

**İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**  
**Sermaye Piyasası Aracı Notudur**

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce **26/03/2024** tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 200.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki Yatırım Kuruluşu Varantlarının halka arz edilecek 20.000.000 TL'lik kısmının halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Aracı Notu'dur.

Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun onaylanması, Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu çerçevesinde ihraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu, İhraççı Bilgi Dokümanı ve Özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin yatırım kararları İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet'in bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile birlikte incelenmesi gereken İhraççı Bilgi Dokümanı 31/01/2024, İhraççı Bilgi Dokümanı Güncelleme Metni 18/03/2024 tarihinde ve Özet 01./04./2024 tarihinde, aynı zamanda piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek ortaklığımızın [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Kurul'ca 31/01/2024 tarihinde onaylanan İhraççı Bilgi Dokümanı kapsamında daha önce ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarına ilişkin bilgi Ek/1'deki tabloda verilmektedir.



**İFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul, Nispetiye, Akmerkez B Blok Kat: 9  
Caddesi No: 150/151 Kat: 9 34398 Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270923/01000011 Mersis No: 08120036700011 Tic. Sic. No: 270981

26 Mart 2024

## İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR.....	3
İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER/ONAYLAR.....	5
1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	5
2. RİSK FAKTÖRLERİ.....	5
3. TEMEL BİLGİLER.....	13
4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....	13
5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	24
6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	29
7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER.....	32
8. DİĞER BİLGİLER.....	32
9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	33
10. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	38
11. EKLER.....	39



26 Mart 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnönü 1746/10. Kat. Beşiktaş/İstanbul  
Cesayir Plaza Kat: 10. Kat: Beşiktaş/İstanbul  
Tel: 0212 363 63 63  
Bölgazici Kurumlar V.D. 4720936791  
Mers No: 0470003178700011 Tic Sic No 271081

## KISALTMA VE TANIMLAR

**Amerikan Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı/Göstergeyi alım veya satım hakkını vade boyunca tanıyan türdeki varant tipi.

**Avrupa Tipi:** Yatırımcısına Dayanak Varlığı/Göstergeyi alım veya satım hakkını sadece vade sonunda tanıyan türdeki varant tipi.

**Borsa/BİST/BİAŞ/Borsa İstanbul:** Borsa İstanbul A.Ş.

**Borsa İstanbul YÜFP :** Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı.

**Dayanak Varlık/Gösterge:** BIST-30 endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST-30 endeksi, BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurul'dan izin alınması suretiyle varantların/sertifikaların dayandırılabilceği kıymetli maden, emtia, konvertibl döviz kurları, uluslararası kabul görmüş paylar ve endeksler gibi diğer varlık ve/veya göstergeler. Örneğin; altın, gümüş, paladyum gibi kıymetli madenler, petrol, pamuk gibi emtia, USD/TRY, EUR/TRY, USD/EUR ve benzeri konvertibl döviz kurları, DAX, DOW JONES, S&P500, NASDAQ100, FTSE100 ve benzeri uluslararası kabul görmüş endeksler ve endekslerinde yer alan paylar.

**Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşı Değeri:** Nakdi uzlaşı hesaplamaları için kullanılan dayanak varlık/göstergenin ilgili vade sonu değeri.

**Delta-Hedging:** Bir opsiyonun/varantın ilişkili olduğu dayanak varlık/gösterge üzerinde karşılıklı uzun veya kısa pozisyonlar olarak bu varlığın/göstergenin fiyat hareketleri sebebiyle oluşacak riski minimize etmeye yarayan hedging stratejisi.

**Dönüşüm Oranı/Çarpan:** Bir adet Yatırım Kuruluşu Varantının/Sertifikanın kaç adet dayanak varlığa/göstergeye karşılık geldiğini gösteren oran.

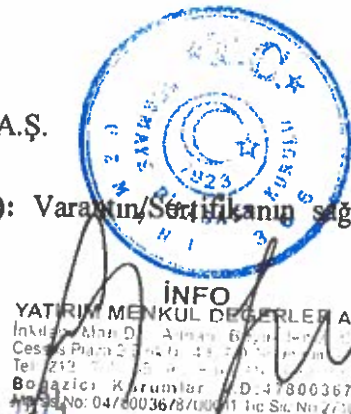
**Erken İtfa:** Bir borcun işlemiş faizi ile birlikte anaparasının vadesinden önce geri ödenmesi durumudur.

**Hesaplama Kuruluşu:** Vade sonunda bir birim varant karşılığında elde edilebilecek nakit tutarını (nakdi uzlaşı) hesaplayan kuruluş. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda bahsi geçen hesaplama kuruluşu İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

**İİK:** İcra ve İflas Kanunu.

**İnfö Yatırım, İhraççı, Şirket:** İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**İşleme Koyma (Kullanım – Varant/Sertifika Dönüşümü):** Varantın/Sertifikanın sağladığı hakkın kullanımı.



**İşleme Koyma Fiyatı/Kullanım Fiyatı:** Varantın/Sertifikanın alım ya da satım hakkını verdiği dayanak varlığın/göstergenin işleme koyma tarihindeki alım ya da satım fiyatı.

**İşleme Koyma Tarihi:** Varantın/Sertifikanın temsil ettiği hakkın talep edilebileceği tarih.

**İtibari Değeri:** Her bir varantın/sertifikanın 1 kuruştan az olmamak üzere ihraççı tarafından belirlenen nominal değeri.

**KAP:** Kamuyu Aydınlatma Platformu.

**Kurul/SPK:** Sermaye Piyasası Kurulu.

**MKK:** Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

**Nakdi Uzlaş:** Vade sonunda Yatırım Kuruluşu Varantına/Sertifikasına dayanak teşkil eden dayanak varlık/göstergenin fiziki olarak taraflar arasında el değiştirmesi yerine, varant işleme koyma fiyatı ile dayanak varlık/göstergenin vade sonu fiyatı arasındaki farkın söz konusu varant için önceden açıklanan hesaplama yöntemine göre hesaplanması ve bu tutarın nakit olarak taraflar arasında el değiştirmesi.

**Olağanüstü Temettü:** Beklenmeyen kar veya tekrarlanmayan gelir artışı sonucu karşılaşılan tek seferlik temettü dağıtımı.

**Sertifika/Yatırım Kuruluşu Sertifikası:** Kurul tarafından ihracı uygun görülen Yatırım Kuruluşu Sertifikası türleri.

**Tebliğ:** Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

**TSPB:** Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği.

**Vade Tarihi:** Varantın/Sertifikanın işleme konabileceği son tarih. Dönüşümü yalnızca vade sonunda yapılabilen (Avrupa tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihi aynıdır. Vadeye kadar herhangi bir tarihte işleme konulabilen (Amerikan tipli) varantlar/sertifikalar için işleme koyma tarihi ve vade tarihleri farklı olabilecektir. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile İhraççı Bilgi Dokümanı ve Özet'te belirtilen varantlar için dönüşüm sadece vade sonunda yapılabilenmektedir, bu nedenle vade tarihi ile işleme koyma tarihi aynıdır.

**Varant/Yatırım Kuruluşu Varantı:** Sahibine, dayanak varlığı veya göstergeyi önceden belirlenen bir fiyattan işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile İhraççı Bilgi Dokümanı ve Özet kapsamında belirli bir tarihte alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın nakdi uzlaş ile kullanıldığı sermaye piyasası aracı.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkilap Mah. Dr. A. Mah. B. Sk. No: 1  
Cesur Plaza 2. Kat Kat: 21 70000  
Te: 0212 333 3333  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4780036797  
Mersis No: 04/8003678/0001 Tic Sic No: 271183

26 Ma



**İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR  
DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER/ONAYLAR**  
Yoktur.

**1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK  
KİŞİLER**

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı / Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Yetkilileri</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
<p>YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdemir Cad. Cessat Plaza 7 Blok No 4 K 7 D 15 Ümraniye / İST Tel: 0212 2700 35 00 Fax: 0216 692 12 75 Boğaziçi Kurumlar V.D: 4780036787 Mersis No: 0478009878700011 Tic.Sic.No 271081</p> <p><b>Engin Emre SEÇEN</b>                      <b>Yusuf Ali ALAN</b> Genel Müdür Yardımcısı              Genel Müdür Yardımcısı <b>22.03.2024</b></p>	<p><b>SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI</b></p>

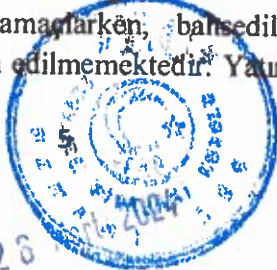
**2. RİSK FAKTÖRLERİ**

**2.1. İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ilişkin riskler**

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına/sertifikalarına yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, potansiyel yatırımcıların herhangi bir yatırım kararı almadan önce işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile İhraççı Bilgi Dokümanı, Özet ve Risk Bildirim Formu'nda yer alan sair bilgilerin yanı sıra aşağıdaki riskleri de dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir.

Yatırım Kuruluşu Varantlarında/Sertifikaalarında işlem yapmak isteyen tüm yatırımcılar, işlem öncesi varant/sertifika fiyatlamalarını etkileyen faktörler (dayanak varlık fiyatı, faiz oranı, piyasa oynaklığı, döviz kuru, temettü vb.) ve bu faktörlerdeki değişimlerin varantın/sertifikanın fiyatı üzerindeki olası etkileri hakkında bilgi sahibi olmalıdır. Ek olarak bu faktörlerin öngörülemez olduğunu ve varant/sertifika yatırımları sonucunda yaptıkları yatırımın tamamını kaybetme riskine sahip olduklarını bilmelidirler. Varantlar/sertifikalar vadeleri içerisinde de değersiz kalabilmekte olup yatırımcılar yapmış oldukları yatırım sonucu sahip oldukları varantları vadeleri içerisinde satamama durumuyla karşı karşıya kalabilirler.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ve İhraççı Bilgi Dokümanı ile birlikte söz konusu riskler hakkında yatırımcılara bilgi vermeyi amaçlarken, bahsedilen risklerin ilgili yatırımlar konusundaki nihai tüm riskler olduğu iddia edilmemektedir. Yatırımcılar, öngörülemeyen riskler



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mah. Dr. Adnan Büyükdemir Cad.  
Cessat Plaza 7 Blok No 4 K 7 D 15 Ümraniye / İST  
Tel: 0212 2700 35 00 Fax: 0216 692 12 75  
Boğaziçi Kurumlar V.D: 4780036787  
Mersis No: 047800367870011 Tic.Sic.No 271081

olduğunun farkında olmalı, sunulan tüm dokümanları detaylı incelemeli, gerek görür ise kendi tercih ettikleri kişi ve/veya kurumlardan ayrıca hukuki, vergisel ve/veya finansal danışmanlık hizmetine başvurmalı ve kendi piyasa görüşlerini de dikkate alarak yatırım kararı almalıdır.

### **2.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalarına ve ilgili dayanak varlıklara/göstergelere ilişkin riskler**

#### ***Piyasa ve Dayanak Varlık/Gösterge Riski:***

Varant/Sertifika fiyatlamalarını etkileyecek faktörlerin başında dayanak varlık/gösterge fiyatı gelmektedir. Dayanak varlık/gösterge fiyatını etkileyecek her türlü şirket haberi, piyasa gelişmesi, özsermaye hali, ulusal ve/veya uluslararası haber ve siyasi gündem ve benzeri gelişme ilgili varant/sertifika fiyatının da değişmesine yol açabilir. Ayrıca bu faktörlerin dayanak varlık/gösterge fiyatı üzerindeki etkileri her zaman aynı yönde ve aynı güçte olmayabilir bu nedenle ilgili varant/sertifika fiyatına etkinin yönü ve büyüklüğü farklılaşabilir. Zararda varantlarda dayanak varlığın/göstergenin fiyatının ilgili varantın işleme koyma fiyatından çok uzaklaşması durumunda varant vadesi içerisinde dahi tüm değerini kaybedebilir.

#### ***Zaman Değer Kaybı Riski:***

Varantlar vadeye kalan gün sayısı azaldıkça zaman değer kaybına uğrarlar. Vade sonuna yaklaşıldıkça varantlarda yaşanan zaman değer kaybı büyür. Zaman değer kaybı nedeniyle vadeye kalan gün sayısı azaldıkça diğer tüm parametreler sabit kalsa dahi varantlar değer kaybı yaşayabilir. Yatırımcılar, varantlarda yatırım yaparken zaman değer kaybını dikkate almalıdırlar.

#### ***Temettü Riski:***

Dayanak Varlığı pay veya pay endeksleri olan varantlar fiyatlanırken temettü beklentileri ve/veya açıklanan temettü verileri hesaplamalara dahil edilir. Temettü beklentilerindeki olası değişiklikler ve/veya açıklanan temettü miktarlarında ve/veya ödeme tarihlerinde herhangi bir değişiklik, iptal vb. durum, varant fiyatlarında aşağı veya yukarı yönlü değişimlere neden olabilir.

#### ***Faiz Riski:***

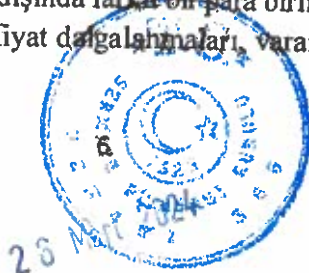
Piyasa faizindeki olası değişiklikler ve değişiklik beklentileri, varant fiyatlarını da etkilemektedir. Varant fiyatlamalarında sadece ilgili güne ait faiz seviyeleri değil geleceğe dair faiz beklentileri de dikkate alınmaktadır.

#### ***Oynaklık Riski:***

Varant fiyatlamalarını etkileyen bir diğer faktör olan örtük oynaklık beklentisi yükseldiğinde varantın kullanılabilir olma ihtimali arttığından değeri de artacaktır, bu nedenle örtük oynaklık artışı hem alım varantlarının hem de satım varantlarının fiyatını arttırır (diğer faktörler sabit olmak kaydı ile) ve varant yatırımcısını pozitif yönde etkiler. Beklenen örtük oynaklığın düşüşü ise (diğer faktörler sabit olmak kaydı ile) varant fiyatını olumsuz etkiler.

#### ***Döviz Kuru Riski:***

Dayanak varlık/göstergenin Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem görmesi durumunda ilgili para birimine ait döviz kurundaki fiyat dalgalanmaları, varantların değerini etkileyebilir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul Tophane Çarşısı No: 15  
Cesur Sokak Kat: 4  
Te  
Bölge Sicil Kurumu No: V.D.47890/6787  
Mersis No: 04740036700011 Tic.Sic.No: 274531



### 2.1.5 Vergilendirme

Vergilendirmeye ilişkin kanun ve uygulamalar yatırımcıların mükellefiyet durumlarına göre farklılık gösterebilir ve zaman içerisinde değişebilir. Yatırım Kuruluşu Varant işlemi yapmak isteyen yatırımcıların, işlem yapmadan önce vergi danışmanlarına müracaat etmeleri, kendi vergi mükellefiyetleri ve güncel vergi mevzuatı hakkında bilgi almaları önem arz etmektedir. Aksi takdirde yatırımcıların elde ettikleri gelir üzerinden ödeyecekleri ek vergi ve vergi cezalarıyla karşılaşabilecekleri bilinmelidir.

Aracı kuruluş varantlarından elde edilen kazanç, esasen 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVK) geçici 67'nci maddesi kapsamında stopaja tabi olup stopaj nihai vergi durumundadır. 30.09.2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 27.09.2010 tarihli ve 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı (BKK) ile değişik 22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı BKK'nın 1'inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre, tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kurum varantlarından dayanakları yurt içi kıymet olan pay ve endeks varantlarından elde edilen kazançlarda gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak belirlenmiştir.. Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlar tam mükellef sermaye şirketleri (Kurumlar Vergisi Kanunu 2/1 maddesinde sayılanlar) haricindeki tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca %10 stopaja tabidir. Tam mükellef sermaye şirketleri tarafından varantlardan elde edilen gelirler dayanak varlığı ne olursa olsun kurumlar vergisi matrahına dahil edilecektir.

### 2.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme gücü

Varantlar, yatırım kuruluşları tarafından ihraç edilmekte ve vade sonunda karda olan yatırımcılara yapılacak ödemeler, ihraççının ödeme gücü riskini taşımaktadır. İhraççının yatırımcıya hak kullanımı dolayısıyla yapılması gereken ödemeyi yapamaması durumunda ortaya çıkabilecek zarar Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından karşılanmaz ve bu risk tamamen yatırımcıya aittir. Söz konusu kayıplar için ihraççıya 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu (İİK'n) kapsamında yasal takip başlatılabilir fakat bu takip sonrasında yatırımcı lehine karar çıkması halinde dahi yatırımcının elde edeceği tutar sınırlı olabilir ve/veya tazmin süresi uzun olabilir, yatırımcı bu risklerin farkında olmalıdır.

İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmekte sıkıntı yaşamasının yanı sıra, gelecekte böyle bir durum ile karşılaşma ihtimaline dair piyasada bir algı oluşması, ihraççının derecelendirme notundaki herhangi bir olumsuz değişiklik vb. ihraççının kredibilitesini etkileyebilecek gelişme ve beklentiler durumunda varant fiyatları da olumsuz etkilenebilir.

### 2.1.7 Takas esasları

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 no.lu maddesinde Yatırım Kuruluşu Varantlarının takas esasları ve süreleri detaylandırılmıştır.

### 2.1.8 Varantlar ile korunma

Yatırım Kuruluşu Varantları, dayanak varlıkta/göstergede alım veya satım hakkı vermektedir. Bu nedenle aslında alım varantı taşımak dayanak varlıkta/göstergede uzun pozisyona sahip olmak, satım varantı taşımak ise dayanak varlıkta/göstergede kısa pozisyona sahip olmak gibi



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul, Levent, Akmerkez, Kat: 9  
Cemalpaşa Bulvarı No: 4870000000  
Tic. Sic. No: 274942  
Bogazici Kurumlar V.D:4780036287  
Mersis No: 04720036750011 Tic Sic No: 274942



değerlendirilebilir. Bu özellikleri sayesinde yatırımcılar ellerinde buldukları pozisyonları varantlarda ters pozisyon olarak koruyabilirler. Yalnız buradaki korunma işleminin etkili olabilmesi için söz konusu varantın ve dayanak varlığın/göstergenin özellikleri yatırımcı tarafından detaylı olarak incelenmelidir. Varantlar dönüşüm oranları ile ilişkili olarak alım veya satım hakkı verdiği için korunma amaçlı açılacak varant pozisyonlarında dönüşüm oranına göre miktar ayarlaması yapmak gerekebilir. Ayrıca tüm ayarlamalar sonrası varantlarda ters pozisyon açılrsa da toplam portföy için tam korunma sağlanmamış olabilir. Örnek olarak bir payda uzun pozisyon taşıyan bir yatırımcı, bu pozisyonu korumak için ilgili dayanağın satım varantında pozisyon açabilir fakat dayanak payın hareketi varant tarafından birebir takip edilmiyor olabilir ve/veya dayanak payda fiyat hareketi olmaz iken diğer faktörlerin (faiz, vadeye kalan gün vb.) değişmesi sonucu varant fiyatı değişebilir ve toplam portföyün korunması ortadan kalkabilir. Ayrıca piyasa koşulları ve piyasa likiditesi de varantların, dayanak varlık/gösterge değerini doğrudan yansıtacak bir şekilde likide edilmesini engelleyebilir ve toplam portföyün korunma yapısını bozabilir. Anlatılan ve benzeri durumlarda oluşabilecek risklerin tamamen yatırımcılar sorumluluğunda olduğu bilinmeli ve buna göre pozisyon açılmalıdır ve takibi yapılmalıdır.

#### 2.1.9 Varantlarda/Sertifikalarda likidite ve borsada işlem görme

Varantlar/Sertifikalar, Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda (YÜFP) piyasa yapıcılı sürekli işlem yöntemiyle işlem görürler. YÜFP işleyiş esasları Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde belirlenmiştir. Yatırımcılar varantlarda/sertifikalarda yatırım kararı alırken YÜFP işleyiş esaslarını göz önünde bulundurmalıdır. İlgili prosedürün 5.1.11 maddesinde belirtildiği üzere varantlarda/sertifikalarda serbest marj geçerli olduğu için herhangi bir baz fiyat ve fiyat sınırı söz konusu değildir. Yatırımcıların bu hususa da özellikle dikkat etmeleri gerekmektedir.

Diğer taraftan varantların/sertifikaların piyasa yapıcılığına uygulanacak hükümler saklı kalmak kaydıyla, varantlara/sertifikalara ilişkin bir piyasanın gelişip gelişmeyeceğini, varantların/sertifikaların ikincil piyasada hangi fiyatlardan alınıp satılacağını veya bu piyasanın likit olup olmadığını öngörebilmek mümkün değildir.

Varant/Sertifika kotasyonları, bilgisayar sistemleri ve teknolojik BİAŞ bağlantıları yardımıyla piyasaya gönderilmektedir. Bu sistemlerde oluşabilecek teknik aksaklıklar sonucunda kotasyon iletiminde kesinti yaşanabilir. İfo Yatırım'ın ihraç etmiş olduğu varantlarda/sertifikalarda tek Piyasa Yapıcısı rolünü üstlendiği düşünülürse, ikincil piyasa sınırlı olabilir ve yatırımcılar hamili oldukları varantları/sertifikaları satamayabilir veya yeni varant/sertifika alımında bulunamayabilir.



26 Mart 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İktisadi İşleri Bakanlığı Esaslı  
Cemal Paşa Bulvarı No: 19 Kat: 7  
Teşvikiye Mahallesi Beşiktaş/İstanbul  
Bogazici Kurumlar Y.D:4780036787  
MERSİ NO: 0478003678700011 Tic. Sic. No: 271681



Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği'nin 9. maddesi 3. fıkrasında öngörüldüğü üzere "Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu"nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

#### Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "alım satım aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası aracı kurumlarını [www.spk.gov.tr](http://www.spk.gov.tr) veya [www.tspb.org.tr](http://www.tspb.org.tr) web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

#### Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Aracı Kuruluş Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergeli önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı menkul kıymet niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST-30 endeksinde yer alan hisse senedi ve/veya BIST-30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla hisse senedinden oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul tarafından oluşturulmuş hisse senedi endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen dayanak varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren aracı kuruluş, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Aracı kuruluşunuzdan mutlaka talep ediniz.

#### İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varantların alım satımı, Kurul'un onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı aracı kurum likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurul'un uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
2. Varantların satışının aracı kuruluşlar vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varantların işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnönü Mah. Dr. Aziz N. Akın 1. Kat  
Cesur Pazar 20030 41070  
Tel: 0312 447 00 00  
Bogazici Kurumlar V.D. 4786036 657  
MerSis No: 047800367870011 Tic Sic No: 271351

26 Mart 2024





edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varantlara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup varantların alını satımından ve uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

**YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, Yatırım Kuruluşu Varantı yatırımlarının tamamını veya duruma göre bir bölümünü kaybedebilirler.**

### 3. TEMEL BİLGİLER

**3.1. Halka Arza İlişkin İlgili Gerçek ve Tüzel Kişilerin Menfaatleri**  
Yoktur.

#### 3.2. Halka Arzın Gerekçesi ve Halka Arz Gelirlerinin Kullanım Yerleri

Varantlar, yatırımcılara ilgili dayanak varlıkta/göstergede kaldıraçlı olarak pozisyon alabilme imkanı sağlamaktadır. İfo Yatırım, Yatırım Kuruluşu Varantı ihraç ederek söz konusu varantlarda pozisyon taşımış olacaktır. Taşınan bu türev pozisyonların etkin risk yönetiminin yapılması gerekmektedir. Bu kapsamda yürütülecek risk yönetimi faaliyeti için gereken fon, ihraç edilen varantlardan elde edilen fon ile finanse edilecektir.

Risk yönetimi faaliyeti, taşınan varantlarda ve/veya benzer risk detaylarına sahip opsiyon ve benzer türev ürünlerde ters pozisyon olarak yapılabileceği gibi, varantların delta-hedging işlemlerini ilgili spot veya türev piyasalarda yaparak da gerçekleştirilebilir.

İfo Yatırım, varant ihracından sağlayacağı fonu yukarıda bahsi geçen işlemler için, işlemlerden kaynaklanabilecek diğer maliyetler için ve/veya ilgili teminat ve fonlama giderleri için harcayacaktır.

### 4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA/SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

#### 4.1 Yatırım Kuruluşu Varantlarına İlişkin Bilgiler

20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000 adet yatırım kuruluşu varantı ihraç edilecektir. Detaylı bilgiler Ek/2'deki tabloda yer almaktadır.

##### 4.1.1 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının;

a) Türü: Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) Tipi: Bu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamındaki tüm varantlar Avrupa tipi varantlardır, yatırımcısına kullanım hakkını sadece vade sonunda vermektedir.

c) ISIN kodu: Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.



26 Mart 2016

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. De. Akmerkezi B. Kat: 9  
Caddesi No: 20041100000000000000  
Te: 0212 280 80 00  
Bogaziçi Kurumlar V.D.478003678  
Mersis No: 047800367809000011 Tic Sic. No: 271181



**4.1.6 İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan Yatırım Kuruluşu Varantlarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Yatırım Kuruluşu Varantlarının ihraçının mevcut ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti**

İhraççı yapacağı varant ihracının yanı sıra, özel sektör borçlanma aracı, yapılandırılmış borçlanma aracı, yatırım fonu vb. farklı nitelikte sermaye piyasası aracı ihracı da gerçekleştirebilir. Ayrıca, yatırım hizmet ve faaliyetleri gereğince işlem yaptığı sermaye piyasası araçları nedeniyle takas yükümlülükleri oluşabilmektedir. Tüm bunlar ve bunlarla sınırlı olmamak üzere faaliyetleri çerçevesinde oluşacak borç/alacaklarını ve buna bağlı nakit akışını, varant ihraçları nedeniyle oluşacak yükümlülükleri ile birlikte yönetecektir. Bu nakit akışı yönetiminde, takas yükümlülüğü için borç kapatma saati belirlenen yükümlülüklerine öncelik vermesi gerekebilecektir.

İşbu süreçte yükümlülükler arasında yapılacak sıralamaya ilişkin ihraççı tarafından alınmış herhangi bir karar bulunmamaktadır.

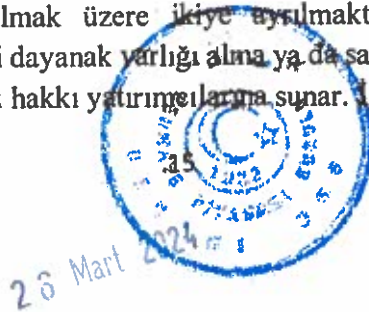
İhraççının iflas etmesi durumunda Yatırım Kuruluşu Varantı sahibinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasına ilişkin hususlar iflas halinin vuku olduğu tarih itibarıyla yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti Kanunları çerçevesinde icra edilecektir. Hali hazırda yürürlükte olan 2128 sayılı 19.06.1932 tarihli Resmi Gazete’de ilan olan İİKn alacaklının hakları üzerine iflasın tesirlerini düzenlemektedir. Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikalarından doğan alacaklar “İmtiyazlı olmayan diğer bütün alacaklar” statüsünde olup İİKn’nun 206. maddesinde sıralanan diğer alacaklardan sonra dördüncü ve son sırada yer almaktadır. Bir önceki sırada yer alan alacaklılar, alacaklarını tamamen almadıkça sonra gelen sıradaki alacaklılar bir şey alamazlar.

Tasfiye durumunda “alacaklıların çağrılması ve korunması”na ilişkin hususlara Türk Ticaret Kanunu’nun 541. maddesinde yer verilmekte olup alacaklı oldukları şirket defterlerinden veya diğer belgelerden anlaşılan ve yerleşim yerleri bilinen kişiler taahhütlü mektupla, diğer alacaklılar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ve şirketin internet sitesinde ve aynı zamanda esas sözleşmede öngörüldüğü şekilde, birer hafta arayla yapılacak üç ilanla şirketin sona ermiş bulunduğu konusunda bilgilendirilirler ve alacaklarını tasfiye memurlarına bildirmeye çağırılırlar.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu’nun yayınlandığı tarih itibarıyla İhraççının devrolması veya birleşmesine ilişkin karar verilmiş ya da planlanmış bir durum bulunmamaktadır. İhraççının ileri bir tarihte birleşme veya devir anlaşması yapması durumunda güncel kanun ve mevzuat hükümleri uyarınca Yatırım Kuruluşu Varantı sahiplerinin alacağının hukuki durumu ve varsa ödenme sırasının ne olacağı yapılacak anlaşma metni ile düzenlenecek ve kamuoyuna duyurulacaktır.

**4.1.7 İhraç edilecek Yatırım Kuruluşu Varantlarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ve işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar**

Vade boyunca oluşabilecek nakit akışının en önemli belirleyicisi ilgili varantın tipidir. Varant tipleri Amerikan ve Avrupa olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Amerikan tipli varantlar, yatırımcılarına vade boyunca ilgili dayanak varlığı alma ya da satma hakkını verirken Avrupa tipli varantlar, sadece vade sonunda bu hakkı yatırımcılarına sunar. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul, Tophaneli Cad. No: 1  
Cesurhanlar, Beşiktaş, İstanbul  
Tic. Sic. No: 27994  
Büyükdere Şubesi, V.D. 4780036787  
Mersis No: 047200367870001 Tic. Sic. No: 27994







Her bir varant adedi için yapılacak ödeme, varantın işleme koyma fiyatı ile dayanak varlığın/göstergenin uzlaşma değerini karşılaştırarak ve dönüşüm oranını göz önüne alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanır, ihraççı tarafından kamuya duyurulur.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen varantların itfa tarihleri Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

Vade sonunda varant dönüşümü MKK nezdinde gerçekleşir, müşteri hesaplarında bulunan varant bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ihraççı tarafından ödenen nakit tutar, MKK tarafından aracı kuruluşların Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarılır. Varantlar MKK'da kaydı olarak izlendiği için ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir. Bu tür ödemeler için Takasbank veya MKK tarafından ödeme komisyonu talep edilebilir. Yatırımcıların elde ettikleri gelirlerin tabi olduğu vergisel uygulamalar işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9'no'lu maddesinde detaylandırılmaktadır.

#### 4.1.13 Yatırım Kuruluşu Varantlarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen varantlar, Avrupa tipli varantlar olmaları nedeni ile sadece vade sonunda uzlaşmaya tabidirler. Sadece vade sonunda karda olan varantlarda nakdi uzlaşma gerçekleşirken karda olmayan varantlar herhangi bir nakit akışı gerçekleşmeksizin değersiz olarak itfa olur.

Alım varantlarında vade sonunda ilgili dayanak varlık/gösterge uzlaşma fiyatının, varantın işleme koyma fiyatından yüksek olması durumunda bu varantlar "karda" olacağı için nakdi uzlaşma gerçekleşir. Dayanak varlık/gösterge fiyatının, varantın işleme koyma fiyatına eşit veya küçük olması durumunda ise nakit akışı olmaksızın varant itfa olur.

Satım varantlarında vade sonunda ilgili dayanak varlık/gösterge uzlaşma fiyatının, varantın işleme koyma fiyatından düşük olması durumunda bu varantlar "karda" olacağı için nakdi uzlaşma gerçekleşir. Dayanak varlık/gösterge fiyatının, varantın işleme koyma fiyatına eşit veya büyük olması durumunda ise nakit akışı olmaksızın varant itfa olur.

Karda olan varantlarda vade sonu uzlaşma hesaplama yöntemi aşağıdaki gibidir:

- **Alım Varantı:**

(Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı – Varant İşleme Koyma Fiyatı) \* (Dönüşüm Oranı)

- **Satım Varantı:**

(Varant İşleme Koyma Fiyatı - Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşma Fiyatı) \* (Dönüşüm Oranı)

Dayanak varlık/göstergesi Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem gören varantlarda uzlaşma hesaplaması yapılırken ilgili döviz kuru uzlaşma değeri ile çarpılır.



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul  
Cemal Paşa  
Te  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4750/36781  
Meris No 01/200360/10911 İc.Ş. No 1111

Bu uzlaşı hesaplaması sadece karda olan varantlar için geçerli olacağından, hesaplama değerinin sıfır veya negatif olması durumu, varantların karda değil başabaş veya zararda olması durumunu gösterir ve nakdi uzlaşma olmaksızın varantlar itfa olur.

#### **Dayanağı pay olan varantlar:**

• Bir Alım Varantının işleme koyma fiyatı 10,00 TL, dönüşüm oranı ondabeş (0,5) iken dayanak varlık uzlaşı fiyatı 15,00 TL olur ise, varantın vade sonu değeri 2,50 TL  $((15,00 - 10,00) * 0,5)$  olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaşı fiyatı 10,00 TL veya 10,00 TL'nin altında olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.

• Bir Satım Varantının işleme koyma fiyatı 10,00 TL, dönüşüm oranı ondabeş (0,5) iken dayanak varlık uzlaşı fiyatı 5,00 TL olur ise, varantın vade sonu değeri 2,50 TL  $((10,00 - 5,00) * 0,5)$  olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaşı fiyatı 10,00 TL veya 10,00 TL'nin üstünde olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.

Söz konusu uzlaşı hesaplamasında bulunan değer, varantın tabi olduğu uzlaşı para biriminde en yakın iki ondalık basamağa (Kuruş) yuvarlanır.

#### **4.2 Dayanak Varlık/Göstergeye İlişkin Bilgiler**

**Dayanağı pay olan varantlar:** Uzlaşı hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı", ilgili payın vade sonu günündeki Borsa İstanbul gün sonu kapanış fiyatıdır. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden "veriler" bölümünden ulaşılabilir (<https://www.borsaistanbul.com/tr/sayfa/49/veriler>). Söz konusu uzlaşı fiyatı Türk Lirası (TL) cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer açıklanmaması/açıklanamaması durumunda bir sonraki işlem günü açılış seansı fiyatı referans olarak alınarak varant uzlaşı fiyatı hesaplaması yapılacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından KAP'ta bildirim yapılarak yatırımcılara açıklama yapılır.

##### **4.2.1 Dayanak varlığa/göstergeye ilişkin hususlar**

a) **Dayanak varlığın/göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı**  
Ek/2'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) **Nakavt özellikli Yatırım Kuruluşu Varantlarında bariyerin değeri**  
Yoktur.

c) **İskontolu Yatırım Kuruluşu Sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri**  
Yoktur.



26 Mart 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Sok. No: 4  
Cesur Plaza Kat: 9. Kat  
Te: 0212 211 10 10  
Bogazici Kurumlar V.D:4730066727  
Mersis No: 04730036700011100000000000000000

**4.2.2 Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlığa/göstergeye ilişkin detaylı bilgi**

**a) Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değişkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceği ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının Yatırım Kuruluşu Varantının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar**

• **Dayanağı pay olan varantlar:** Dayanak teşkil eden paylar hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul'dan ve/veya [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) adresinden ulaşılabilir. Söz konusu payların geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. İlgili payın değişkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

**b) Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ve ISIN kodu**

• **Dayanağı pay olan varantlar (Tüm pay dayanak varlıklar BIST-30 endeksine dahil paylardır.)**

Dayanak varlık AKBANK T.A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu AKBNK, ISIN Kodu "TRAAKBNK91N6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AB" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ASELSAN A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ASELS, ISIN Kodu "TRAASELS91H2" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AS" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ASTOR ENERJİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ASTOR, ISIN Kodu "TREASTR00013" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AT" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu EKGYO, ISIN Kodu "TREEGYO00017" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "EK" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu HEKTS, ISIN Kodu "TRAHEKTS91E4" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "HE" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KOZA ALTIN İŞLETMELERİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KOZAL, ISIN Kodu "TREKOAL00014" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KZ" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KARDEMİR KARABÜK DEMİR ÇELİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KRDM, ISIN Kodu "TRAKRDMR91G7" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık PETKİM PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu PETKM, ISIN Kodu "TRAPETKM91E0" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "PE" ile başlamaktadır.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
İstanbul Mah. No: 4  
Cessas Plaza 2 Katlı  
Tel: 0212 709 15 00  
Büyükdere Şişli  
Etiler Kat: 10 V.D. 478036700  
Meris No: 047800367000011 Tel. Sic. No: 271001

26 Mart 2024





Dayanak varlık OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu OYAKC, ISIN Kodu "TRAMRDIN91F2" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "OY" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu YKBNK, ISIN Kodu "TRAYKBNK91N6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "XX" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ARÇELİK A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ARCLK, ISIN Kodu "TRAARCLK91H5" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu BIMAS, ISIN Kodu "TREBIMM00018" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "BI" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ENKA İNŞAAT SANAYİ VE A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ENKAI, ISIN Kodu "TREENKA00011" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "EI" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık FORD OTOMOTİV SANAYİ VE A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu FROTO, ISIN Kodu "TRAOTOSN91H6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "FR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık PEGASUS HAVA TAŞIMACILIĞI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu PGSUS, ISIN Kodu "TREPEGS00016" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "PG" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık HACI ÖMER SABANCI HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu SAHOL, ISIN Kodu "TRASAHOL91Q5" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "SA" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRKİYE ŞİŞE VE CAM FABRİKALARI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu SISE, ISIN Kodu "TRASISEW91Q3" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "SI" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TOFAŞ TÜRK OTOMOBİL FABRİKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TOASO, ISIN Kodu "TRATOASO91H3" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TO" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRKİYE PETROL RAFİNELERİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TUPRS, ISIN Kodu "TRATUPRS91E8" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TP" ile başlamaktadır.



26 Mart 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkilap Bulvarı, Akmerkezi Kat: 5  
Cesur Plaza 21. Kat No: 34398/100  
Te: 0212 333 10 10  
Borsacı Kurumlar A.Ş. D. 41 603 787  
Mersis No: 0476003678700011 İht. Sic. No: 27881







Halka arzın başlaması öncesinde Kurul hariç, başka bazı makamların onayının alınması veya benzeri bazı şartların yerine getirilmesi gerekmemektedir.

#### **5.1.2. Halka arz edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarının toplam adedi ve miktarı**

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında toplam 20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000 adet varant ihraç edilecektir.

#### **5.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi**

##### **5.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi**

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda geçen Yatırım Kuruluşu Varantları, belirtilen ilk işlem ve son işlem tarihleri arasında Borsa İstanbul YÜFP'te piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama ve halka arz fiyatı sabitleme uygulamalarına yer verilmemektedir. İnfö Yatırım tarafından verilecek satış kotasyonları, halka arz fiyatını teşkil edecek ve piyasa koşullarına göre sürekli olarak güncellenecektir. İşbu dokümanda geçen tüm varantların ihraç tarihi 02/04/2024, Borsa İstanbul'da işlem görme tarihleri ise 03/04/2024'tür.

##### **5.1.3.2. Halka arza başvuru süreci ile başvuru yerleri ve satış şekli**

İhraç edilecek varantlar, Borsa İstanbul YÜFP piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama uygulaması yapılmayacaktır. Piyasa yapıcılık işlemleri, İnfö Yatırım tarafından yürütülecektir. Piyasa yapıcının yükümlülükleri ile ilgili detaylı bilgiye işbu dokümanın 6.4 no'lu maddesinde yer verilmektedir. Varant satış işlemlerine, piyasa yapıcının vereceği kotasyon ile başlanacak olup yatırımcılar ilgili varant alım emirlerini hizmet aldıkları yatırım kuruluşları aracılığı ile Borsa İstanbul'a iletebilirler.

##### **5.1.4. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi**

Varantların halka arzı esnasında talep toplama metodunun kullanılabilmesi mümkün olmadığı için önceden asgari ve azami miktar belirlenmesi söz konusu değildir. Ancak varant ihraç miktarı SPK tarafından onaylanan ve işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile halka arz edilen varant payı adedi ile sınırlıdır.

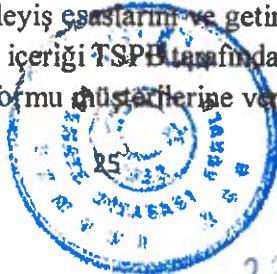
##### **5.1.5. Yatırım Kuruluşu Varantı almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil Yatırım Kuruluşu Varantlarının teslimine ilişkin bilgi**

###### **a) Başvuru yapılacak yerler ile Yatırım Kuruluşu Varantı bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi**

Varantlar, Borsa İstanbul YÜFP'te işlem görecektir.

Yatırım Kuruluşu Varantları halka arzı Borsa'da Satış yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yatırımcılar, emir iletimine aracılık ve/veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu aracılığı ile Borsa İstanbul'a alış emri ileterek halka arza katılabilir.

Aracı kurumların müşterileriyle varantlara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme yapmadan önce varantların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur.



26 Mart 2024

INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Büyükdere Şişli Etiler Caddesi No: 10  
C-10 Kat: 10/10 Beşiktaş/İstanbul/İSTANBUL  
Tic Sic No: 271975  
Bogazici Kurumlar V.D.4780036787  
Mersis No: 047000067800011 Tic Sic No 271081

**b) Yatırım Kuruluşu Varantlarının teslimine ilişkin bilgi**

Halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantları, satışın tamamlanmasını müteakip Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Varantlar, Kurul tarafından izahname onayını takiben, tertipler halinde ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun onaylanmasını müteakiben MKK kayıtlarına alınacaktır. Varantlar, satış sonrası iki iş günü içerisinde takasın gerçekleşmesinin ardından yatırımcıların kendi hesaplarında kayden izlenebilecektir.

**5.1.6. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi**

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

**5.1.7. Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi**

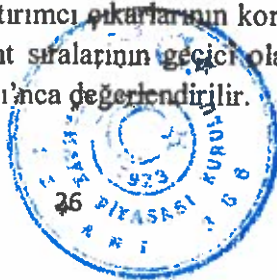
Yoktur.

**5.1.8. Yatırım Kuruluşu Varantlarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama**

İhraççı, kendi öngördüğü herhangi bir sebeple ihracı iptal edebilir.

Tebliğ'in 4'üncü maddesinde belirtildiği üzere, Yatırım Kuruluşu Varantları ve Sertifikaları, derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçeğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye'de veyahut yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu tevsik edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul'a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun derecelendirme notuna esas teşkil eden bilgileri yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirmesi zorunludur. Yatırım Kuruluşu Varantlarının ya da Sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu maddede belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikası ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraççının ihracı durdurulmaması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracına Kurul'ca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.

Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunması amacıyla piyasa yapıcı, Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'nca değerlendirilir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
Boğaziçi Kurumlar A.Ş. V.0.4788036767  
Mersis No: 0478003676700011 İh. Sic. No: 271081

26 Mart 2024



**5.2.3. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş Yatırım Kuruluşu Varantı miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi**  
Yoktur.

**5.3. Yatırım Kuruluşu Varantlarının Satış Fiyatı veya Fiyatın Tespit Edildiği/Edileceği Yöntem İle Nihai Fiyatın Kamuya Açıklanma Süreci**

Varantın satış değeri, dayanak varlık/gösterge fiyatı, varantın işleme koyma fiyatı, vadeye kalan gün, temettü beklentisi, piyasa faiz oranları ve ihraççı tarafından beklenen örtük oynaklık temel alınarak opsiyon fiyatlama yöntemleri kullanılarak hesaplanacaktır.

Ayrıca, arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da satış fiyatını etkileyen diğer faktörler olarak göze çarpmaktadır.

Varantların ihracı, Borsa İstanbul YÜFP’te yapılacak satışlar ile gerçekleştirilecektir. Nihai ilk satış fiyatları, Borsa İstanbul’daki ilk işlem tarihinden bir gün önce ihraççının web sitesi ve KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Varantların piyasada işlem görmeye başlaması ile alış ve satış fiyatları farklılık gösterebilir.

**5.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık**

**5.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi**

Halka arza aracılık, İnfö Yatırım tarafından gerçekleştirilecektir.

İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul

**5.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri**  
Yoktur.

**5.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi**

			Yüklenimde Bulunulan Yatırım Kuruluşu Varantlarının		Yüklenimde Bulunulmayan Yatırım Kuruluşu Varantlarının	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)
İnfö Yatırım	-	En İyi Gayret	-	-	20.000.000 TL	%100

**5.4.4. Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi**

İnfö Yatırım hem ihraççı, hem piyasa yapıcısı, hem de aracılık faaliyetlerini yürütecektir.

İhraçta yüklenim kullanılması planlanmamaktadır.

**5.4.5. Hesaplama kuruluşu**

İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.



İNFÖ  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mahallesi, A Blok Kat: 15  
Cesur Mah. 23147/4. Kat Kat: 15  
Te: 0212 201 15 15  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 472036787  
Mersis No: 04/800367/00011 Tic Sic No: 277151

28 Mart 2024



### 5.5. Halka Arza İlişkin Olarak İhraççının Ödemesi Gereken Toplam ve Halka Arz Edilecek Yatırım Kuruluşu Varantı Başına Maliyet:

Ücret	Açıklama	Maliyet
SPK Ücreti	I. İhraç edilecek varantların itibari değerinin binde ikisi (%0,2) ve ihracı takiben azami tedavül günündeki varant sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden binde ikisi (%0,2) oranında ücret ödenir. II. Ayrıca, yatırım kuruluşu varantlarının ya da sertifikalarının satışa sunulmasından sonraki altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde, azami tedavül günündeki yatırım kuruluşu varantı ya da sertifikası sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden hesaplanan binde iki (%0,2) oranındaki ücreti Kurul hesabına yatırılır.	I. 400.000 TL (İhraççı Bilgi Dokümanı onayı sırasında) II. İlerleyen aşamalarda hesaplanacaktır. (altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde)
Borsa Kotasyon Ücreti	<u>Kota alınan her bir varant (her bir ISIN) için</u> 2.560 TL + BSMV Varant için kotta kalma ücreti ödenmez.	
Takasbank ISIN Ücreti	Varant için numaralandırma hizmeti ihraçta: 174 TL + BSMV	
MKK İhraç ve İtfa Ücretleri	<u>Kaydi Sermaye Piyasası Aracı İhraç Hizmet Bedeli:</u> kayden yaratılan varant adedinin onbinde 1'i (%0,01) <u>Üst limit:</u> Üst limit 11.111,82 TL + BSMV / ISIN veya 296.216,09 TL + BSMV / yıllık <u>Varant Nakdi Uzlaşma Hizmet Bedeli:</u> Ödenen tutarın onbinde 5'i (%0,05) (Alt limit 3.717,29 TL + BSMV / işlem - Üst limit 185.126,48 TL + BSMV / işlem)	

### 5.6. Talepte Bulunan Yatırımcının Ödeyeceği Maliyetler Hakkında Bilgi:

Yatırımcılar, menkul kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Varantların dönüşüme konu olması halinde nakdi uzlaşma sonucunda ödeme yapılan üye (yatırımcı) tarafından MKK'ya ödenen tutarın onbinde 1'i kadar Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir.

Ayrıca, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun 9. bölümünde yer alan "Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları ile İlgili Vergilendirme Esasları" başlığının da incelenmesi gerekmektedir.

## 6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

### 6.1. Yatırım Kuruluşu Varantlarının Borsada İşlem Görmesine İlişkin Esaslar İle İşlem Görmeye Başlayacağı Muhtemel Tarihler

Varantlar, Borsa İstanbul'un YÜFP'te işlem göreceklerdir.

Varantların Borsa'da kotasyonu ve işlem görmesine ilişkin esaslar, Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayımlanan Pay Piyasası İşleyişine İlişkin Uygulama Usulü ve Esasları belgesine göre hazırlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde yer alan "Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" belgesinde düzenlenmektedir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul, Nispetiye Mahallesi, Etiler  
Caddesi No: 20 Kat: 2  
Tic Sicil No: 271151  
Eğilimci Kurumlar M.D. 4739936707  
Nersis No. 04/8003878/00001 Tic Sicil No 271151

28 Mart 2024

Yatırım Kuruluşu Varantlarının borsada ilk işlem görme tarihleri 03/04/2024'tür.

**6.2. İhraç Edilecek ve Borsada İşlem Görecek Aynı Nitelikteki Yatırım Kuruluşu Varant Grubundan Yatırım Kuruluşu Varantlarının Halen İşlem Görmekte Oldukları Tüm Düzenlenmiş Piyasalar İle İlgili Bilgi**  
Yoktur.

**6.3. Borsada İşlem Görecek Olan Yatırım Kuruluşu Varantlarının Hangi Durumlarda İşlem Sırasının Kapatılabileceği Hakkında Bilgi**

01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün 3 numaralı ekinde Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar belirtilmiştir. Bu çerçevede Madde 2'de "Varantların Pazardan Çıkartılması" ve Madde 14'te "Varantların Sıralarının Geçici olarak İşleme Kapatılması" başlıkları altında ilgili düzenlemeler aşağıdaki şekilde detaylandırılmıştır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen varantlar da aynı usul ve esaslara tabi olacaktır.

**6.3.1 Varantların pazardan çıkartılması**

Borsada işlem gören varantlar;

a) Varantın vadesinin dolması,

b) Sepet varantlar veya endekse dayalı varantlar hariç olmak üzere, varantın dayanak varlığının birleşme, devrolma veya diğer nedenler ile kottan çıkarılması

durumlarında borsa kotundan ve pazardan sürekli olarak çıkarılırlar.

**6.3.2. Varantların sıralarının geçici olarak işleme kapatılması**

- Dayanak varlığı pay olan varantlarda ilgili payın sırasının işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm varant sıraları da işleme kapatılır.
- Dayanak varlığı birden fazla paydan, bir sepetten oluşan varantlarda söz konusu paydan herhangi birisinin sırası kapatıldığında sepet varant sırası da işleme kapatılır.
- Dayanağı endeks olan varantlarda endekse dahil paylardan işleme kapatılanlar olsa dahi varant işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece varant sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir kesinti yaşanması durumunda sıra işleme kapatılabilir.
- Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcı, ilgili olduğu varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Genel Müdürlüğü'nce değerlendirilir.
- Piyasa yapıcının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul'ca tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili varantların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğde belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse (Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece) varantın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İstanbul, Maslak, No: 34  
Cassas Plaza, 20. Kat, 34398  
Tic. Sic. No: 270924/00001  
Bogazici Kurumlar V.D. 478096777  
Mersis No: 087200387800011 Tic. Sic. No: 270924/00001

23 Mart 2024

- f) Varant ihraççısının herhangi bir varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, ihraççının tüm varantları işleme kapatılır.

Ek olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.3.1. "Piyasa Bozulması" bölümünde erken itfa gerektiren durumlar açıklanmıştır, böyle bir erken itfa durumunda söz konusu varantların işlem sırası sürekli olarak kapatılır.

Ayrıca dayanak varlığın işlem gördüğü piyasaların kapalı olması durumunda veya ihraççının faaliyet sürdürdüğü piyasaların resmi tatil olması durumlarında kotasyon verilmez ya da Borsa'dan ilgili varantların işlem sıralarının geçici olarak kapatılması talep edilir.

#### 6.4. Piyasa Yapıcı ve Piyasa Yapıcılığın Esasları

a) Piyasa yapıcının unvanı: İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

b) Piyasa yapıcılık esasları hakkında bilgi: Tebliğ'in 13. maddesi gereğince Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin izahnamenin ya da ihraç belgesinin Kurul'ca onaylanması için yapılan başvuru sırasında ihraççı tarafından bir aracı kurum piyasa yapıcı olarak belirlenerek Kurul'a bildirilir. İlgili madde uyarınca ihraççı ve piyasa yapıcı arasında piyasa yapıcılığının kapsamını ve şartlarını belirleyen bir sözleşme yapılır. Ayrıca 01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün EK-3 madde 7'de belirtildiği üzere Piyasa Yapıcı üyeler, Borsa tarafından hazırlanan Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi'ni imzalamak zorundadır. Aynı prosedürün 3 no'lu ekinin 8. maddesinde Varant Piyasa Yapıcılığı'nın aşağıdaki genel kurallarına yer verilmiştir;

- a) Piyasa yapıcı, sorumlu olduğu varantlarda mevcut düzenlemeler çerçevesinde alıŖ-satıŖ şeklinde çift taraflı veya alıŖ/satıŖ şeklinde tek taraflı kotasyon vererek piyasa oluşmasına ve işlem gerçekleşmesine katkıda bulunmakla yükümlüdür. Varantlarda sisteme girilen tüm alım satım emirleri öncelik kurallarına uygun olarak kendi aralarında ve/veya piyasa yapıcı kotasyonları ile eşleşerek kısmen veya tamamen işleme dönüşebilir.
- b) Her varantta en az bir piyasa yapıcı olması zorunludur ve bir piyasa yapıcı üye birden fazla varantta piyasa yapıcılık yapabilir.
- c) Bir üyenin girdiği bir normal emir, öncelik kurallarına uygun olarak, ya bir kotasyonla ya da kendisinin ya da diğeri bir üyenin girdiği normal bir emirle eşleşerek işlem görür.
- d) Varantlar, seansın açılıŖ ve kapanıŖ bölümlerinde işlem görmez.
- e) Piyasa yapıcı üyenin FixAPI ile OUCH kullanıcıları ve baş temsilcileri kotasyon giriŖi/değışikliği yapabilir.
- f) Piyasa yapıcı üye, her bir ihraççı için ayrı ve sadece bu ihraççının ihraç ettiği varant ve bu varantlara bağlı tüm işlemlerinde kullanılmak üzere belirlenmiŖ olan hesap numarasını/numaralarını kullanarak kotasyon girer.
- g) Bir varantta piyasa yapıcı tarafından kotasyon verilmeden emir kabulü ve işlemler başlayabilir.
- h) Sisteme iletilen emirler, belirlenmiŖ kurallar çerçevesinde, Sistem tarafından fiyat ve zaman önceliği kuralları çerçevesinde kotasyonlarla ya da kotasyon harici emirlerle eşleşir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Yolu Üstü Akatlar Sitelerinde  
Cesur Plaza Kat: 4 No: 34100 Beşiktaş / İstanbul  
Tel: 212 309 80 00 Pbx: 309 80 00  
Boğaziçi Kurumlar No: 4780036787  
Mersis No: 0478003678700011 Tic Sic No: 271141

26 Mart 2024

- i) Piyasa yapıcılar, girmiş oldukları kotasyonlar üzerinde kotasyon değışiklik kuralları çerçevesinde değışiklik yapabilirler.
- j) Pay Piyasası'nda geçerli olan emir ve işlem kuralları aksi belirtilmedikçe varant işlemleri içinde geçerlidir.

Ayrıca söz konusu prosedürün 3 no'lu ekinin 11. maddesinde piyasa yapıcının kotasyon giriş kuralları ve kotasyon verme zorunluluğunun bulunmadığı haller detaylı olarak belirtilmiştir. Bu prosedüre Borsa İstanbul internet sitesi aracılığı ile ulaşılabilir.

## 7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER

Yoktur.

## 8. DİĞER BİLGİLER

### 8.1. Halka Arz Sürecinde İhraççıya Danışmanlık Yapanlar Hakkında Bilgiler

Yoktur.

### 8.2. Uzman ve Bağımsız Denetim Raporları ile Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler

İnfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yıllarına ve 30.06.2023 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<b>Denetim Kuruluşunun Unvanı</b>	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
<b>Sorumlu Ortak Baş Denetçi</b>	Abdülkadir ŞAHİN (2022) Mahmut KAHYA (2021)
<b>Denetim Kuruluşunun Adresi</b>	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul

İnfo Yatırım'ın 2021 ve 2022 yıllarına ve 30.06.2023 dönemine ilişkin finansal tabloları [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) ve [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr) internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda, kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanılarak hazırlanmıştır.

İlgili kuruluşa aşağıdaki internet adresinden ulaşılabilir:

Turkrating: [www.turkrating.com](http://www.turkrating.com)

İnfo Yatırım, üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığını, ilgili üçüncü kişilerin yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan eder.



32

**INFO**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER  
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Cemalpaşa Mah. 2. Bina Kat: 2  
Tepebaşı / Beşiktaş / İstanbul  
Bölge Sicil Kurumu No: V D 4730/2020  
MERSİS No: 34780036770001100000000000000000

26 Mart 2024



### 8.3. İhraççıya İlişkin Derecelendirmeler ile Derecelendirme Notlarının Anlamı Hakkında Bilgi

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating), 02.09.2023 tarihli derecelendirme raporunda; İfo Yatırım'ı yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu TR A+, Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu ise TR A1 olarak teyit ederken, notların görünümü ise Durağan olarak belirlenmiştir.

Söz konusu derecelendirme raporuna ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) bildirimini 02.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191137> 04.09.2023 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191146> adreslerinde yayımlanmıştır.

Ayrıca İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating)'ye ait internet sitesinde <https://turkrating.com/files/uploads/info-yatirim-menkul-degerler-as-4362.pdf> adresinde de yer almaktadır.

### 8.4. Diğer Hususlar

Yoktur.

## 9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

### 9.1 Uyarı ve Bilgi Notu

Bu bölümde yer alan vergilendirmeye ilişkin açıklamalar halihazırda yürürlükte olan mevzuat kapsamında yatırımcıların bilgilendirilmesi için derlenmiştir. Doğru olduğuna inanılan ve son yasal uygulamalar alınmasına rağmen bu bilgilerin kullanılması ile ortaya çıkacak herhangi bir sorundan ihraççı hukuken sorumlu olmayacaktır. Yatırımcılar, vergi konusundaki tüm bilgileri mali müşavir ve/veya yasal mercilerden edinmek, doğrulamak ve son yasal düzenlemeleri takip etmek suretiyle yatırım kararı almak zorundadır.

### 9.2 Mükellefiyet

**Gerçek kişilerin gelirleri** Gelir Vergisine tâbidir. 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun (GVKn) ikinci bölümünde "Tam Mükellefiyet" ve üçüncü bölümünde "Dar Mükellefiyet" kavramları açıklanmaktadır.

**Tam mükellef** statüsündeki gerçek kişiler, Türkiye içinde ve yurt dışında elde ettikleri gelirlerin tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler.

Aşağıda belirtilen kişiler tam mükellef sayılır:

- Türkiye'de yerleşmiş olanlar,
- Resmi Daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşları.





### 9.3 Mükellef Grupları Bazında Menkul Kıymet Kazançlarının Vergilendirilmesi

#### 9.3.1 Tam mükellef gerçek kişi ve kurumların menkul kıymet kazançlarının vergilendirilmesi

Gelir Türü	Stopaj Durumu	Beyan Durumu
Tam Mükellef Gerçek Kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Yıllık beyana tabi değildir. Başka nedenle beyanname verilirse de beyannameye dahil edilmeyecektir.
Tam Mükellef Kurumların Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Anonim, eshamlı komandit, limited şirket ve yatırım fonlarının elde ettiği gelirlerde stopaj %0'dır. Diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından; -Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. -Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Kurum kazancına dahildir.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım Kuruluşu Sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

#### 9.3.2 Dar mükellef gerçek kişi ve kurumların menkul kıymet kazançlarının vergilendirilmesi

Gelir Türü	Stopaj Durumu	Beyan Durumu
Dar Mükellef Gerçek Kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. Diğer Yatırım Kuruluşu varantlarından (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Stopaj nihai vergidir. Beyanname verilmesi söz konusu değildir.
Dar Mükellef Kurumların Yatırım Kuruluşu Varantlarından Elde Edilen Kazançlar	Anonim, eshamlı komandit, limited şirket ve yatırım fonlarının elde ettiği gelirlerde stopaj %0'dır. Diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından; -Dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlar %0 stopaja tabidir. -Diğer varantlardan (dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi dışında olan) elde edilen kazançlar üzerinden %10 tevkifat uygulanır.	Stopaj nihai vergidir. Yıllık beyana ve özel beyana tabi değildir.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım Kuruluşu Sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Nispetiye Mah. No: 35  
Cenup Pazarı Çiftlik Yolu  
Te  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 2024  
Mersis No: 04700026/9100011 Tic Sic No: 271100

26 Mart 2024

## 9.4 Yatırım Kuruluşu Varantlarının Vergilendirilmesine İlişkin Mevzuat

### 9.4.1 Gelir Vergisi Kanunu

GVKn'ye 5281 sayılı Kanunun 30'uncu maddesiyle eklenen Geçici 67'nci maddede, menkul kıymetler ve diğer sermaye piyasası araçlarının elden çıkarılması ve elde tutulması sürecinde elde edilen gelirler ile mevduat faizleri, repo gelirleri ve özel finans kurumlarından elde edilen gelirlerin vergilendirilmesine yönelik düzenlemelere yer verilmiştir. Söz konusu düzenleme 1/1/2006-31/12/2025 tarihleri arasında uygulanacaktır.

Buna göre "Yatırım Kuruluşu Varantları ile Yatırım Kuruluşu Sertifikalarından elde edilen gelirler" vergi tevkifatına tabi olacaktır.

Gerçek kişilerin Yatırım Kuruluşu Varantlarından elde edilen kazançlar, GVKn'in geçici 67'nci maddesi kapsamında vergi kesintisine tabi olup yıllık Gelir Vergisi beyanına veya münferit beyana tabi değildir. Bahse konu kanun maddesine ilişkin vergi oranlarını belirleyen Bakanlar Kurulu Kararı'na göre; "tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlarca, paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan ve Borsa İstanbul'da işlem gören Yatırım Kuruluşu Varantlarından elde edilen kazançlarda vergi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır". (22.07.2006 tarihli 2006/10731 sayılı Kararname). Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlar için vergi kesintisi oranı %10'dur.

### 9.4.2 Kurumlar Vergisi Kanunu

Kurumsal yatırımcılar yönünden "Yatırım Kuruluşu Varantlarından" elde edilen kazançlardaki vergi durumu da şöyledir:

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen kazançlar, kurumlar vergisi matrahına dahil edilir. Türkiye'deki anonim, eshamlı komandit, limited şirket, yatırım fonları ve aynı mahiyetteki yurt dışı kurumların GVKn Geçici 67. madde kapsamında elde ettiği tüm gelir unsurlarında (mevduat ve repo faizi hariç) vergi kesintisi oranı %0'dır. Bu nitelikte olmayan diğer kurumlar (dernek, sendika, vakıf vb. gibi) açısından ise; dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olan varantlardan elde edilen kazançlarda vergi kesintisi %0 oranında, dayanak varlığı hisse senedi veya hisse senedi endeksi olmayan (dayanak varlıkları yurt dışı endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varant kazançlarında vergi kesintisi %10 oranında uygulanır.

Yukarıda Yatırım Kuruluşu Varantları yönünden yapılan açıklamaların Yatırım kuruluşu sertifikaları için de geçerli olduğu değerlendirilmektedir.

### 9.4.3 Katma Değer Vergisi

Katma Değer Vergisi Kanunu'nun İkinci Kısımında istisna edilen hususlara yer verilmektedir. Kanundaki 17. maddenin 4. fıkrasının g bendine "....., Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları ..... teslimi" vergiden istisnadır. Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları olan "Yatırım Kuruluşu Varantları" ile "Yatırım Kuruluşu Sertifikaları"nın bu çerçevede elden çıkarılması KDV'den istisnadır.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İnkılap Mahallesi, Akmerkez B Blok Kat: 9  
Cesur Plaza 2. Sokak No: 1  
Tepebaşı / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270974 / Şirket Sic. No: 270974  
Bölge Sic. No: 270974 / V.D.4731  
Mersis No: 047800387500011 Tic Sic No: 270974



#### 9.4.4 Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi

6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu'nun 29. maddesinde Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi'nden müstesna durumlar açıklanmaktadır. Kanununun 29. maddesinin (p) bendin göre; *"Arbitraj muameleleri ile vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar vergiden istisnadır."*

19.01.2012 tarihli 89 Seri No'lu Gider Vergileri Genel Tebliği'nin E bendinde "Varantların Vergilendirilmesi"ne ilişkin aşağıdaki açıklama yer almaktadır.

*"6802 sayılı Kanununun 29'uncu maddesinin (p) bendi uyarınca, Türkiye'de kurulu borsalarda gerçekleştirilen vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerine ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar BSMV'den istisna edilmiştir. Hukuki açıdan opsiyon sözleşmelerinin dayanak varlık itibarıyla sınırlandırılmış bir çeşidi olarak kabul edilen varantlar için de Türkiye'de kurulu bir borsada işlem görmeleri durumunda söz konusu istisnanın uygulanması gerekmektedir. Dolayısıyla, BIST'te işlem gören varantlara ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar BSMV'den istisna olup, Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören opsiyonların vergilemesine yönelik açıklamalar, varantlar için de geçerli olacaktır."*

Bu çerçevede Yatırım Kuruluşu Varantları ile Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının bu çerçevede Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi istisnası kapsamında olduğu değerlendirilmektedir.

#### 9.4.5 Veraset ve İntikal Vergisi

7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu'na (VIVKn) göre Türkiye Cumhuriyeti tabiiyetinde bulunan şahıslara ait mallar ile Türkiye'de bulunan malların veraset tarihiyle veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir tarzda bir şahıstan diğer şahsa intikali Veraset ve İntikal Vergisi'ne tabidir. "Mal" tabiri VIVKn'nun 2. maddesinin (b) bendinde "mülkiyete mevzu olabilen menkul ve gayrimenkul şeylerle mameleke girebilen sair bütün hakları ve alacaklar" olarak tanımlanmaktadır.

Veraset ve İntikal Vergisi'nin mükellefi, veraset tarihiyle veya ivazsız bir tarzda mal iktisabeden şahıstır. Bu kapsamda gerek Yatırım Kuruluşu Varantlarının ve gerekse Yatırım Kuruluşu Sertifikalarının veraset veya ivazsız bir surette intikalinde Veraset ve İntikal Vergisi doğabilir. Bunun için beyanname verilmesi ve verginin ödenmesi yükümlülüğü söz konusu olabilir.

#### 9.4.6 Damga Vergisi

488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun (DVKn) Ek (2) Sayılı Tablosu'nda Damga Vergisinden istisna edilen kağıtlar sıralanmaktadır.

Bu tablonun IV-19. maddesinde *"Bankalar veya aracı kurumların taraf olduğu ya da bunlar aracılığıyla yapılan, belirli bir vadede önceden belirlenen fiyat, miktar ve nitelikte, ekonomik veya finansal göstergeye dayalı olarak düzenlenenler de dahil olmak üzere, para veya sermaye piyasası aracını, malı, kıymetli madeni ve dövizli alma, satma, değiştirme hak ve/veya yükümlülüğünü veren vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile bu sözleşmelere ilişkin olarak düzenlenen diğer kâğıtlar"* vergiden istisna edilmektedir.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İntikal Menkul Değerler A.Ş.  
Cesur Plaza 23. Kat Kat: 23  
Teşvikiye Sok. No: 1  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 34397 Beşiktaş  
Nispetiye No: 0478/0367-705/11 İc. Sic. No: 24111

26 Mart 2024

Tablonun IV-36. maddesinde de "Sermaye piyasası araçlarının ihracına ve ... ilişkin olarak düzenlenen makbuz ve kağıtlar, konut finansmanı kuruluşlarının konut finansmanı işlemleri ve bu kuruluşların ipotekli sermaye piyasası araçları, varlık teminatlı menkul kıymetler ve varlık finansmanı fonlarını temsilen menkul kıymet ihracı ve bu ihraca konu teminatlarla ilgili olarak düzenlenen makbuz ve kağıtlar." vergiden istisna edilmektedir.

Yatırım Kuruluşu Varantları ve Yatırım Kuruluşu Sertifikalarına ilişkin düzenlenecek ve taahhüt içerecek her türlü anlaşma, sözleşme vb. kağıtlar için Damga Vergisi değerlendirmelerinde, yatırımcıların Damga Vergisi Kanunu'nun hükümlerini dikkate almak suretiyle işlem tesis etmeleri tavsiye olunur.

## 10. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2 Blok No:4 İç Kapı No:16 Ümraniye/İstanbul adresindeki ihraççının ve piyasa yapıcısının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi ([www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com)) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1. Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, vb.)
2. İhraççının 2021 ve 2022 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmiş, 30.06.2023 dönemine ait sınırlı denetimden geçmiş finansal tabloları.



INFO  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
İniktepe Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:4 İç Kapı No:16  
Ümraniye/İstanbul  
Tic. Sic. No: 274685  
Boğaziçi Kurumlar D.476/1001  
Mersis No: 047800367800011 Tic Sic No: 274685

26 Mart 2024















KT1AH.V	TRWINFM02981	Alım Varantı	KONTR	240	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KT1PE.V	TRWINFM02999	Satım Varantı	KONTR	290	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KT1PF.V	TRWINFM03005	Satım Varantı	KONTR	260	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KT1PG.V	TRWINFM03013	Satım Varantı	KONTR	220	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KT1PH.V	TRWINFM03021	Satım Varantı	KONTR	180	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1AL.V	TRWINFM03039	Alım Varantı	KOZAL	34	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1AJ.V	TRWINFM03047	Alım Varantı	KOZAL	31	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1AK.V	TRWINFM03054	Alım Varantı	KOZAL	27	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1AL.V	TRWINFM03062	Alım Varantı	KOZAL	23	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1PL.V	TRWINFM03070	Satım Varantı	KOZAL	27	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1PJ.V	TRWINFM03088	Satım Varantı	KOZAL	24	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1PK.V	TRWINFM03096	Satım Varantı	KOZAL	21	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
KZ1PL.V	TRWINFM03104	Satım Varantı	KOZAL	17	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AE.V	TRWINFM03112	Alım Varantı	ALARK	200	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AF.V	TRWINFM03120	Alım Varantı	ALARK	180	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AG.V	TRWINFM03138	Alım Varantı	ALARK	160	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AH.V	TRWINFM03146	Alım Varantı	ALARK	130	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AI.V	TRWINFM03153	Satım Varantı	ALARK	160	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AJ.V	TRWINFM03161	Satım Varantı	ALARK	140	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AK.V	TRWINFM03179	Satım Varantı	ALARK	120	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
LR1AL.V	TRWINFM03187	Satım Varantı	ALARK	100	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AE.V	TRWINFM03195	Alım Varantı	ODAS	15	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AF.V	TRWINFM03203	Alım Varantı	ODAS	12	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AG.V	TRWINFM03211	Alım Varantı	ODAS	11	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AH.V	TRWINFM03229	Alım Varantı	ODAS	9	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AI.V	TRWINFM03237	Satım Varantı	ODAS	11	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AJ.V	TRWINFM03245	Satım Varantı	ODAS	10	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OD1AK.V	TRWINFM03252	Satım Varantı	ODAS	8	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024

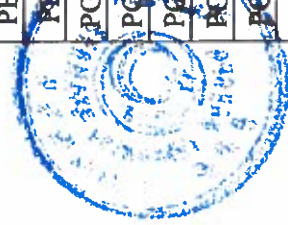


26 Mart 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İsmail Akalın  
 Caddesi No: 2 Blok Kat: 17 D: 17 Kat: 17  
 Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
 Tic Sic No: 274980/00011/TC Sic No: 274980



OD1PH.V	TRWVNF03260	Satım Varantı	ODAS	7	Ondabeştir (0,5)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1AE.V	TRWVNF03278	Alım Varantı	OYAKC	90	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1AF.V	TRWVNF03286	Alım Varantı	OYAKC	80	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1AG.V	TRWVNF03294	Alım Varantı	OYAKC	70	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1AH.V	TRWVNF03302	Alım Varantı	OYAKC	60	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1PE.V	TRWVNF03310	Satım Varantı	OYAKC	70	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1PF.V	TRWVNF03328	Satım Varantı	OYAKC	60	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1PG.V	TRWVNF03336	Satım Varantı	OYAKC	53	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
OY1PH.V	TRWVNF03344	Satım Varantı	OYAKC	44	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1AJ.V	TRWVNF03351	Alım Varantı	PETKM	30	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1AJ.V	TRWVNF03369	Alım Varantı	PETKM	27	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1AK.V	TRWVNF03377	Alım Varantı	PETKM	24	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1AL.V	TRWVNF03385	Alım Varantı	PETKM	20	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1PL.V	TRWVNF03393	Satım Varantı	PETKM	24	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1PJ.V	TRWVNF03401	Satım Varantı	PETKM	21	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1PK.V	TRWVNF03419	Satım Varantı	PETKM	18	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PE1PL.V	TRWVNF03427	Satım Varantı	PETKM	15	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1AA.V	TRWVNF03435	Alım Varantı	PGSUS	1250	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1AB.V	TRWVNF03443	Alım Varantı	PGSUS	1100	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1AC.V	TRWVNF03450	Alım Varantı	PGSUS	1000	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1AD.V	TRWVNF03468	Alım Varantı	PGSUS	850	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1PA.V	TRWVNF03476	Satım Varantı	PGSUS	1000	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1PB.V	TRWVNF03484	Satım Varantı	PGSUS	850	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1PC.V	TRWVNF03492	Satım Varantı	PGSUS	750	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
PG1PD.V	TRWVNF03500	Satım Varantı	PGSUS	600	Yüzdebirdir (0,01)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SA1AA.V	TRWVNF03518	Alım Varantı	SAHOL	120	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SA1AB.V	TRWVNF03526	Alım Varantı	SAHOL	110	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SA1AC.V	TRWVNF03534	Alım Varantı	SAHOL	100	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024



28 Mart 2024

İNFO  
 İSTİFRAH MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 No: 15/2013/ŞK/15016/ŞK  
 C. 15/2013/ŞK/15016/ŞK  
 Şirketin Kurumlar D: 478r  
 Şirketin No: 15/2013/ŞK/15016/ŞK

SAIAD.V	TRWINFM03542	Alım Varantı	SAHOL	80	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SAIPA.V	TRWINFM03559	Satım Varantı	SAHOL	100	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SAIPB.V	TRWINFM03567	Satım Varantı	SAHOL	90	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SAIPC.V	TRWINFM03575	Satım Varantı	SAHOL	75	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SAIPD.V	TRWINFM03583	Satım Varantı	SAHOL	60	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIAA.V	TRWINFM03591	Alım Varantı	SISE	70	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIAB.V	TRWINFM03609	Alım Varantı	SISE	65	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIAC.V	TRWINFM03617	Alım Varantı	SISE	55	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIAD.V	TRWINFM03625	Alım Varantı	SISE	45	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIPA.V	TRWINFM03633	Satım Varantı	SISE	55	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIPB.V	TRWINFM03641	Satım Varantı	SISE	50	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIPC.V	TRWINFM03658	Satım Varantı	SISE	43	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SIIPD.V	TRWINFM03666	Satım Varantı	SISE	35	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIAl.V	TRWINFM03674	Alım Varantı	SASA	65	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIAJ.V	TRWINFM03682	Alım Varantı	SASA	55	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIAK.V	TRWINFM03690	Alım Varantı	SASA	50	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIAL.V	TRWINFM03708	Alım Varantı	SASA	40	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIPV	TRWINFM03716	Satım Varantı	SASA	50	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIPW	TRWINFM03724	Satım Varantı	SASA	43	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIPC.V	TRWINFM03732	Satım Varantı	SASA	37	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
SLIPL.V	TRWINFM03740	Satım Varantı	SASA	30	Ondaikidir (0,2)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIAl.V	TRWINFM03757	Alım Varantı	THYAO	450	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIAJ.V	TRWINFM03765	Alım Varantı	THYAO	410	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIAK.V	TRWINFM03773	Alım Varantı	THYAO	360	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIAL.V	TRWINFM03781	Alım Varantı	THYAO	300	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIPL.V	TRWINFM03799	Satım Varantı	THYAO	360	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIPI.V	TRWINFM03807	Satım Varantı	THYAO	320	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TKIPK.V	TRWINFM03815	Satım Varantı	THYAO	270	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024



26 Mart 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İnönü Bulvarı No: 5  
 Cessitler Plaza Kat: 5  
 Terakkiye Mahallesi  
 Beşiktaş/İstanbul  
 Tic. Sic. No: 270974  
 Kurumlar V.D. 4780030787  
 Tic. Sic. No: 270974



TK1PL.V	TRWINFM03823	Satım Varantı	THYAO	220	Yüzdeüçtür (0,03)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1AI.V	TRWINFM03831	Alım Varantı	TCELL	100	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1AJ.V	TRWINFM03849	Alım Varantı	TCELL	90	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1AK.V	TRWINFM03856	Alım Varantı	TCELL	80	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1AL.V	TRWINFM03864	Alım Varantı	TCELL	70	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1PI.V	TRWINFM03872	Satım Varantı	TCELL	80	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1PJ.V	TRWINFM03880	Satım Varantı	TCELL	70	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1PK.V	TRWINFM03898	Satım Varantı	TCELL	60	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TL1PL.V	TRWINFM03906	Satım Varantı	TCELL	50	Ondabirdir (0,1)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1AA.V	TRWINFM03914	Alım Varantı	TOASO	420	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1AB.V	TRWINFM03922	Alım Varantı	TOASO	380	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1AC.V	TRWINFM03930	Alım Varantı	TOASO	340	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1AD.V	TRWINFM03948	Alım Varantı	TOASO	280	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1PA.V	TRWINFM03955	Satım Varantı	TOASO	340	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1PB.V	TRWINFM03963	Satım Varantı	TOASO	300	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1PC.V	TRWINFM03971	Satım Varantı	TOASO	250	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TO1PD.V	TRWINFM03989	Satım Varantı	TOASO	210	Yüzdeikidir (0,02)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1AA.V	TRWINFM03997	Alım Varantı	TUPRS	270	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1AB.V	TRWINFM04003	Alım Varantı	TUPRS	240	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1AC.V	TRWINFM04011	Alım Varantı	TUPRS	220	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1AD.V	TRWINFM04029	Alım Varantı	TUPRS	180	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1PA.V	TRWINFM04037	Satım Varantı	TUPRS	220	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1PB.V	TRWINFM04045	Satım Varantı	TUPRS	190	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1PC.V	TRWINFM04052	Satım Varantı	TUPRS	160	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
TP1PD.V	TRWINFM04060	Satım Varantı	TUPRS	135	Yüzdebeştir (0,05)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1AE.V	TRWINFM04078	Alım Varantı	YKBNK	43	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1AF.V	TRWINFM04086	Alım Varantı	YKBNK	38	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1AG.V	TRWINFM04094	Alım Varantı	YKBNK	34	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024



23 Mart 2024

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 İnönü Mah. Dr. Abdihamit Buzluca Bulvarı, Çarşı  
 Çeşmesi Kat: 2 Blok No: 3 K: 5 D: 15 Üsküdar/İSTANBUL  
 Tic Sicil No: 270977 / Şirket Sicil No: 270977 /  
 Mersis No: 0478003627500011 Tic Sicil No: 270977

YK1AH.V	TRWINFM04102	Alım Varantı	YKBNK	28	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1PE.V	TRWINFM04110	Satım Varantı	YKBNK	34	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1PF.V	TRWINFM04128	Satım Varantı	YKBNK	30	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1PG.V	TRWINFM04136	Satım Varantı	YKBNK	26	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
YK1PH.V	TRWINFM04144	Satım Varantı	YKBNK	21	Ondaüçtür (0,3)	02/04/2024	03/04/2024	28/06/2024	28/06/2024
<b>TOPLAM</b>									<b>20.000.000</b>



26 Mart 2024

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
 İnönü Mah. Dikmen Yolu No: 100 Kat: 9  
 Çengelköy / Beşiktaş / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 270900 / Mersis No: 080700387000001  
 Kayıt No: 04/20056/3/00044 Tic. Sic. No: 2711