

**İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
**İhraççı Bilgi Dokümanıdır**

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı Sermaye Piyasası Kurulunca 31...../01.../2024 tarih ve ...7.../1.4.7... sayı ile onaylanmıştır. Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin ihraç tavanı 200.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları, halka arz yoluyla ihraç edilebileceği gibi halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara da satışa sunulabilir.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet'in bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

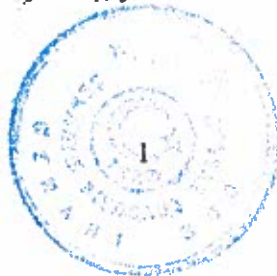
İhraççı bilgi dokümanının ilanından, söz konusu doküman kapsamında halka arz işlemini gerçekleştirmek için Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmak amacıyla Sermaye Piyasası Aracı Notu sunuluncaya kadar geçen süre boyunca bu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın güncellenmesi gerekmez.

İhraççı Bilgi Dokümanı'nın onaylanması, İhraççı Bilgi Dokümanı'nda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varant ve sertifikaları farklı özelliklerde ihraç edilecek olup, her ihraçta ilişkin koşullar, ihracın özellikleri, ihraç tutarı, satış süresi ve esasları gibi bilgiler ihraçtan önce ilan edilecek olan Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet aracılığıyla kamuya duyurulacaktır.

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı ile birlikte incelenmesi gereken Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan; ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da ve hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



01 Şubat 2024

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saraylılar Caddesi, Büyükdere, Beşiktaş, İstanbul  
Paşa Sok. No: 4 K: 7 D: 10 Umranıye/İST  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 21 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 036 707  
Mersis No: 0478003678700011 Tic.Sic.No: 271081

## GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

Bu İhraççı Bilgi Dokümanı, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklemektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece İhraççı Bilgi Dokümanı'nın yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray M...  
Paşa D...  
Tel: 02...  
Bog...  
Mersis No: ...

INFO

Handwritten signature and initials in black ink.

01 Şubat 2024

## İÇİNDEKİLER

0.	KISALTMA VE TANIMLAR .....	4
I.	BORSA GÖRÜŞÜ.....	7
II.	DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	7
1.	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER..	7
2.	BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	7
3.	SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER .....	8
4.	RİSK FAKTÖRLERİ.....	9
5.	İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER .....	18
6.	FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	21
7.	GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	31
8.	EĞİLİM BİLGİLERİ.....	34
9.	KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ .....	34
10.	İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	35
11.	YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI.....	45
12.	ANA PAY SAHİPLERİ .....	47
13.	İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER .....	50
14.	DİĞER BİLGİLER .....	51
15.	ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	52
16.	UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	52
17.	İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	53
18.	EKLER.....	53



11 Şubat 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sarıyer, Büyükdere, Büyükdere Caddesi  
Plaza Kat: 4 K:7 06550 Beşiktaş/İST.  
Tel: 0212 233 6 00 Fax: 0212 233 6 717  
Bilanço Kapatma Vadesi: 11/02/2024  
Mersis No: 0847002367870001110001271001

## 0. KISALTMA VE TANIMLAR

**Amerikan Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.

**Avrupa Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki varant/sertifika tipi.

**Black & Scholes opsiyon fiyatlama modeli:** Opsiyon sözleşmelerini fiyatlamak için uluslararası piyasalarda yaygın olarak kullanılan kullanılan bir diferansiyel denklemdir. Black-Scholes opsiyon fiyatlama modelinde ilgili opsiyonun kullanım fiyatı, dayanak varlık fiyatı, vadeye kalan süre, risksiz faiz oranı, temettü ve volatilitesi gibi değişkenler girdi olarak kullanılır.

**Borsa/BİST/BİAŞ/Borsa İstanbul:** Borsa İstanbul A.Ş.

**Dayanak Varlık/Gösterge:** BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi, BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurul'dan izin alınması suretiyle varantların/sertifikaların dayandırılabilceği kıymetli maden, emtia, konvertibl döviz kurları, uluslararası kabul görmüş paylar ve endeksler gibi diğer varlık ve/veya göstergeler. Örneğin; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar.

**Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaş Değeri:** Nakdi uzlaş hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu uzlaş değeri.

**Endeks Sertifikası (Delta-1 Sertifika, Tracker Sertifika):** Bir dayanak varlığın/göstergenin fiyat değişimine paralel, bire bire yakın fiyat performansı sağlayan sermaye piyasası aracı.

**Fiziki Uzlaş (ya da Kaydi Teslimat):** Vade sonunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin varant/sertifika dönüşüm oranıyla düzeltildikten sonra fiziki (ya da kaydi) olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

**Greek Değerleri:** Türev portföylerinin risklerini, fiyata etki eden faktörleri ve fiyat değişimlerinin bu faktörlere karşı hassasiyeti ölçmek için kullanılan parametrelerin genel adı. Örneğin; delta, gamma, vega, theta ve rho gibi.

**Hedef Grubu, Holding:** Hedef Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları ile İştirakleri.

**ISDA:** Uluslararası Swap ve Türev Ürünler Birliği (ISDA), üyeleri çoğunlukla tezgahüstü türev piyasasında işlem yapan global bankalar ve finansal kuruluşlar olan özel ticari bir



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mh. 1. K. 7. D. Kat: 100000  
Plaza 3 Blok Kat: 1 K: 7 D: 100000  
Tel: 0212 319 96 00 Fax: 0212 319 96 75  
E-Posta: info@kurumlar.vd.com.tr  
Kırsal No: 178003571700911 Tlc: 0212 319 96 75

birliktir. Bu birlik, ilgili tezgahüstü piyasalarda riskleri tanımlayıp, tezgahüstü türev piyasalarının iyileştirilmesine katkıda bulunur.

**İnfo Yatırım, İhraççı, Şirket:** İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İş Günü:** BIST'te sunulan menkul kıymetlerin, kontratların ve diğer ürünlerin alım satımının gerçekleştiği günler.

**İşleme Koyma:** Varant/sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.

**İşleme Koyma Fiyatı:** Varant/sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığın/göstergenin işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

**İşleme Koyma Tarihi:** Varant/sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

**KAP:** Kamuyu Aydınlatma Platformu.

**Kurul/SPK:** Sermaye Piyasası Kurulu.

**MKK:** Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

**Nakdi Uzlaş:** Vade sonunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, varant/sertifika işleme koyma fiyatı ile dayanak varlık/göstergenin vade sonu fiyatı arasındaki farkın söz konusu varant/sertifika için önceden açıklanan hesaplama yöntemine göre hesaplanması ve bu tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

**Piyasa Yapıcı:** Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş borsa üyesi aracı (Bu İhraççı Bilgi Dokümanı'nda piyasa yapıcısına yapılan atıflar, İnfo Yatırım'a yapılmış sayılır.).

**Sertifika/Yatırım Kuruluşu Sertifikası:** Bir dayanak varlığa/göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası aracı.

**SPK'n:** Sermaye Piyasası Kanunu.

**Tebliğ:** Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

**TSPB:** Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sarıyer Mah. Akademi B2 Katlı No: 4/100  
Plaza B Blok No: 4 Kat: 100/100  
Tic. Sic. No: 271123/00000000000000000000  
Etiler İşletme Kurumları V.D. 41/100/100/100  
Mersis No: 0478000270700011 T.C. Sic. No: 2711061

**Vade Tarihi:** Varantların/sertifikaların işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen (Avrupa tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen (Amerikan tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihleri farklı olabilecektir. İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özet'te yer alan Avrupa tipli varantlar/sertifikalar için dönüşüm sadece vade sonunda yapılabilir, bu nedenle vade tarihi ile işleme koyma tarihi, aynı tarihleri ifade etmektedir.

**Varant/Sertifika Dönüşüm Oranı (Oran/Çarpan):** Bir adet yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının kaç adet dayanak varlığa/göstergeye karşılık geldiğini gösteren oran.

**Varant/Yatırım Kuruluşu Varantı:** Sahibine, dayanak varlığı ya da göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan işbu İhraççı Bilgi Dokümanı ve ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu ile Özet kapsamında belirli bir tarihte alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın nakdi veya fiziki uzlaşma ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.

**VIOP:** Borsa İstanbul Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası.



01 Şubat 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mh. D. Çarşı B. Büyükdere Cd. Ortaköy  
Plaza 2 Blok No:4 K:7 D:18 Kat:7/18/51  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4/01 0039 710  
Mersis No: 0878003678700011 Tic.Sic. No: 271081

## I. BORSA GÖRÜŞÜ

Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 15.11.2023 tarih ve E-18454353-100.06-21310 sayılı Borsa Görüşünde;

"Bilindiği üzere, Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği'nin 6'ncı maddesine göre yatırım kuruluşu varantı/sertifikalarının borsada işlem görmeleri zorunlu olup, İzahnamede yer almasını gerekli gördüğümüz bir husus bulunmamaktadır." denilmektedir.

## II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Yoktur.

### 1. İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu İhraççı Bilgi Dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve İhraççı Bilgi Dokümanı'nda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı / Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
<p>YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Sarıyer Mah. Eski Büyükdere C. Cessas Park Plaza Blok Kat: 7 D. No: 10 Kat: 7/5 Tel: 0212 319 26 01 Fax: 0212 319 26 75 Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 0036 707 Mersis No: 081100036700011 Tic.Sic.No: 271081</p> <p><b>Engin Emre SEÇEN</b>      <b>Hüseyin GÜLER</b> Genel Müdür Yardımcısı      Genel Müdür Yardımcısı 23.01.2024</p>	<p><b>İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI</b></p>

### 2. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

#### 2.1. Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı, Adresi ve Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Adı Soyadı:

İnfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yılları ve 30.06.2023 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Denetim Kuruluşunun Unvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. (Eski Unvan: Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.)
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Abdülkadir ŞAHİN (30.06.2023, 31.12.2022) Mahmut KAHYA (31.12.2021)
Denetim Kuruluşunun Adresi	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sarıyer Mah. Eski Büyükdere C. Cessas  
Park Plaza Blok Kat: 7 D. No: 10 Kat: 7/5  
Tel: 0212 319 26 01 Fax: 0212 319 26 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 0036 707  
Mersis No: 081100036700011 Tic.Sic.No: 271081



## 2.2. Bağımsız Denetim Kuruluşlarının/Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Görevden Alınması, Görevden Çekilmesi ya da Değişmesine İlişkin Bilgi:

Bağımsız denetim kuruluşu, 2021 ve 2022 yıllarında PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. olup 2021 yılına ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Mahmut KAHYA iken, söz konusu denetçinin işten ayrılması sebebiyle 2022 yılına ilişkin finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Abdülkadir ŞAHİN olmuştur.

## 3. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloları ve dipnotları solo bazda, 30.06.2023 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları ve dipnotları konsolide bazda olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) uygun olarak hazırlanmakta olup yıllık finansal tablolar bağımsız denetimden, altı aylık finansal tabloları da sınırlı denetimden geçirilerek KAP aracılığıyla kamuya açıklanır ve Şirket'in internet sitesinde yayımlanır.

İnfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2023 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş bilançoları ile 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin bağımsız denetimden geçmiş ve 30.06.2022 ve 30.06.2023 dönemlerine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş gelir tablolarından seçilmiş finansal kalemleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Sınırlı Denetimden Geçmiş
	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
<b>Dönen Varlıklar</b>	<b>1.677.361.155</b>	<b>6.080.431.719</b>	<b>5.227.715.674</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	435.276.937	1.629.730.814	1.225.915.137
Finansal Yatırımlar	149.024.640	327.341.190	311.846.873
Ticari Alacaklar	1.042.544.889	3.684.108.357	2.977.226.829
Diğer Alacaklar	48.252.704	430.337.367	669.350.757
<b>Duran Varlıklar</b>	<b>36.301.964</b>	<b>236.425.070</b>	<b>267.714.525</b>
Finansal Yatırımlar	476.030	150.476.030	150.476.030
Diğer Alacaklar	6.093.275	29.658.004	48.076.673
Maddi Duran Varlıklar	25.147.789	30.530.582	39.152.419
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.612.170	23.497.061	23.588.580
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.740.666	1.500.201	1.240.196
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.713.663.119</b>	<b>6.316.856.789</b>	<b>5.495.430.199</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>1.447.302.000</b>	<b>5.557.581.406</b>	<b>4.755.981.699</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	375.279.293	1.553.134.863	1.692.497.699
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.139.559	6.417.097	10.963.279
Ticari Borçlar	1.033.568.576	3.872.166.645	2.918.734.349
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	6.715.770	26.787.699	49.825.801
Diğer Borçlar	15.434.746	63.366.513	26.481.791
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.995.073	33.837.085	51.800.766
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3.591.786</b>	<b>20.424.872</b>	<b>22.010.918</b>



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray  
Plaza  
Tel: 0312 211 10 00  
07.06.2023



Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.669.976	17.922.432	14.193.553
Uzun Vadeli Karşılıklar	703.850	1.805.440	2.148.175
<b>Özkaynaklar</b>	<b>262.769.333</b>	<b>738.850.511</b>	<b>717.437.582</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	<b>262.769.333</b>	<b>738.850.511</b>	<b>717.437.582</b>
Ödenmiş Sermaye	138.100.000	228.000.000	228.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	368.761	368.761	368.761
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	9.770.531	29.388.236	125.252.556
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	4.654.844	8.229.385	156.884.367
Net Dönem Karı/Zararı	109.530.370	472.519.302	235.025.396
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>1.713.663.119</b>	<b>6.316.856.789</b>	<b>5.495.430.199</b>

Kar veya Zarar Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		Sınırlı Denetimden Geçmiş	
	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Hasılat	13.166.386.336	7.519.803.930	5.865.886.314	1.938.680.173
Satışların Maliyeti	-12.813.381.945	-6.466.490.963	-5.577.088.559	-1.129.505.549
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>353.004.391</b>	<b>1.053.312.967</b>	<b>288.797.755</b>	<b>809.174.624</b>
<b>Esas Faaliyet Karı/Zararı</b>	<b>190.827.395</b>	<b>673.307.627</b>	<b>162.135.352</b>	<b>498.124.418</b>
<b>Finansman Geliri (Gideri)</b>	<b>190.940.326</b>	<b>677.545.955</b>	<b>162.703.273</b>	<b>501.077.807</b>
<b>Öncesi Faaliyet Karı/Zararı</b>	<b>146.332.317</b>	<b>551.159.288</b>	<b>150.267.867</b>	<b>337.590.428</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi</b>	<b>146.332.317</b>	<b>551.159.288</b>	<b>150.267.867</b>	<b>337.590.428</b>
<b>Öncesi Karı/Zararı</b>	<b>146.332.317</b>	<b>551.159.288</b>	<b>150.267.867</b>	<b>337.590.428</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi</b>	<b>-36.801.947</b>	<b>-78.639.986</b>	<b>-20.160.228</b>	<b>-102.565.032</b>
<b>(Gideri) Geliri</b>	<b>-36.801.947</b>	<b>-78.639.986</b>	<b>-20.160.228</b>	<b>-102.565.032</b>
<b>Dönem Karı/Zararı</b>	<b>109.530.370</b>	<b>472.519.302</b>	<b>130.107.639</b>	<b>235.025.396</b>

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 13 no'lu bölümünü de dikkate almalıdır.

#### 4. RİSK FAKTÖRLERİ

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı çerçevesinde ihracı yapılacak olan yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalara ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ve sertifikalarına yatırım, çeşitli riskler barındırmaktadır.

Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce İşbu İhraççı Bilgi Dokümanı ile Sermaye Piyasası Aracı Notu, Özet ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İNFO  
 19

01 Şubat 2024

#### 4.1. İhraççının Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara İlişkin Yükümlülüklerini Yerine Getirme Gücünü Etkileyebilecek Riskler

İnfo Yatırım tarafından ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalara yapılacak yatırım; İnfo Yatırım'ın, varantlar/sertifikalar dolayısıyla üstlendiği yükümlülüklerini ilgili vade tarihinde yerine getirememesi riskini taşımaktadır. İhraççının yükümlülüklerini yerine getirememesi riskinin oluşması durumunda söz konusu risk tamamen yatırımcıya aittir. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemenin yapılmaması; dayanak varlıkların yatırımcıya teslim edilmemesi veya satın alınmaması gibi durumlarda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmemesi; ödeme güçlüğüne düşmesi durumunda ihraççıya ilişkin İcra İflas Kanunu kapsamında yasal takip başlatılması akabinde yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı, tazmin süresi uzun olabilir veya ilgili ödemeler hiç yapılamayabilir. Bu nedenle yatırımcılar, işlem yaparken ödedikleri bedelin bir kısmını veya tamamını kaybetme riski taşıdıklarını bilmelidirler.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmesine rağmen ihraççıya verilen derecelendirme notunun düşürülmesi yürürlükte olan varant/sertifika fiyatlarını olumsuz etkileyebilecektir. Vadeye kadar geçen sürede ihraççının derecelendirme notunda bir yükseliş olur ise bu durum varant/sertifika fiyatını olumlu etkileyebilir. İhraççının kredibilitesini etkileyecek olan derecelendirme notları ne kadar düşükse, ilgili derecelendirme kuruluşunun ihraççının yükümlülüklerini yerine getiremeyeceğine ilişkin beklediği risk de aynı derecede büyük demektir. Tebliğ'in 4'üncü maddesinde belirtildiği üzere, yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları, derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçeğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye'de veyahut yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu tevsik edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul'a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun derecelendirme notuna esas teşkil eden bilgileri, yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirmesi zorunludur. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu maddede belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikalarının ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraççının ihracı durdurulmaması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar, Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracına Kurulca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2023 tarihli derecelendirme raporunda; İnfo Yatırım'ı yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR A+, Kısa Vadeli



INFO  
YATIRIM KURULU  
Sıra No: 10000000000000000000  
Piyasa No: 10000000000000000000  
Tel: 0212 233 99 99  
E: info@infoyati.com.tr  
Mersis No: 3473003678000111 T.C. No: 241201

01 Şubat 2024







ihraç ettiği varantları/sertifikalara yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemeksizin erken itfa ettirebilir. Bu gibi durumlarda hukuki kurallar dahilinde olacak şekilde, ihraççı tarafından yatırımcılara resmi kuruluşlar vasıtası ile hesaplanan ve açıklanan tutarda ödeme yapılacaktır, bu hesaplama ve ödemenin söz konusu olağanüstü durumlar nedeni ile gecikmeye maruz kalabileceği yatırımcı tarafından bilinmelidir.

Varant/sertifika hesaplamasında yer alan faktörler ve bunları etkileyen her türlü ikinci derece faktörün varant/sertifika fiyatlarını etkileyeceği gibi ihraççı ile ilgili her türlü haber, gelişme, beklenti veya algının da varant/sertifika fiyatını etkileyeceği yatırımcılar tarafından bilinmelidir. İhraççının mali ve/veya yönetsel açıdan tecrübe ettiği, edeceği bilinen veya etmesi beklenen her türlü durum ve gelişme ihraççıya ait varant/sertifikalarda arz talep dengesine etki ederek fiyat hareketlerine sebep olabilmektedir. Bu nedenle yatırımcılar, ihraççı kurumun piyasada sahip olduğu algının ve bu algıdaki değişimlerin varant/sertifika fiyatlarını etkileyebileceğinin farkında olmalıdırlar.

#### 4.2.4 Vergi Uygulamaları

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım kuruluşu varantı/sertifika işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödeyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Gerçek kişilerin yatırım kuruluşu varantlarından elde edilen kazançlar, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında vergi kesintisine tabi olup, yıllık Gelir Vergisi beyanına veya münferit beyana tabi değildir. Bahse konu kanun maddesine ilişkin vergi oranlarını belirleyen Bakanlar Kurulu Kararına göre; "tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca, paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Yatırım kuruluşu varantlarından elde edilen kazançlarda vergi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır". (22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı Kararname). Bunların dışında kalan Yatırım kuruluşu varantlarından (dayanak varlıkları yurtdışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) elde edilen kazançlar için vergi kesintisi oranı %10'dur.

Türkiye'deki anonim, eshamlı komandit, limited şirket, yatırım fonları ve aynı mahiyetteki yurt dışı kurumların GVK Geçici 67. madde kapsamında elde ettiği tüm gelir unsurlarında (mevduat ve repo faizi hariç) vergi kesintisi oranı %0'dır. Bu nitelikte olmayan diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından ise dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan/sertifikalardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %0 oranında, dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olmayan (dayanak varlıkları yurtdışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %10 oranında uygulanır.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mh. No: 34 Kat: 8. Büyükdere Şişli  
Plaza 2. Kat No: 4 Kat: 7 Etiler Beşiktaş  
Tel: 0212 319 20 00 Fax: 0212 319 20 01  
Boğaziçi Kurumlar V.D. Azizînoğlu  
Mersis No: 083300307870011 Tlx: 54341 271681

01 Şubat 2024

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen kazançlar kurumlar vergisi matrahına dahil edilir.

Yukarıda yatırım kuruluşu varantları yönünden yapılan açıklamaların yatırım kuruluşu sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

### 4.3. İhraççının Risk Yönetim Politikası Hakkında Bilgi

#### 4.3.1. Risk Yönetim Politikası

Tebliğ gereği yatırım kuruluşu varantı/sertifika ihracı nedeniyle ihraççı olarak İno Yatırım'ın maruz kalacağı risklere ilişkin politikalar ve prosedürler İno Yatırım Risk Direktörlüğü tarafından izlenmektedir. İhraççının genel risk stratejisi, önemlilik kriteri çerçevesinde önceliklendirilmek suretiyle, Şirket risk profili içerisindeki tüm risklerin etkin şekilde yönetilmesidir. İhracı yapılan ve piyasa yapıcılığı yürütülen varantlara/sertifikalara ilişkin işlemler kurum altyapısı ile entegre sistemler aracılığı ile yürütülmekte ve izlenmektedir. Bu işlemlere ait her türlü risk ölçümü ve raporlaması ilgili risk yönetimi prosedüründe bulunan esaslar çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

#### 4.3.2. Risk Limitleri ve Korunma Stratejileri

Risklerin izlenmesi ve analizi; risk ölçüm metodolojisi ile elde edilen sonuçların, herhangi bir risk içeren ürün veya faaliyetin hacimsel büyüklüğünün veya belirlenmiş rasyoların raporlanması ve değerlendirilmesi, belirlenmiş risk limitlerine uyumun kontrolü suretiyle gerçekleştirilir. İhraççının piyasa riski uluslararası uygulamalarda kabul görmüş olan yöntemler kullanılarak ölçülmektedir. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifika ihracı nedeniyle maruz kalınan risk, Risk Direktörlüğü tarafından günlük olarak takip edilir ve ilgili prosedürde belirlenmiş değerleri aşmaz.

İhraççı varant/sertifika için gerekli korunma işlemlerini gerçekleştirir. Tam delta korunma yöntemiyle ihraç edilen varantın/sertifikanın dayanak varlıkta yarattığı pozisyona karşı ters işlem gerçekleştirilebilir spot dayanak varlıkta hedge amaçlı alım veya satım da yapılabilir. Bununla birlikte, farklı finansal enstrüman veya yöntemlerle de korunma stratejisi oluşturulabilir. Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifika ihracı sonucu oluşan pozisyonlar ve bunların hedge pozisyonları, İhraççı tarafından toplam türev portföyü olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu portföy, İhraççı'nın Risk Direktörlüğü tarafından belirlenen türev portföyünün çeşitli piyasa parametrelerine göre hassasiyetini ölçen ve finansal piyasalarda Greek değerleri olarak bilinen limitler ile takip edilip yönetilmektedir. Bu risk yönetimi parametrelerine ek olarak, toplam pozisyon büyüklüğünü gösteren temsili değer (notional) büyüklük belirli limitler dahiline alınmıştır. Belirtilen parametreler İhraççı tarafından Black & Scholes opsiyon fiyatlama modeli kullanılarak hesaplanmakta ve sonrasında ilgili limitler ile karşılaştırılıp kontrol ve takibi sağlanmaktadır. İlgili Greek değerleri ve Temsili Değer büyüklüğü dayanak varlıkların güncel piyasa fiyatları kullanılarak hesaplanır.

Limitler, delta korunma veya ters yönlü alım-vadeli işlem sözleşmeleri, opsiyon veya tezgahüstü türev sözleşme miktarlarını içeren netleştirilmiş pozisyon tutarlarını ifade eder.



İNÖ  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray M. D. No: 10, B5/B6/B7/B8/B9/B10/B11/B12/B13/B14/B15/B16/B17/B18/B19/B20/B21/B22/B23/B24/B25/B26/B27/B28/B29/B30/B31/B32/B33/B34/B35/B36/B37/B38/B39/B40/B41/B42/B43/B44/B45/B46/B47/B48/B49/B50/B51/B52/B53/B54/B55/B56/B57/B58/B59/B60/B61/B62/B63/B64/B65/B66/B67/B68/B69/B70/B71/B72/B73/B74/B75/B76/B77/B78/B79/B80/B81/B82/B83/B84/B85/B86/B87/B88/B89/B90/B91/B92/B93/B94/B95/B96/B97/B98/B99/B100/B101/B102/B103/B104/B105/B106/B107/B108/B109/B110/B111/B112/B113/B114/B115/B116/B117/B118/B119/B120/B121/B122/B123/B124/B125/B126/B127/B128/B129/B130/B131/B132/B133/B134/B135/B136/B137/B138/B139/B140/B141/B142/B143/B144/B145/B146/B147/B148/B149/B150/B151/B152/B153/B154/B155/B156/B157/B158/B159/B160/B161/B162/B163/B164/B165/B166/B167/B168/B169/B170/B171/B172/B173/B174/B175/B176/B177/B178/B179/B180/B181/B182/B183/B184/B185/B186/B187/B188/B189/B190/B191/B192/B193/B194/B195/B196/B197/B198/B199/B200/B201/B202/B203/B204/B205/B206/B207/B208/B209/B210/B211/B212/B213/B214/B215/B216/B217/B218/B219/B220/B221/B222/B223/B224/B225/B226/B227/B228/B229/B230/B231/B232/B233/B234/B235/B236/B237/B238/B239/B240/B241/B242/B243/B244/B245/B246/B247/B248/B249/B250/B251/B252/B253/B254/B255/B256/B257/B258/B259/B260/B261/B262/B263/B264/B265/B266/B267/B268/B269/B270/B271/B272/B273/B274/B275/B276/B277/B278/B279/B280/B281/B282/B283/B284/B285/B286/B287/B288/B289/B290/B291/B292/B293/B294/B295/B296/B297/B298/B299/B300/B301/B302/B303/B304/B305/B306/B307/B308/B309/B310/B311/B312/B313/B314/B315/B316/B317/B318/B319/B320/B321/B322/B323/B324/B325/B326/B327/B328/B329/B330/B331/B332/B333/B334/B335/B336/B337/B338/B339/B340/B341/B342/B343/B344/B345/B346/B347/B348/B349/B350/B351/B352/B353/B354/B355/B356/B357/B358/B359/B360/B361/B362/B363/B364/B365/B366/B367/B368/B369/B370/B371/B372/B373/B374/B375/B376/B377/B378/B379/B380/B381/B382/B383/B384/B385/B386/B387/B388/B389/B390/B391/B392/B393/B394/B395/B396/B397/B398/B399/B400/B401/B402/B403/B404/B405/B406/B407/B408/B409/B410/B411/B412/B413/B414/B415/B416/B417/B418/B419/B420/B421/B422/B423/B424/B425/B426/B427/B428/B429/B430/B431/B432/B433/B434/B435/B436/B437/B438/B439/B440/B441/B442/B443/B444/B445/B446/B447/B448/B449/B450/B451/B452/B453/B454/B455/B456/B457/B458/B459/B460/B461/B462/B463/B464/B465/B466/B467/B468/B469/B470/B471/B472/B473/B474/B475/B476/B477/B478/B479/B480/B481/B482/B483/B484/B485/B486/B487/B488/B489/B490/B491/B492/B493/B494/B495/B496/B497/B498/B499/B500/B501/B502/B503/B504/B505/B506/B507/B508/B509/B510/B511/B512/B513/B514/B515/B516/B517/B518/B519/B520/B521/B522/B523/B524/B525/B526/B527/B528/B529/B530/B531/B532/B533/B534/B535/B536/B537/B538/B539/B540/B541/B542/B543/B544/B545/B546/B547/B548/B549/B550/B551/B552/B553/B554/B555/B556/B557/B558/B559/B560/B561/B562/B563/B564/B565/B566/B567/B568/B569/B570/B571/B572/B573/B574/B575/B576/B577/B578/B579/B580/B581/B582/B583/B584/B585/B586/B587/B588/B589/B590/B591/B592/B593/B594/B595/B596/B597/B598/B599/B600/B601/B602/B603/B604/B605/B606/B607/B608/B609/B610/B611/B612/B613/B614/B615/B616/B617/B618/B619/B620/B621/B622/B623/B624/B625/B626/B627/B628/B629/B630/B631/B632/B633/B634/B635/B636/B637/B638/B639/B640/B641/B642/B643/B644/B645/B646/B647/B648/B649/B650/B651/B652/B653/B654/B655/B656/B657/B658/B659/B660/B661/B662/B663/B664/B665/B666/B667/B668/B669/B670/B671/B672/B673/B674/B675/B676/B677/B678/B679/B680/B681/B682/B683/B684/B685/B686/B687/B688/B689/B690/B691/B692/B693/B694/B695/B696/B697/B698/B699/B700/B701/B702/B703/B704/B705/B706/B707/B708/B709/B710/B711/B712/B713/B714/B715/B716/B717/B718/B719/B720/B721/B722/B723/B724/B725/B726/B727/B728/B729/B730/B731/B732/B733/B734/B735/B736/B737/B738/B739/B740/B741/B742/B743/B744/B745/B746/B747/B748/B749/B750/B751/B752/B753/B754/B755/B756/B757/B758/B759/B760/B761/B762/B763/B764/B765/B766/B767/B768/B769/B770/B771/B772/B773/B774/B775/B776/B777/B778/B779/B780/B781/B782/B783/B784/B785/B786/B787/B788/B789/B790/B791/B792/B793/B794/B795/B796/B797/B798/B799/B800/B801/B802/B803/B804/B805/B806/B807/B808/B809/B810/B811/B812/B813/B814/B815/B816/B817/B818/B819/B820/B821/B822/B823/B824/B825/B826/B827/B828/B829/B830/B831/B832/B833/B834/B835/B836/B837/B838/B839/B840/B841/B842/B843/B844/B845/B846/B847/B848/B849/B850/B851/B852/B853/B854/B855/B856/B857/B858/B859/B860/B861/B862/B863/B864/B865/B866/B867/B868/B869/B870/B871/B872/B873/B874/B875/B876/B877/B878/B879/B880/B881/B882/B883/B884/B885/B886/B887/B888/B889/B890/B891/B892/B893/B894/B895/B896/B897/B898/B899/B900/B901/B902/B903/B904/B905/B906/B907/B908/B909/B910/B911/B912/B913/B914/B915/B916/B917/B918/B919/B920/B921/B922/B923/B924/B925/B926/B927/B928/B929/B930/B931/B932/B933/B934/B935/B936/B937/B938/B939/B940/B941/B942/B943/B944/B945/B946/B947/B948/B949/B950/B951/B952/B953/B954/B955/B956/B957/B958/B959/B960/B961/B962/B963/B964/B965/B966/B967/B968/B969/B970/B971/B972/B973/B974/B975/B976/B977/B978/B979/B980/B981/B982/B983/B984/B985/B986/B987/B988/B989/B990/B991/B992/B993/B994/B995/B996/B997/B998/B999/1000

01 Şubat 2024





hakkı veren ve bu hakkın kaydi teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir. Diğer varlık ve göstergelere örnek olarak; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar verilebilir.

### **Sertifikalara İlişkin Genel Bilgi**

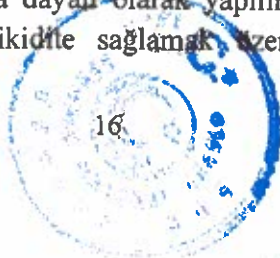
Genel olarak sertifikalar, bir dayanak varlığa veya göstergeye farklı risk/getiri profillerinde yatırım imkânı sağlayan tipik olarak uzun vadeli yatırıma uygun sermaye piyasası araçlarıdır. Sertifikalar, yatırım kuruluşu varantları ile benzerlik göstermekle birlikte, yapılarında daha farklı finansal enstrümanlar içermelerinden dolayı varantlardan ayrılmaktadır. Yatırım kuruluşu sertifikası, turbo yatırım kuruluşu sertifikaları, iskontolu yatırım kuruluşu sertifikaları ve Kurul tarafından ihracı uygun görülen diğer yatırım kuruluşu sertifikası türlerini kapsamaktadır.

Sertifikaların dayanak varlığını, kural olarak BIST-30 endeksinde yer alan pay ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Sertifikaların dayanak göstergesi ise kural olarak borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir. Kurul tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve borsada işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de sertifikalara dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemi gerçekleştiren aracı kurum, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kurumunuzdan mutlaka talep ediniz.

### **İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler**

1. Varant ve Sertifikaların alım satımı, Kurul'un onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı aracı kurum likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MUTLAKA OKUNULMASI ZORUNLUDUR  
MUTLAKA OKUNULMASI ZORUNLUDUR

01 Şubat 2024



piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.

8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varant ve sertifikalar ve/veya varant ve sertifikaların dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.
9. İşlemlerinize başlamadan önce, aracı kurumunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varant ve sertifikalara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup varantların alım satımından ve uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

**YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifika yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.**

## 5. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

### 5.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

#### 5.1.1. İhraççının ticaret unvanı:

İnfo Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

#### 5.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

İhraççı, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 271081 ticaret sicil numarası ile kayıtlıdır.

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi: Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul

#### 5.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

İhraççı 28.12.1990 tarihinde, süresiz olarak kurulmuştur.

#### 5.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ile telefon ve fax numaraları:

İhraççının hukuki statüsü, anonim şirkettir.

İhraççı, Türkiye Cumhuriyeti'nde kurulmuş ve T.C. Kanunları'na tabidir.

İhraççının merkez adresi ve aynı zamanda fiili yönetim adresi, Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul'dur.



İNPO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sicil No: 271081  
Mersis No: 34190000000000000001

01 Şubat 2024



İhraççının internet adresi [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com)'dur.

İhraççının telefon numarası 0 (212) 700 35 01 ve faks numarası 0 (216) 692 12 75'tir.

“Türkiye Cumhuriyeti’nde kurulu olan İfo Yatırım; Kurulun Yatırım Kuruluşu Varantlarına ve sertifikalarına ilişkin düzenlemeleri kapsamında, satışı yapılacak Yatırım Kuruluşu Varantlarının, hukuki niteliğinden, halka arzından, satışından ve garantörlük, piyasa yapıcılık ve ihraç ile ilgili diğer sözleşmelerden doğan her türlü ihtilafın esas ve usulünde Türk hukukunun uygulanacağı ve uyuşmazlıkların çözümünde Türk Mahkeme ve yargı organlarının yetkili olduğunu 06.09.2023 tarihli yazısı ile beyan etmiştir.”

**5.1.5. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:**

İhraççının gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir varant/sertifika ihracı bulunmamakta olup son bir yıl içerisinde gerçekleştirilen borçlanma aracı ihraçlarına ilişkin bilgiler ise aşağıda belirtilmektedir.

Sıra No	Türü	Tutar (TL)	İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Satış Yöntemi
1	Finansman Bonosu	350.000.000	22.12.2023	22.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
2	Finansman Bonosu	200.000.000	08.12.2023	22.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
3	Finansman Bonosu	350.000.000	01.12.2023	01.03.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
4	Finansman Bonosu	200.000.000	10.11.2023	09.02.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
5	Finansman Bonosu	130.000.000	27.10.2023	26.01.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
6	Finansman Bonosu	270.000.000	20.10.2023	26.01.2024	Nitelikli Yatırımcıya Satış
7	Finansman Bonosu	170.000.000	22.09.2023	22.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
8	Finansman Bonosu	100.000.000	29.08.2023	1.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
9	Finansman Bonosu	250.000.000	18.08.2023	1.12.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
10	Finansman Bonosu	250.000.000	10.08.2023	10.11.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
11	Finansman Bonosu	230.000.000	19.07.2023	27.10.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
12	Finansman Bonosu	170.000.000	13.07.2023	4.10.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
13	Finansman Bonosu	100.000.000	5.07.2023	22.09.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
14	Finansman Bonosu	70.000.000	5.07.2023	22.09.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
15	Finansman Bonosu	200.000.000	14.06.2023	18.08.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış



INFO  
A1 107

01 Şubat 2024

16	Finansman Bonosu	230.000.000	18.05.2023	19.07.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
17	Finansman Bonosu	200.000.000	2.05.2023	5.07.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
18	Finansman Bonosu	150.000.000	7.04.2023	9.06.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
19	Finansman Bonosu	150.000.000	3.03.2023	9.06.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
20	Finansman Bonosu	300.000.000	8.02.2023	18.05.2023	Nitelikli Yatırımcıya Satış
	<b>Toplam</b>	<b>4.070.000.000</b>			

### **Tedavüldeki Borçlanma Araçları**

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz / Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	22.12.2023	22.03.2024	48,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	270.000.000	TL	20.10.2023	26.01.2024	45,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	130.000.000	TL	27.10.2023	26.01.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	10.11.2023	9.02.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	1.12.2023	1.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	8.12.2023	22.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış

### **İhraç Tavanı Bilgileri**

İnfo Yatırım'ın, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen ihraç tavanı izinleri kapsamında, mevcut durum itibarıyla 500.000.000 TL nominal tutarlı limiti kalmıştır.

### **DERECELENDİRME**

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2023 tarihli derecelendirme raporunda; İnfo Yatırım'ı yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR A+, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu ise TR A1 olarak teyit ederken, notların görünümü ise Durağan olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimini 02.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191137> 04.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191146> adreslerinde yayımlanmıştır.

Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)'ye ait internet sitesinde <https://turkrating.com/files/uploads/info-yatirim-menkul-degerler-as-4362.pdf> adresinde de yer almaktadır.



İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 Şubat 2024



Derecelendirme Kuruluşunun Unvanı	Derecelendirme Notunun Verildiği Tarih	Uzun Vadeli Ulusal Derecelendirme Notu	Yatırım Yapılabilir Seviye Olup Olmadığı
İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)	02.09.2023	TR A+ Görünüm: Durağan	Yatırım Yapılabilir.

## 5.2. Yatırımlar:

**5.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken son finansal tablo tarihinden itibaren yapılmış olan başlıca yatırımlara ilişkin açıklama:**

Yoktur.

**5.2.2. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**5.2.3. Madde 5.2.2'de belirtilen bağlayıcı taahhütleri yerine getirmek için gereken finansmanın planlanan kaynaklarına ilişkin bilgi:**

Yoktur.

**5.2.4. İhraççının yatırım kuruluşu varantı/sertifikası sahiplerine karşı yükümlülüklerini yerine getirebilmesi için önemli olan ve grubun herhangi bir üyesini yükümlülük altına sokan veya ona haklar tanıyan, olağan ticari faaliyetler dışında imzalanmış olan tüm önemli sözleşmelerin kısa özeti:**

Yoktur.

## 6. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

### 6.1. Ana faaliyet alanları:

**6.1.1 İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tablo Dönemleri İtibarıyla Ana Ürün/Hizmet Kategorilerini de İçerecek Şekilde İhraççı Faaliyetleri Hakkında Bilgi:**

İnfo Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktır.

İnfo Yatırım'ın 01.02.2016 tarihli G-047 (K-004) sayılı geniş yetkili yatırım kuruluşu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibarıyla faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (01.01.2016'dan itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi 25.06.2019'ten itibaren ve En İyi Gayret Aracılığı),
- Sınırlı Saklama Hizmetidir (01.01.2015'ten itibaren).



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saraylı Çarşı, 1. Kat, Düşük, Çarşı, Etiler  
Plaza, Beşiktaş, İstanbul, Türkiye  
Tic. Sic. No: 271091 / Mersis No: 0807003673705011 / Tic. Sic. No: 271091

01 Şubat 2024

İnfo Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım – satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İnfo Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri'nde de aracılık hizmeti vermektedir.

Alım/Satım Aracılığı faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası'nda alım satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Türev Araçların Alım Satımına Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda türev ürünlerin alım satım işlemleri yapılmaktadır.

Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri faaliyetleri kapsamında ise FX olarak bilinen kaldıraçlı alım satım işlemleri ile yurt dışı borsalarda işlem gören pariteler, şirketler ve emtialar için aracılık işlemlerinde bulunmaktadır.

Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri kapsamında ise lisans belgeli portföy yöneticileri ve yatırım danışmanları tarafından yatırımcılara hizmet sunulmaktadır.

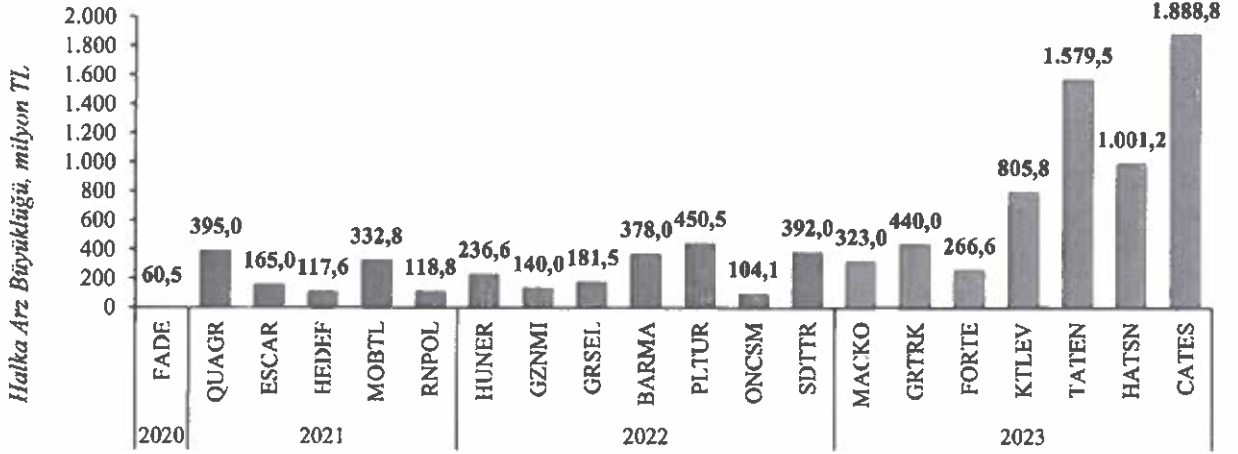
İnfo Yatırım tarafından Halka Arza Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ'ta işlem görecekt şirketlerin halka arzına aracılık (aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı) ve tüm kurumsal finansman faaliyeti hizmetleri sunulmakta olup halka arzına aracılık faaliyetlerini yürüttüğü Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının halka arzı 2020 yılının Temmuz ayında, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin halka arzı 2021 yılının Nisan ayında, Escar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Temmuz ayında, Hedef Holding A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Ekim ayında, Mobiltel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Kasım ayında, Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Aralık ayında, Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Şubat ayında, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ve Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Mart ayında, Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Ağustos ayında, Platform Turizm Taşımacılık Gıda İnşaat Temizlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş. ve Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı ise 2022 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ocak ayında, Granturk Tarım A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Nisan ayında, Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. ve Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Haziran ayında, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ağustos ayında, Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Eylül ayında, Çates Elektrik Üretim A.Ş. paylarının halka arzı ise 2023 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır.



İNFO  
YATIRIM  
Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
Pay Piyasası  
Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri  
Etiler, Beşiktaş, İstanbul  
Mersis: 34710000000000000000000000

01 Şubat 2024

2020 yılından itibaren İfo Yatırım'ın, halka arza aracılık faaliyetlerini yürütmüş olduğu şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.



İfo Yatırım ayrıca SPK'nın onayladığı ihraç tavanları dahilinde finansman bonoları da ihraç etmekte olup işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla tedavülde 1.500.000.000 TL nominal değerli finansman bonusu bulunmaktadır.

Aynı zamanda İfo Yatırım'ın payları (B grubu nama yazılı paylar), 11.10.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış olup mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir.

İfo Yatırım kendi finansman bonoları haricinde 9 şirketin daha borçlanma aracı ihraçlarına aracılık etmiştir. Söz konusu şirketler Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Yatırım Holding A.Ş., Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş., Tam Finans Faktoring A.Ş., Bien Finans Faktoring A.Ş., Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Ral Yatırım Holding A.Ş. ve Karsan Otomotiv Sanayii ve Ticaret A.Ş.'dir.

Ayrıca İfo Yatırım, hakim ortaklık yapısının değişmesini takiben hızla yeniden yapılanmaya gitmiş olup, başta teknolojik alt yapı, nitelikli insan kaynağı ve şubeleşme adımları olmak üzere adımlar atılmıştır. Şirket, yeniden yapılanma sonrasında 20 şirketin sermaye artırımına, 3 şirketin pay alım teklifine, 3 şirketin de ayrılma hakkı işlemlerine aracılık etmiştir.

İfo Yatırım'ın işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla 366 çalışanı bulunmakta olup merkezi Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:4 D:16 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

İfo Yatırım İstanbul'daki Genel Müdürlüğü'nün yanı sıra İstanbul'da Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göktürk, Göztepe, Levent, Etiler, Maslak, Şişli, Tuzla'da, Ankara'da Ankara, Çankaya ve Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Nilüfer, Denizli, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun ve Van'da iribat büroları aracılığıyla olmak üzere 31 farklı noktada hizmet vermektedir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 Şubat 2024





30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %78,0 düşüşle 1,2 milyar TL'ye gerilemiş olup temel sebebi portföye gerçekleştirilen işlem hacmindeki düşüştür.

Pay alım/satım aracılık komisyonları kalemi, Şirket müşterilerinin Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda gerçekleştirmiş olduğu hisse senedi & varant alım/satım işlemlerine ilişkin olarak Şirket'e ödemiş oldukları komisyon tutarlarından oluşmakta olup 2021 yılında 95,7 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %142,7 artışla 232,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %127,1 artışla 156,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Piyasalardaki işlem hacmindeki artış ile birlikte İno Yatırım'ın pazar payındaki artış komisyon gelirlerinde daha yüksek artışları beraberinde getirmiştir.

KAS işlemleri aracılık komisyonları, Şirket müşterilerinin KAS'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirkete ödemiş oldukları komisyonlarından oluşmakta olup 2021 yılında 6,6 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %194,1 artışla 19,3 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %259,9 artışla 25,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, KAS işlem hacmi ve pazar payındaki artışa bağlı olarak görülmüştür.

Vadeli işlemler alım/satım aracılık komisyonları, Şirket müşterilerinin VİOP'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirkete ödemiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 52,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %87,9 artışla 99,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %46,9 artışla 55,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, VİOP işlem hacmi ve pazar payındaki artışa bağlı olarak görülmüştür.

Yabancı işlemlerden alınan komisyonlar, Şirket'in Türk vatandaşı olmayan yabancı uyruklu müşterilerinin pay piyasası, VİOP ve KAS'ta gerçekleştirmiş oldukları işlemlerine ilişkin olarak Şirket'e ödemiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 1,4 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %246,3 artışla 5,0 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %409,5 artışla 8,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, yabancı uyruklu müşteri sayısında yaşanan artış kaynaklı olarak görülmüştür.

Vadeli mevduat işlem komisyonları, Şirket müşterilerinin sahip oldukları varlıklardan vadeli mevduatta tutulanları için söz konusu bağlantı işlemlerine ilişkin Şirkete ödemiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup 2021 yılında 7,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %69,9 artışla 13,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %274,9 artışla 15,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılı ile birlikte Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. bünyesinde kurulan para piyasası fonunun satışına başlanması nedeniyle, müşteri varlıkları, getiri oranının görece daha yüksek olması açısından mevduat yerine para piyasası fonunda değerlendirilmeye başlanmış olup, bu kapsamda 2022 yılında 3,6 milyon TL, 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de 2,7 milyon TL'lik yatırım fonu aracılık komisyonu elde edilmiştir. Söz konusu gelir içerisinde



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sımsıkı Sokağı No: 11 Kat: 11  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900  
B. Sic. Sic. No: 270900  
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul

01 Şubat 2024

ayrıca diğer fonların satışına aracılık komisyonu da bulunmakta olup önemli kısmı bahsedilen fon satışı kaynaklıdır.

İhraççının 2021 yılında 34,6 milyon TL olan halka arz aracılık komisyon gelirleri, 2022 yılında 2021 yılına göre %10,8 artışla 38,3 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %299,8 artışla 70,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirketin, 2021 yılında bono ihraçlarına aracılık hizmetleri kapsamında 1,8 milyon TL gelir elde edilmiş olup 2022 yılında 2021 yılına göre %246,8 artışla 6,4 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %46,9 artışla 4,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Müşteri ödünç hizmet komisyonu, Şirket müşterilerinin ödünç piyasası işlemlerine ilişkin Şirket'e ödemiş oldukları komisyonlardan oluşmakta olup, 2021 yılında 194.312 TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %43,0 artışla 277.891 TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %53,0 düşüşle 43.997 TL'ye gerilemiştir.

KAS işlemleri gelirleri, Şirket'in KAS müşterilerinin işlemlerinin likidite sağlayıcı kurumlara gönderilmeyip Kurum portföyünde tutulması sonucu elde edilen net kazançlardan oluşmakta olup 2021 yılında 27,3 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %85,7 artışla 50,6 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %116,9 artışla 47,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, kurum portföyünde tutulan işlemlerdeki artışa bağlı olarak görülmüştür.

Diğer gelirler, piyasa danışmanlığı, TEFAS işlem komisyonları, hesap işletim ücretleri ve diğer aracılık hizmet ve komisyonlarından oluşmakta olup 2021 yılında 1,8 milyon TL olan söz konusu kalem, 2022 yılında 2021 yılına göre %56,8 artışla 2,8 milyon TL'ye yükselmiş olup 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %668,3 artışla 3,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

2022 yılında hisse repo komisyonu olarak 54,6 milyon TL'lik gelir elde edilmiş olup söz konusu kalem, 01.01.2023-30.06.2023 ara döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %165,8 artışla 23,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Yatırım fonları gerçekleşmemiş değerlendirme artışı ise 2022 yılında 152,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Hasılat bünyesinde indirim kalemi olarak yer alan müşterilere komisyon iadeleri kalemi, Şirket müşterilerinin pay piyasasında ve VİOP'ta gerçekleştirmiş olduğu işlemlere ilişkin olarak Şirket'e ödemiş oldukları komisyon tutarları üzerinden müşterilere yapılan iade ödemelerinden oluşmakta olup, söz konusu tutarlar piyasadaki rekabet koşulları göz önünde bulundurularak müşteri bazlı olarak pazarlık usulüyle belirlenmekte ve değişiklik gösterebilmektedir. 2021



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
MÜHÜR  
01 Şubat 2024





2021 yılından itibaren TSPB'ye üye, aktif 66 aracı kurum bulunmaktadır.

(Kaynak: [https://tspb.org.tr/kamuvu\\_aydinlatma/kategori-araci\\_kurum/](https://tspb.org.tr/kamuvu_aydinlatma/kategori-araci_kurum/))

Aracı kurumların yatırımcılara hizmet verdiği noktaları; genel müdürlük, şube, irtibat bürosu ve acentelerden oluşmaktadır. 2020 yılında 278 olan şube sayısı 2021 yılında 302'ye, 2022 yılında 327'ye, 2023 yılının ilk çeyreğinde ise 335'e yükselmiştir. İrtibat büroları sayısı da 2020 yılında 95 iken 2021 yılında 302'ye yükselmiş, 2022 yılında 124'e gerilemiş olup 2023 yılının ilk çeyreğinde ise 335'e yükselmiştir. Önemli bir kısmı banka şubeleri kaynaklı acente sayısı da 2020 yılında 9.252 iken 2021 yılında 9.408'e, 2022 yılında 9.449'a, 2023 yılının ilk çeyreğinde de 9.463'e yükselmiştir.

Şube Ağı	2020/12	2021/12	2022/12	2023/09
Aracı Kurum Sayısı	40	41	44	44
Şubeler	278	302	327	335
İrtibat Büroları	95	128	124	140
Acente Şubeleri	9.252	9.408	9.449	9.245
<b>TOPLAM</b>	<b>9.625</b>	<b>9.838</b>	<b>9.900</b>	<b>9.720</b>

(Kaynak: TSPB, Aracı Kurumların Toplu Faaliyet Verileri,

[https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/AIM\\_Verileri\\_ak\\_faaliyet\\_202309\\_TR.xls](https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/AIM_Verileri_ak_faaliyet_202309_TR.xls))

Borsa İstanbul'un piyasalarında gerçekleşen toplam işlem hacmi, 2021 yılında 29,27 trilyon TL olmuştur. İşlem hacminin %58,4'ünü Borçlanma Araçları Piyasası (BAP), %25,6'sını Pay Piyasası, %15,4'ünü Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası (VİOP) ve %0,6'sını Kıymetli Madenler ve Kıymetli Taşlar Piyasası (KMKTP) oluşturmaktadır. Pay Piyasası işlem hacminde 2020 yılına göre %14 artış yaşanmış, VİOP'ta ise %55'lik işlem hacmi artışı görülmüştür. BAP işlem hacminde %20,8, KMKTP işlem hacminde ise %44,2'lik daralma gerçekleşmiştir.

(Kaynak: Borsa İstanbul 2021 Yılı Faaliyet Raporu,

[https://www.borsaistanbul.com/files/Faaliyet\\_Raporu\\_2021.pdf](https://www.borsaistanbul.com/files/Faaliyet_Raporu_2021.pdf))

2021 yılında Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri hacmi (KAS) 12.637 milyar TL iken, 2022 yılında 24.872 milyar TL'ye yükselmiş olup 2023 yılının ilk 11 ayı itibarıyla 24.459 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

(Kaynak: [https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/12/UYE\\_Factsheet\\_2023\\_11.xlsx](https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/12/UYE_Factsheet_2023_11.xlsx))

İnfo Yatırım, 2020 yılında Pay Piyasası'nda 564 milyar TL işlem hacmi ve %4,30 oranında pazar payıyla 8. sırada yer almış olup 2021 yılında 679 milyar TL işlem hacmi ve %4,69 oranında pazar payıyla 6. sıraya yükselmiştir. 2022 yılında da 1.725 milyar TL işlem hacmi ve %4,92 oranında pazar payıyla 6. sıradaki yerini koruyan İnfo Yatırım, 2023 yılı itibarıyla da 3.251 milyar TL hacim ve %4,99 oranında pazar payı ile 6. sıradaki yerini korumaya devam etmiştir.

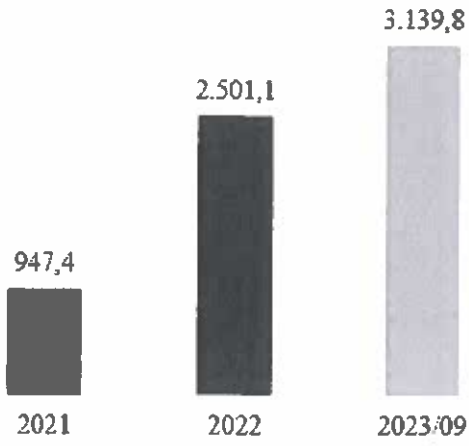


INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray M. D. No: 11/Şişli/Beşiktaş/İstanbul  
Pazar 2. Kat: 11/Şişli/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 271197  
E-Posta: info@infoyati.com.tr  
MERSİ: 081000127110000002711081

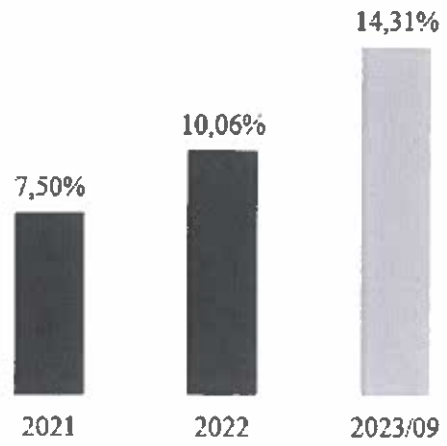
01 Şubat 2024



## KAS İşlem Hacmi (Milyar TL)



## KAS Pazar Payı

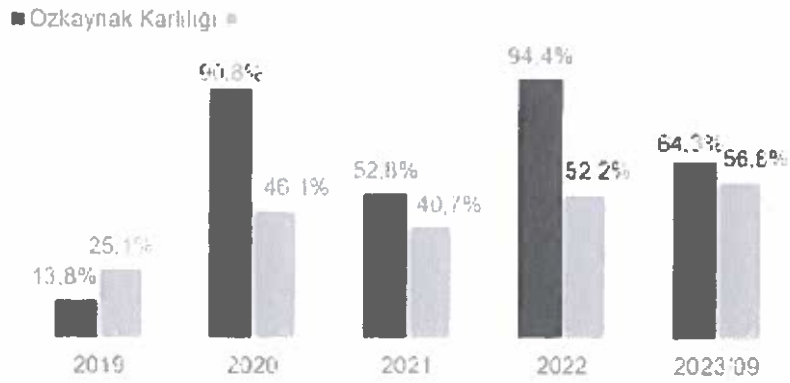


(Kaynak:

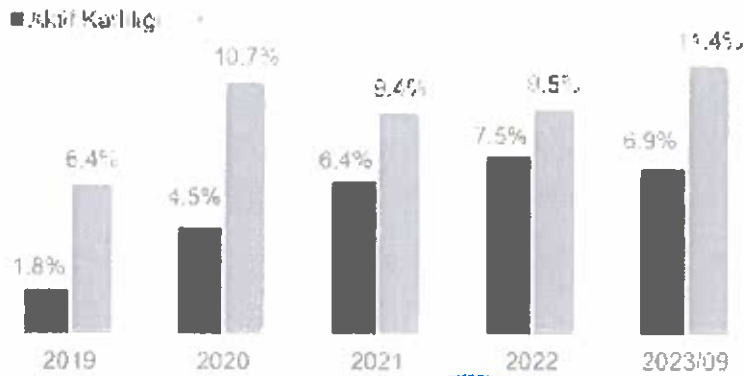
[https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/AIM\\_Veriler\\_ak\\_karsilastirmali\\_202309.xlsx](https://tspb.org.tr/wp-content/uploads/2023/11/AIM_Veriler_ak_karsilastirmali_202309.xlsx))

İnfo Yatırım ve sektörün özkaynak ve aktif karlılığı karşılaştırması dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir:

### Özkaynak Karlılığı



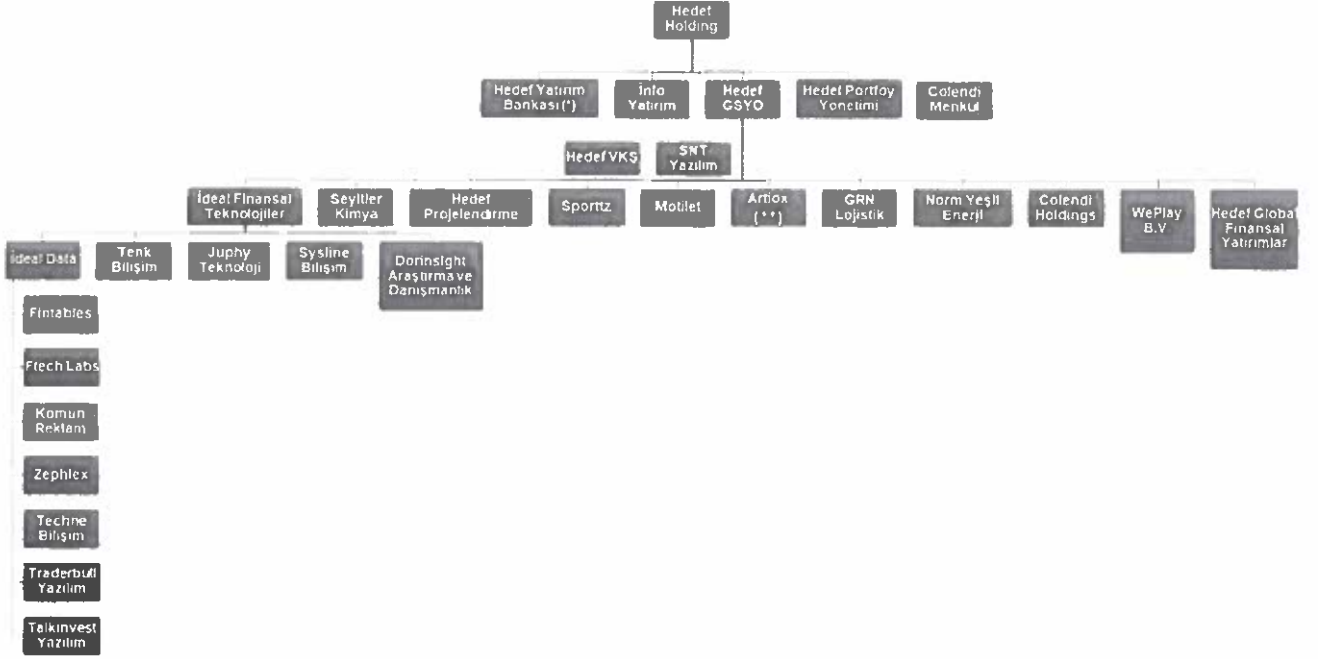
### Aktif Karlılığı



İNFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sıhhiye Mh. No: 10/1 Kat: 10/1  
P.O. Box: 34710/01000  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270920  
Mersis No: 34710000000000000000

01 Şubat 2024





(\*) Hedef Yatırım Bankası aynı zamanda İnfö Yatırım'ın %30, Hedef GSYO'nun da %30 oranında iştirakidir.

(\*\*) Artiox aynı zamanda İdeal Finansal Teknolojiler'in %20 oranında iştirakidir.

#### Hedef Holding A.Ş. (Hedef Holding)

Borsa İstanbul'da işlem gören ve halka açık olan Hedef Holding, 22.02.2011 tarihinde kurulmuş olup faaliyet konusu, kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermayelerine ve idarelerine iştirak etmek vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanalize etmek, yatırım, finansman, pazarlama, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Hedef Holding'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

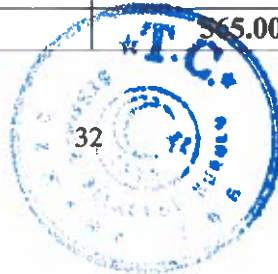
Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Sibel GÖKALP	300.000.010,93	80,00%
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	26.929.117,00	7,18%
Diğer	48.070.872,07	12,82%
<b>Toplam</b>	<b>375.000.000,00</b>	<b>100%</b>

#### Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Hedef GSYO)

Borsa İstanbul'da işlem gören ve halka açık olan Hedef GSYO, 29.03.2012 tarihinde kurulmuş olup faaliyet konusu finans ve teknoloji öncelikli olmak üzere birçok alanda doğrudan veya dolaylı yatırımlar gerçekleştirerek KOBİ'lere öz sermaye finansmanı sağlamaktır.

Hedef GSYO'nun ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	113.989.224,37	20,18%
Diğer	451.010.775,63	79,82%
<b>Toplam</b>	<b>565.000.000,00</b>	<b>100%</b>



01 Şubat 2024



### Hedef Yatırım Bankası A.Ş. (Hedef Yatırım Bankası)

Hedef Grubu olarak; Ülkemizin kalkınma hedefleri doğrultusunda, sürdürülebilir büyümeye yönelik yatırımların ve projelerin desteklenmesi, sermaye ve fon kaynaklarının etkin kullanımının sağlanması, yurt içi, yurt dışı ve uluslararası ortak yatırımların finanse edilmesi amacıyla "Yatırım Bankası" kuruluşuna karar verilmiş olup gerekli izinlerin alınması amacıyla 16.12.2021 tarihinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK)'na başvurulmuştur. Söz konusu başvuru, 30.04.2022 tarihli Resmi Gazete'de duyurulduğu üzere BDDK tarafından onaylanmıştır. Hedef Yatırım Bankası'nın kuruluş işlemleri tamamlanarak 23.06.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir. Hedef Yatırım Bankası'nın faaliyet iznine yönelik yapılan çalışmalar tamamlanarak BDDK'ya faaliyet izni için 28.12.2022 başvuru yapılmış olup, BDDK'nın 03.08.2023 tarih, 10641 Karar Sayılı kararı 05.08.2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak Hedef Yatırım Bankası'na faaliyet izni verilmiştir.

Hedef Yatırım Bankası'nın ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	100.000.000	20,00
İnfo Yatırım	150.000.000	30,00
Hedef GSYO	150.000.000	30,00
Namık Kemal GÖKALP	50.000.000	10,00
Sibel GÖKALP	50.000.000	10,00
<b>Toplam</b>	<b>500.000.000</b>	<b>100,00</b>

### Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. (Hedef Portföy)

Hedef Portföy, 04.12.2012 tarihinde İstanbul'da kurulmuş olup, ana faaliyet konusu SPKn. ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde finansal varlıklardan oluşan portföyleri müşterilerle portföy yönetim sözleşmesi yapmak suretiyle ve vekil sıfatı ile yönetmek ve sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Hedef Portföy, 6362 sayılı SPKn.'nun 40. ve 55. maddeleri uyarınca 07.10.2015 tarihli PYS/PY.42/789 sayılı Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi, 08.05.2023 tarihli, PYS/PY.42-YD.25/789-432 sayılı Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyet Yetki Belgesi almıştır.

Hedef Portföy'ün mevcut durum itibarıyla ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir. Aynı zamanda İnfo Yatırım'ın ve Hedef Holding'in imtiyazlı pay sahibi Sibel Gökalp, şirketin imtiyazlı paylarına sahiptir.

Adı – Soyadı / Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Hedef Holding	89.500.000	89,50
Sibel Gökalp	10.333.350	10,33
Şemsihan Karaca	166.650	0,17
<b>Toplam</b>	<b>100.000.000</b>	<b>100,00</b>

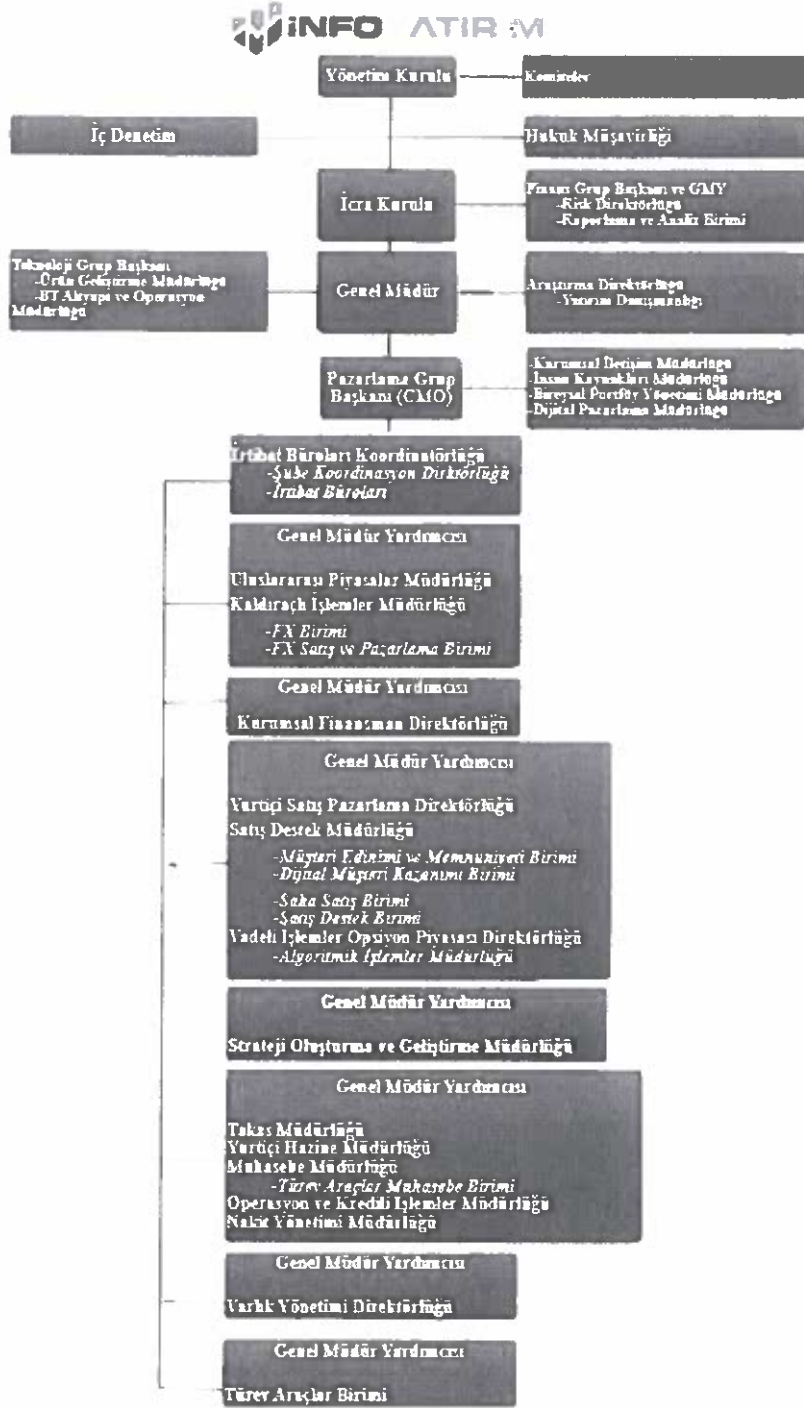


INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
SİBEL GÖKALP  
01 Şubat 2024

01 Şubat 2024



10. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER  
10.1. İhraççının Genel Organizasyon Şeması:



INFO  
ATIR M  
01 Şubat 2024

01 Şubat 2024

## 10.2. İdari Yapı:

### 10.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Namık Kemal Gökalp	Yönetim Kurulu Başkanı	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Bülent KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	5.192.667,011	2,28
Ayça GÖKALP	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00
Murat TANRIÖVER	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	66.039,100	0,03
İlyas AVCI	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	1	0,00
Sarper Volkan ÖZTEN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 Yıl / 2 Yıl 2 Ay	0	0,00

Yönetim kurulu üyeleri İno Yatırım'ın 07.04.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiştir.

### Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Namık Kemal Gökalp	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	375.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	9.500.000	950.000	10,00
Namık Kemal Gökalp	Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	6.500.000	0	0,00
Namık Kemal Gökalp	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	500.000.000	50.000.000	10,00
Namık Kemal Gökalp	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	100.000.000	9.235.587,58	9,24
Namık Kemal Gökalp	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	565.000.000	0	0,00



01 Şubat 2024

Namık Kemal Gökarp	İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	11.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökarp	Billur Güneş Turizm A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	33.110.000	6.622.000	20,00
Namık Kemal Gökarp	İdeacore Yazılım A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	1.000.000	0	0,00
Namık Kemal Gökarp	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	500.000	0	0,00
Namık Kemal Gökarp	Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	20.000.000	16.000.000	80,00
Namık Kemal Gökarp	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	110.000.000	66.000.000	60,00
Namık Kemal Gökarp	Traderbull Yazılım A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,00
Namık Kemal Gökarp	Talkinvest Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,00
Namık Kemal Gökarp	Güneş Turizm Sanayi İnşaat ve Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Etmekte	357.264	71.453	20,00
Namık Kemal Gökarp	Park Neptün Gayrimenkul A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	1.000.000	550.000	55,00
Mehmet Ziya Gökarp	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	375.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökarp	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökarp	Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökarp	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	565.000.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökarp	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	110.000.000	0	0,00



YATIRIM  
KURULU  
12.0  
197

01 Şubat 2024



Mehmet Ziya Gökalp	İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	9.500.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekil	Devam Etmekte	6.500.000	0	0,00
Mehmet Ziya Gökalp	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	Hedef Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	375.000.000	0	0,00
Bülent Kırımlı	BKD Finansal ve Yönetim Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	100.000	100.000	100,00
Murat Tanrıöver	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	228.000.000	66.039,100	0,03
Murat Tanrıöver	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	565.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	110.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	200.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Özyaşar Tel ve Galvenizleme Sanayi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	85.000.000	0	0,00
Murat Tanrıöver	Mobiliz Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	22.260.000	0	0,00
İlyas Avcı	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	565.000.000	1	0,00
İlyas Avcı	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000.000	14,96	0,00



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mh. Dr. Zeynep Büğünlü Cad. Cepus  
Plaza 2. Kat: 344 K:7 Kat: 10 Beşiktaş  
Tel: 0212 317 10 00 Fax: 0212 317 12 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4/8 0/30/187  
Mersis No: 0479053678700011 Tic.Sic.No: 271081

01 Şubat 2024

Sarper Volkan Özten	Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000	0	0,00
Sarper Volkan Özten	Sardes Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000	0	0,00

#### 10.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Ender Şahin	CEO - İcra Kurulu Başkanı	-	5.192.672,377	2,28
Tamer Akbal	COO - Operasyonlardan Sorumlu Başkan	Genel Müdür	2.501.397,660	1,10
Hüseyin Tarkan Akgül	Genel Müdür	-	0	0,00
Yusuf Ali Alan	Genel Müdür Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	0	0,00
Engin Emre Seçen	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Alper Özkini	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Mehmet Mert Yılmaz	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Hüseyin Güler	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Umut Kurcan	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Ferhat Sönmez	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Süheyla Gülver Esen	Genel Müdür Yardımcısı	-	0	0,00
Sibel Gün	Muhasebe Müdürü	-	1,282	0,00

#### Namık Kemal GÖKALP, Yönetim Kurulu Başkanı

Namık Kemal Gökalp, Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümünden mezun olmuştur (1989-1994). Akabinde Marmara Üniversitesi Bankacılık ve Sigortacılık Enstitüsü'nde Sermaye Piyasaları ve Borsa üzerine yüksek lisans yapmıştır (2003-2004). Kadir Has Üniversitesi'nde ise Finans ve Bankacılık konusunda doktora yapmıştır. Finans sektöründe kurumsal finansman danışmanlığı, koordinatörlük ve üst düzey yöneticilik yapmıştır. Halen; İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında Hedef Holding A.Ş., Hedef Yatırım Bankası A.Ş., Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş., Seyitler Kimya Sanayi A.Ş., Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Hedef Varlık Kiralama A.Ş., İdeacore Yazılım A.Ş., Traderbull Yazılım A.Ş., Talkinvest Yazılım ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş., Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş., Billur Güneş Turizm A.Ş., Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş., Park Neptün Gayrimenkul A.Ş. ve İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.'de yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

#### Mehmet Ziya GÖKALP, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Mehmet Ziya Gökalp, lisans eğitimini Dokuz Eylül Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi'nde, yüksek lisans eğitimini ise İstanbul Üniversitesi, Para ve Sermaye Piyasaları bölümünde yapmıştır. Kocaeli Üniversitesi'nde Sosyal Politika alanında devam eden doktora çalışması bulunmaktadır. Çeşitli yatırım kuruluşlarında üst düzey yöneticilik yapan Mehmet



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray M. Çarşısı, 3. Kat, 35100, Çarşamba  
Pazar, 35100, Çarşamba, İzmir/İT  
Tel: 0312 319 26 63 Fax: 0312 319 19 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4/8 012C 787  
Mersis No: 370303678700011 Tic.Sic.No: 271981

Ziya Gökalp, ardından Yeni Şafak Gazetesi'nde genel müdür ve ekonomi yazarlığı yapmıştır. TCMB Denetleme Kurulu Üyesi olarak da görev almıştır. İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında, Hedef Holding A.Ş.'de, Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'de, Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de, Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.'de, Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'de, Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.'de ve Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

#### **Bülent KIRIMLI, Yönetim Kurulu Üyesi**

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Ekonomi bölümü mezunudur. Mayıs 2012 - Nisan 2019 arası A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Danışmanlığı, Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi, Aralık 2004 - Kasım 2012 arası Turkish Yatırım Genel Müdür Yardımcısı, Mayıs 2002 - Ekim 2004 arası MNG Yatırım Menkul Değerler, Genel Müdür Yardımcısı, Mart 2002 - Mayıs 2002 arası Oyak Yatırım Menkul Değerler, Müdür, Satış ve Pazarlama Departmanı, 1999 - 2002 arası Meksa Yatırım Menkul Değerler Müdür, Satış ve Pazarlama Departmanı, 1998 - 1999 arası Sümer Yatırım Menkul Değerler Müdür Yardımcısı; Satış ve Pazarlama Departmanı, 1996 - 1998 arası Demir Yatırım Menkul Değerler, 1994 - 1996 arası Global Menkul Değerler 'de çalışmıştır. İno Yatırım dışında, Hedef Holding A.Ş., Hedef Varlık Kiralama A.Ş. ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'de de yönetim kurulu üyesidir.

#### **Ayça GÖKALP, Yönetim Kurulu Üyesi**

Eastern Mediterranean University Faculty / of Economics and Business Administration / Business Administration - English bölümünden Eylül 1988 yılında mezun olmuştur. 1992 ve 1995 yılları arasında Türkiye İş Bankası A.Ş.'de Menkul Kıymetler uzman yardımcılığı yapmıştır. 1995- 2005 yılları arasında Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de broker'lik görevlerinde bulunmuştur.

#### **Murat TANRIÖVER, Yönetim Kurulu Üyesi**

Eğitimi Louisiana State Üniversitesi'nde Finans dalında tamamlayıp Türk Boston Bank'ta Analist olarak iş yaşamına başlayan Murat Tanrıöver, sırasıyla Türkiye Sınai Kalkınma Bankası'nda Uzman, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler'de Yönetmen, Doğan Yayın Holding'de Sermaye Piyasaları Koordinatörü, Yatırım Finansman Menkul Değerler ve Garanti Yatırım Menkul Değerler'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerini üstlenmiştir. Murat Tanrıöver, 2013-2020 yıllarında Gedik Yatırım Menkul Değerler'de Yatırım Bankacılığında Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı ve Gedik Yatırım Holding'de Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Bu dönemde grubun iştirakleri olan Gedik Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı, Orya Organik Yaşam Gıda Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret ve Gedik Yatırım Holding'de Yönetim Kurulu Üyelikleri; Marbaş Menkul Değerler ve HUB Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı görevlerini de yürütmüştür. 2010 yılından bugüne çeşitli şirketlerde bağımsız Yönetim Kurulu üyeliği de yapan Murat Tanrıöver, halen Özyaşar Tel ve Galvenizleme Sanayi A.Ş., Mobiliz Bilgi ve İletişim Teknolojileri A.Ş. ve Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Murat Tanrıöver, Kasım 2020'den itibaren İno Yatırım Menkul Değerler



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sarıyıldırım Caddesi No: 66, Kat: 7 D Blok, Çekirge Plaza  
Plaza 3. Blok Kat: K 7 D Blok Kat: 7. Kat  
Tel: 0212 333 2266 or Fax: 0212 333 2275  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 00 478  
Mersis No: 0878003676700011 T.c. Sic. No: 271081

01 Şubat 2024

A.Ş. ve Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., Mart 2022'den itibaren de Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadırlar olup ayrıca Eylül 2021'den itibaren de Hedef Holding A.Ş.'nin İcra Kurulu Başkanı (CEO) olarak görev almaktadır.

#### **İlyas AVCI, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 2014 yılında mezun olup, İstanbul Kültür Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde Özel Hukuk Tezli Yüksek Lisans Programı'nı "Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Anonim Ortaklıklarda Bağımsız Denetim" konulu tezini hazırlayarak 2017 yılında tamamlamıştır. İstanbul Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Doktora Programı'nda yeterlilik evresinde doktora öğrencisidir. İstanbul 1 No'lu Barosu'na kayıtlı olarak avukatlık ve Adalet Bakanlığı sicilinde kayıtlı olarak arbuluculuk faaliyeti göstermektedir. Noterlik belgesi ile sicile kayıtlı olmamakla birlikte marka vekilliği belgesini havidir. İstanbul Bilirkişilik Bölge Kurulu Başkanlığı nezdinde konkordato komiseri olarak kayıtlıdır. İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (2019-), Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (2019-) ve Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.'de (2020-) bağımsız yönetim kurulu üyesidir. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı ve Türev Araçlar Lisansı sahibidir.

#### **Sarper Volkan ÖZTEN, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İşletme / Maliye Bölümü mezunudur. 1984-1987 Emlak Bankası /Mali Tahlil Uzmanlığı - 1987-1990 İktisat Bankası Yönetmen , 1990- 1991 Egebank Yönetmen – Sermaye Piyasaları Satış ve Pazarlama , 1991-1997 Öncü Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı, 1997-2007 Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, 2008-2013 Alarko Gayrimenkul Yönetim Kurulu Üyesi, ING Bank ve İştirakleri Denetleme Kurulu üyesi , 01.11.2013-2018 yılları arasında Fiba Banka Yönetim Kurulu Danışmanı, olarak çalışmıştır. Halen, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışında Sardes Finans Faktoring A.Ş. ve Hedef Varlık Kiralama A.Ş. yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

#### **Ender ŞAHİN, İcra Kurulu Başkanı - CEO**

1974 doğumlu Ender Şahin, Kadıköy Anadolu Lisesi'nin ardından İstanbul Teknik Üniversitesi Matematik Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra Yeditepe Üniversitesi'nde ve Maltepe Üniversitesi'nde MBA ve Matematik formasyon yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1995 yılında Garanti Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de başladıktan sonra, Sümer Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de direktör, Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve MNG Menkul Kıymetler Yatırım A.Ş.'de müdür, Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak görev yaptıktan sonra 2012 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kurucu yönetim kurulu üyesi ve CEO olarak iş hayatını sürdürmüştür. 2019 yılı Nisan ayından itibaren ise İfo Yatırım'da CEO olarak görevine devam etmektedir. Birçok yurt içi ve yurt dışı eğitimleri olan Ender Şahin, İngilizce bilmektedir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sarıyer M. 107. Sokak Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Pazartürkü Plaza Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7  
Etiler Kat: 7 D. 16 Kat: 7

01 Şubat 2024



### **Tamer AKBAL, Operasyonlardan Sorumlu Başkan - COO**

Tamer Akbal, Marmara Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olup, iş hayatına 1994 yılında Çakırlar Şirketler Grubu'nda Muhasebe ve Finans bölümünde başlamıştır. 1997 – 1998 yılları arasında Evis Menkul Değerler A.Ş.'de araştırma müdürü olarak görev yapan Tamer Akbal, 1998 – 2014 yılları arasında Taksim Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcılığı, 2015 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdürlük ve yönetim kurulu üyeliği görevlerini üstlenmiştir. 2019 yılı Nisan ayından itibaren İfo Yatırım'da görevine genel müdür olarak başlayan Tamer Akbal, 2020 yılı Ocak ayından itibaren COO (Operasyonlardan Sorumlu Başkan) olarak görevini sürdürmektedir.

### **Hüseyin Tarkan AKGÜL, Genel Müdür**

1973 doğumlu olan Hüseyin Tarkan Akgül, Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Ekonomi bölümü mezunudur. İş hayatına 2001 yılında İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Uzman Yardımcısı olarak başladıktan sonra 2001-2022 yılları arasında İş Yatırım Menkul Değerler'de Uzman, Bölüm Yöneticisi, Müdür Yardımcısı, Şube Müdürü ve Direktör görevlerini üstlenmiş olup Nisan 2022'den itibaren İfo Yatırım'da Genel Müdür olarak göreve başlamıştır. SPK ileri düzey lisansına sahip olan Hüseyin Tarkan Akgül, ileri derecede İngilizce ve Almanca dillerini bilmektedir.

### **Yusuf Ali ALAN, Genel Müdür Yardımcısı**

Yusuf Ali Alan, Erciyes Üniversitesi İngilizce İşletme bölümünden 1991 yılında mezun olup, sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1994 yılında As Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak başladıktan sonra, 1998 yılında Sümer Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcısı olarak devam etmiştir. 2005 – 2011 yılları arasında Euro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de genel müdür yardımcılığı görevini yürüten Yusuf Ali Alan, 2008 – 2011 yılları arasında Euro Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak iş hayatına devam etmiştir. 2012 yılından bu yana ise İfo Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme lisanslarına sahiptir.

### **Engin Emre SEÇEN, Genel Müdür Yardımcısı**

Engin Emre Seçen, Marmara Üniversitesi Çalışma Ekonomisi ve Endüstri İlişkileri bölümünden 1999 yılında mezun olup, sermaye piyasalarındaki iş hayatına 1999 yılında Hak Menkul Değerler A.Ş.'de Yatırım Danışmanı olarak başladıktan sonra, 2004 yılında MNG Menkul Kıymetler Yatırım A.Ş.'de devam etmiştir. Daha sonra 2006 yılında Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'de uzman yardımcısı olarak görev yapan Engin Emre Seçen, 2012 – 2013 yılları arasında Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de, 2013 – 2019 yılları arasında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de iş hayatını sürdürmüştür. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de 2013 – 2014 yılları arasında pazarlama müdürü, 2014 – 2019 yılları arasında ise genel müdür yardımcılığı görevini üstlenmesinin ardından 2019 yılı Nisan ayı itibarıyla İfo Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Türev Araçlar lisanslarına sahiptir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sıyrt...  
Paz...  
T...  
B...  
M...  
01 Şubat 2024





olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı'na sahiptir.

**Umut KURCAN, Genel Müdür Yardımcısı**

Umut Kurcan, 2012 yılında İstanbul Ticaret Üniversitesi Uluslararası Ticaret Bölümünden Yüksek Onur derecesi ile mezun olup, aynı yıl Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı işlemler departmanında uzman yardımcısı olarak göreve başlamıştır. Türkiye'de sermaye piyasası faaliyetleri içerisinde yeni yer almaya başlayan kaldıraçlı alım satım işlemleri alanında risk yönetimi, iş geliştirme ve yurtdışı türev piyasalar konularında tecrübe kazanmaya başlamış, akabinde 2013 yılı Haziran ayında A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı alım satım işlemleri departmanında yönetmen yardımcılığı pozisyonunda işe başlamıştır. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de kaldıraçlı işlemler departmanının kurulum aşamasında fiyat sağlayıcı kuruluşlar ile kurum arasındaki gerekli yapının oluşturulmasına katkıda bulunmuş, 2016 - 2019 yılları arasında ise birim yöneticisi olarak görev yapmış olduğu kurumda FX piyasası ile birlikte yurtdışı hisse senetleri ve türev piyasalar alanında yeni ürün ve hizmetlerin sunulması hususlarında gerekli çalışmaları yerine getirmiştir. 2019 yılı Nisan ayından itibaren İnfö Yatırım bünyesinde kaldıraçlı işlemlerden sorumlu genel müdür yardımcısı olarak görevine devam eden Umut Kurcan, iyi derece İngilizce bilmekte olup, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Türev Araçlar ve Düzey 3 lisanslarına sahiptir.

**Ferhat SÖNMEZ, Genel Müdür Yardımcısı**

1973 doğumlu Ferhat Sönmez, 1997 yılında Marmara Üniversitesi İktisat Fakültesi'nden mezun olmuş, aynı okulda iktisat politikası üzerine yüksek lisans yapmıştır. İnterbank'ta 1998 yılı ikinci dönem MT programına dahil olarak bankacılığa başlamıştır. İnterbank sonrası TEB ve Garanti Bankası özel bankacılıklarda yönetici olarak görev yapan Ferhat Sönmez, 2010 yılında Osmanlı Yatırım Menkul Değerler'de yönetici direktör olarak görev yapmaya başlamış, 2021 yılının Eylül ayına kadar 11 yıl boyunca görevini başarıyla sürdürmüştür. Eylül 2021'den İnfö Yatırım'da genel müdür yardımcısı olarak görev almaktadır. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3, Türev Araçlar ve Mortgage lisanslarına sahiptir. Evli ve bir çocuk babasıdır.

**Süheyla GÜLVER ESEN, Genel Müdür Yardımcısı**

1979 doğumlu Süheyla Gülver Esen, 2000 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Ekonometri bölümünden mezun olmuştur. 2000-2005 yılları arasında Delta Menkul Değerler A.Ş.'de sırasıyla yurtiçi satış departmanında dealer, takas/operasyon uzmanı ve hazine ve kredili işlemler müdürü olarak görev almıştır. 2005 yılında Yatırım Finansman Menkul Değerler'de iş hayatına devam eden Süheyla Gülver Esen, 2005-2013 yılları arasında hazine bölüm yöneticisi, 2013-2017 yılları arasında bireysel portföy yönetimi müdürü, 2017-2021 yılları arasında pazarlama müdürü ve 2021-2022 yılları arasında ise pazarlama müdürlüğü, şubeler koordinasyon ve satış destek birimi, kredi tahsis ve izleme birimi ve algoritmik işlemler birimi fonksiyonlarından sorumlu direktör olarak çalışmıştır. 2023 yılında İnfö Yatırım Menkul Değerler'de satış ve pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak göreve başlayan Süheyla Gülver Esen, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Türev Araçlar lisanslarına sahiptir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saray Mh. Dr. Adnan Büyüktanrıç Cn. Beşiktaş  
Plaza 2 Kat No: 4 Kat: 7 D: 15 Kat: 15 Kat: 15  
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 1/8 Kat: 7/8  
Mersis No: 0412003678700011 T.c. Sic. No: 271081

01 Şubat 2024



Muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması ve bağımsız denetim şirketinin belirlenerek süreçlerinin gözetiminden sorumlu olan Denetim Komitesi, senede en az dört kez toplanmaktadır.

Komite üyeliğine; görevlerinin gerektirdiği niteliklere sahip olan ve icra fonksiyonu olmayan bağımsız yönetim kurulu üyeleri seçilmişlerdir.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Kurumsal Yönetim Komitesi, İhraççının kurumsal yönetim ilkelerine uyumu; yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, ücret, ödül ve performans değerlemesi ile kariyer planlaması, yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle yönetim kuruluna destek vermektedir. Aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerinin kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Komite, İhraççının performansını artırıcı yönetim uygulamalarının hayata geçirilmesinde, İhraççının oluşturduğu veya oluşturacağı sistem ve süreçlerin gözden geçirilmesi, değerlendirilmesi ve önerilerde bulunulması faaliyetlerine katılmaktadır.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız
Yusuf Ali Alan	Üye	Bağımsız Değil

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının takibi pay sahipleri ile ilişkilerin gözlenmesi ve aynı zamanda aday gösterme komitesinin görevlerini yerine getiren Kurumsal Yönetim Komitesi, senede en az iki kez toplanmaktadır.

#### **Riskin Erken Saptanması Komitesi**

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
İlyas Avcı	Başkan	Bağımsız
Sarper Volkan Özten	Üye	Bağımsız

#### **Kredi Komitesi**

Kredi Komitesi; müşteri kredi limitlerinin tespiti ve onayı ile kapanacak müşteri kredi limitlerini tespit eder, SPK tarafından kredi olarak belirlenen tüm ürünlerde uygulama ilke ve esaslarını belirler ve değişiklik yapar. İşlem emri veren müşterinin nakit yükümlülüğünü yerine getirecek mali güce sahip olduğu hususunda gerekli araştırmalar yapılarak müşteriyi tanıma kuralı çerçevesinde müşterinin borcunu karşılar tutarda, likiditesini dikkate alarak malvarlığı ve ödeme gücü olduğuna dair tevsik edici belgeleri gün içi limitleri belirlenir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Saraylı, D.Ü. Anadoluhisari Bulvarı, Çarşı  
Plaza, Kat: 4 K:7 D:100  
Tel: 0 312 313 3 000 Fax: 0 312 313 3 075  
Boğaziçi Kurumlar Y.D. İşletme No: 271001  
Mersis No: 786905781000111 Tic.Sic.No: 271001

01 Şubat 2024









Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	4.102.289,50	1,80	4.972.570,16	2,18
Diğer	125.611.857,21	55,09	121.222.863,73	53,17
<b>Toplam</b>	<b>228.000.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>228.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/	07.04.2023		23.01.2024	
Adı Soyadı	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Sibel Gökalp	89.785.853,29	34,54	90.462.066,11	34,80
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	25.420.000,00	9,78	14.400.000,00	5,54
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	15.217.500,00	5,85
Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	15.000.000,00	5,77	0,00	0,00
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	0,00	0,00	13.645.000,00	5,25
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	4.102.289,50	1,58	4.972.570,16	1,91
Diğer	125.611.857,21	48,33	121.222.863,72	46,64
<b>Toplam</b>	<b>259.920.000,00</b>	<b>100,00</b>	<b>259.920.000,00</b>	<b>100,00</b>

**12.2. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbiriyle Akrabalık İlişkileri:**  
Yoktur.

**12.3. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:**

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyaz Türü (Kimin Sahip Olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Şirket ana sözleşmesinin 6. maddesine göre 228.000.000 TL tutarındaki sermayenin 2.280.000 TL nominal değerli kısmı A grubu nama, 225.720.000 TL nominal değerli kısmı B grubu nama yazılıdır. Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre yapılacak olağan ve	1,00	2.280.000	1,00



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kuruluna Kayıtlı ve Denetimden Geçmiş  
Plato Sok. No: 14 Kat: 9  
Tepebaşı / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
E-posta: Bilgi@yatirim.com.tr  
Mersis: 08790000000000000000000000

01 Şubat 2024



c) 30/06/2023 tarihli sınırlı denetimden geçmiş yıllık finansal tablolar 31/07/2023 tarihinde açıklanmıştır.

**13.2. İhraççı Bilgi Dokümanında Yer Alması Gereken Finansal Tablo Dönemlerinde Bağımsız Denetimi Gerçekleştiren Kuruluşların Unvanları, Bağımsız Denetim Görüşü ve Denetim Kuruluşunun/Sorumlu Ortak Baş Denetçinin Değişmiş Olması Halinde Nedenleri Hakkında Bilgi:**

Finansal Tablo Tarihi	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Hazırlanma Esasları	Konsolide/ Solo	Bağımsız Denetim Görüşü
30.06.2023 (Sınırlı Denetim)	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Konsolide	Olumlu
31.12.2022	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Solo	Olumlu
31.12.2021	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	TMS-TFRS	Solo	Olumlu

Bağımsız denetim kuruluşu, 2021 ve 2022 yıllarında PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. olup 2021 yılına ilişkin finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Mahmut KAHYA iken, söz konusu denetçinin işten ayrılması sebebiyle 2022 yılına ilişkin finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar için sorumlu denetçi, Abdülkadir ŞAHİN olmuştur.

**13.3. Son 12 Ayda İhraççının ve/veya Grubun Finansal Durumu veya Karlılığı Üzerinde Önemli Etkisi Olmuş veya İzleyen Dönemlerde Etkili Olabilecek Davalar, Hukuki Takibatlar ve Tahkim İşlemleri:**

Yoktur.

**13.4. Son Finansal Tablo Tarihinden Sonra Meydana Gelen, İhraççının ve/veya Grubun Finansal Durumu veya Ticari Konumu Üzerinde Etkili Olabilecek Önemli Değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):**

Yoktur.

**14. DİĞER BİLGİLER**

**14.1. Sermaye Hakkında Bilgiler**

İhraççının çıkarılmış sermayesi 228.000.000 TL olup, birim pay değeri 1,00 TL olan 228.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

İhraççının 228.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 2.280.000 TL nominal değerli kısmı A grubu nama yazılı, 225.720.000 TL nominal değerli kısmı ise B grubu nama yazılı paylardan oluşmaktadır.

**14.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:**

İhraççının kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.



INFO  
YATIRIM MENKUR DEĞERLER A.Ş.  
Sera...  
Pl...  
Ta...  
B...  
01 Şubat 2024

#### 14.3. Esas Sözleşme ve İç Yönergeye İlişkin Önemli Bilgiler:

İhraççının Ana Sözleşmesi ve İç Yönergesine kurumsal internet sitesi [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com)'dan veya Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun internet sitesi [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)'den ulaşılabilir.

#### 14.4. Esas Sözleşmenin İlgili Maddesinin Referans Verilmesi Suretiyle İhraççının Amaç ve Faaliyetleri:

Şirketin Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktadır.

#### 14.5. Sermayeyi Temsil Eden Payların Herhangi Bir Borsada İşlem Görüp Görmediği Hakkında Bilgi:

İhraççının payları (B grubu nama yazılı paylar), 11.10.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış olup mevcut durum itibarıyla Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir.

#### 15. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

#### 16. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, bağımsız denetim kuruluşundan sağlanan bilgilere yer verilmektedir.

İnfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yılları ile 30.06.2023 dönemine ilişkin finansal tabloları [www.infoyatirim.com.tr](http://www.infoyatirim.com.tr) ve [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu İhraççı Bilgi Dokümanında, kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanılarak hazırlanmıştır.

İnfo Yatırım, faaliyet hakkında bilgiler bölümünde TSPB ve BİAŞ gibi üçüncü kişilerden/kurumlardan alınan bilgilere aynen yer verilmiştir.

İlgili üçüncü kişilere de aşağıdaki internet adreslerinden ulaşılabilir:

Turkrating: [www.turkrating.com](http://www.turkrating.com)

TSPB: [www.tspb.org.tr](http://www.tspb.org.tr)

BİAŞ: [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com)

İnfo Yatırım, üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığını, ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.



INFO  
YATIRIM  
Sarıyıldız  
Plaza  
Ta: C  
Boğ  
Mersis No:

01 Şubat 2024



## 17. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler ihraççı ve piyasa yapıcısı İfo Yatırım'ın Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul adresindeki merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi ([www.infoyatirim.com.tr](http://www.infoyatirim.com.tr)) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1. İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
2. İhraççının 2021 ve 2022 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmiş, 30.06.2023 dönemine ait sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları.

## 18. EKLER

Ek/1 : İfo Yatırım Esas Sözleşme

Ek/2 : Genel Kurul Çalışma Esaslarına İlişkin İç Yönerge

Ek/3 : İmza Yetkilerine İlişkin İç Yönerge



INFO  
YATIRIM KURULU D. A.Ş.  
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16  
Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 276215  
Mers: 081000127100012710001

01 Şubat 2024