koyma fiyatı ile dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değerini karşılaştırarak ve dönüşüm oranını göz önüne alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanır, ihraççı tarafından kamuya duyurulur.

Vade sonunda varant dönüşümü MKK nezdinde gerçekleşir, müşteri hesaplarında bulunan varant bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ihraççı her bir varant adedi için yapılacak ödeme, varantın işleme koyma fiyatı ile dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değerini karşılaştırarak ve dönüşüm oranını göz önüne alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanır, ihraççı tarafından kamuya duyurulur. İhraççı tarafından ödenen nakit tutar, MKK tarafından aracı kuruluşların Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarılır. Varantlar, MKK'da kaydi olarak izlendiği için ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 no'lu maddesinde yer almaktadır.

3.8. Yatırım Kuruluşu Varantlarında getirinin nasıl gerçekleşeceği

Karda olan varantlarda vade sonu uzlaşma hesaplama yöntemi aşağıdaki gibidir:

• Alım Varantı:

(Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı – Varant İşleme Koyma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

• Satım Varantı:

(Varant İşleme Koyma Fiyatı – Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)



INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Barbaros Mah. İncehanlar Bulvarı No: 31/Ç Kat: No: 118E
Ağaoğlu/My Newwork Al...
Tel: 0212 700 35 00 Fa...
D 478003... 271081
Mersis No 047800...
1

• **Dayanağı USD/TRY Döviz Kuru olan varantlar:** USD/TRY Döviz Kuru varantlarının göstergesi Amerikan Doları'nın (USD) Türk Lirası (TRY) cinsinden değeridir. Söz konusu dayanak göstergenin geçmiş verileri, performansı ve değişkenliği hakkındaki verilere yerel ve uluslararası veri dağıtım firmalarından ulaşılabilmektedir. Vade sonunda USD/TRY Döviz kuru için kullanılan değere ait detaylı bilgi TCMB internet sitesinde "kurlar" bölümünden (https://www.tcmb.gov.tr/kurlar/kurlar_tr.html) elde edilebilir.

• **Dayanağı Uluslararası Borsalarda İşlem Gören Paylar Olan varantlar:** Uluslararası Borsalarda işlem gören pay dayanak varlığın geçmiş fiyat performansı ve dayanak varlığın piyasa fiyatının varantın vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar için Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.2 nolu maddesinde yer alan Referans Kaynak'ların internet sitesi kullanılabilir. Ayrıca dayanak varlığın fiyatının geçmiş performansı ve değişkenliği veri dağıtım firmaları aracılığıyla elde edilebilir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notunun 4.2.2 numaralı maddesinde yer almaktadır.

• **Dayanağı Brent Petrol vadeli işlem sözleşmesi olan varantlar :** ICE Futures Europe - Commodities Borsası'nda işlem gören ICE Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmeleri hakkında detaylı bilgiye Intercontinental Exchange ve/veya <http://www.theice.com/futures-europe> adresinden ulaşılabılır. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Vadeli işlem sözleşmesinin değişkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

b) Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ve ISIN kodu

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.2 bölümünde ve 1 numaralı Eki'nde yer almaktadır.

3.11. Dayanak varlığı pay olan Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin özel hükümler

Yoktur.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

4.1. İhraççının Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler

İnfo Yatırım tarafından ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarına yapılacak yatırım; İnfo Yatırım'ın varantlar dolayısıyla üstlendiği yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirememesi riskini taşımaktadır. İhraççının yükümlülüklerini yerine getirememesi riskinin oluşması durumunda söz konusu risk tamamen yatırımcıya aittir. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapması gereken ödemenin yapılmaması; dayanak varlıkların yatırımcıya teslim edilmemesi veya satın alınmaması gibi durumlarda ortaya çıkabilecek zarar, Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmemesi; ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda İhraççıya ilişkin İcra İflas Kanunu kapsamında yasal takip başlatılması akabinde yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı, tazmin süresi uzun olabilir veya ilgili ödemeler hiç yapılamayabilir. Bu nedenle yatırımcılar, varantlarda işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşınmaktadır. Yatırımcılar, varantlarda işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşınmaktadır. Yatırımcılar, varantlarda işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşınmaktadır.

İşbu Özet kapsamında Endeks kullanılarak oluşturulan varantlarda, Borsa İstanbul'un kontrolü dışındaki faktörler de dahil olmak üzere farklı sebeplerle Endeksler esaslı biçimde değeri düşebilir ve/veya hesaplanmasına/yayınlanmasına son verilebilecektir. Endeksin esaslı biçimde değeri düşmesi veya hesaplanmasına/yayınlanmasına son verilmesi halinde, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.2 maddesinde belirlenen hükümler uygulanacaktır.

TSPB tarafından hazırlanan, yatırım kuruluşlarının düzenlediği ve müşteriye sundukları risk bildirim formlarında yer alması gereken asgari bilgileri içeren ve dolayısıyla yatırım kuruluşlarınca kullanılacak "Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu" İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4.4 numaralı maddesi ile Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2.2 numaralı maddesinde yer almaktadır.

4.5. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

İşbu Özet'in 4.2. nolu maddesinde gerekli açıklamalar yapılmıştır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4. ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2. bölümünde yer almaktadır.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.

5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

5.1. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri

İnfo Yatırım, yatırım kuruluşu varant ihraçlarını; sermaye piyasalarında ürün çeşitliliğini ve piyasa derinliğini artırmak, yatırımcılara farklı risk-getiri profillerine sahip yapılandırılmış ürünler sunmak ve piyasa yapıcılığı faaliyetleri kapsamında ticari gelir elde etmek amacıyla gerçekleştirmektedir. İhraç edilen ürünler nedeniyle oluşan risklerin yönetimi için gerekli fonlama; varant satışlarından sağlanan nakit akışları ile İnfo Yatırım'ın özkaynakları ve diğer finansman kaynakları kullanılarak karşılanmakta olup, elde edilen fonlar risk yönetimi, teminat ve ihraç işlemlerine ilişkin maliyetlerin finansmanında kullanılmaktadır.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 3.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.2. Halka arza ilişkin temel bilgiler

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.3. Menfaatler hakkında bilgi

İhraççı tarafından verilen yetki uyarınca hareket eden, gerçekleştirilen hizmetlere dayalı olarak komisyon ve/veya ücret alan aracıardan hizmet alınması ihtimali hariç olmak üzere, Varantların halka arzından herhangi bir menfaate sahip olan herhangi bir üçüncü taraf gerçek kişi veya tüzel kişi söz konusu değildir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 3.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yatırım Kuruluşu Varantı almak isteyen yatırımcıların, bu alım-satım işlemleri için aracılık hizmeti aldıkları yatırım kuruluşlarına komisyon ödemeleri gerekebilir. Ek olarak bu alım-satım faaliyetleri sırasında oluşabilecek vergisel sonuçlara, Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9. bölümünde yer verilmektedir. Varantlara ilişkin masraflar varant alıcısına aittir. Yatırımcıya yapılacak herhangi bir nakdi uzlaşma ödemesi ve/veya varanta ilişkin başka bir ödeme öncesinde, varant alıcısı yükümlü olduğu tüm masrafları uygun şekilde ödemelidir, aksi takdirde kendisine yapılacak ödemeler bekletilenir.

